Слуцкі
раённы выканаўчы камітэт

**СЯРАЖСКІ**
**сельскі выканаўчы камітэт**

вул. Маладзёжная, 1а, 223634, в. Сярагі
Слуцкага р-на Мінскай обл., Рэспубліка Беларусь
Тэл.8 01795 9-10-92, факс: 9-10-95
E-mail: seryazselips@slutsk.gov.by

р/р BY90AKBB36006261801910000000,
УНП: 600119230, АКПА: 04429935,
ААТ «ААБ Беларусбанк», г. Мінск, код AKBBBY2X

07.09.2026 № 2-18/343
На № _____ ад _____

Слуцкий
районный исполнительный комитет

**СЕРЯЖСКИЙ**
**сельский исполнительный комитет**

ул. Молодёжная, 1а, 223634, д. Серяги
Слуцкого р-на Минской обл., Республика Беларусь
Тел. 8 01795 9-10-92, факс: 9-10-95
E-mail: seryazselips@slutsk.gov.by

р/с BY90AKBB36006261801910000000,
УНП: 600119230, ОКПО: 04429935,
ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, код AKBBBY2X

Директору коммунального
консалтингового унитарного
предприятия «Минский
областной центр
инвестиций и приватизации»
Климчук А.И.

Серяжский сельский исполнительный комитет просит организовать и провести аукцион по продаже пустующих одноквартирных жилых домов, расположенных по следующим адресам:

1. Минская область, Слуцкий район, д. Варковичи, ул. Братьев Басалыга, д.22, с начальной ценой продажи за одну базовую величину – 45 (сорок пять) белорусских рублей 00 копеек.

Имеющаяся инфраструктура: имеется возможность подключения к сети электроснабжения, газоснабжения, канализация отсутствует, дорога с асфальтным покрытием. Пустующий жилой дом (одноэтажный, бревенчатый, однокомнатный жилой дом с сенями, площадью 30,0 м$^2$, двумя сараями).

Приложение: решение суда Слуцкого района от 10.07.2026, решение Серяжского сельского исполнительного комитета от 20.08.2026 №114.

2. Минская область, Слуцкий район, д. Подлипцы, ул. Центральная, д.29, с начальной ценой продажи за одну базовую величину – 45 (сорок пять) белорусских рублей 00 копеек.

Имеющаяся инфраструктура: имеется возможность подключения к сети электроснабжения, канализация отсутствует, дорога с асфальтным покрытием. Пустующий жилой дом (одноэтажный, бревенчатый, однокомнатный жилой дом с сенями, площадью 37,4 м$^2$, погребом, двумя сараями), инвентарный номер 640/С-99590.

Приложение: решение суда Слуцкого района от 10.07.2026, решение Серяжского сельского исполнительного комитета от 20.08.2026 №115.

КОММУНАЛЬНОЕ КОНСАЛТИНГОВОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«МИНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР ИНВЕСТИЦИЙ И ПРИВАТИЗАЦИИ»
Вх. № 1059
от 10.09.2026 г.

Реквизиты:

Серяжский сельский исполнительный комитет
Адрес: 223634 Слуцкий район
д. Серяги, ул. Молодежная, д.1А
т. 80179591095
р/с № BY90AKBB36006261801910000000
ОАО «АСБ Беларусбанк» г.Минск
БИК AKBBBY2X
УНН 600119230, ОКПО 04429935

Председатель А.О.Демьянов

Карпеева(801795)91095

# РЕШЕНИЕ
## Именем Республики Беларусь

10 июля 2026 года суд Слуцкого района Минской области в составе председательствующего - судьи Пастуховой Светланы Михайловны при секретаре - Хорошко Жанне Михайловне с участием представителя заявителя - Серяжского сельского исполнительного комитета Слуцкого района Минской области - Демьянова Артёма Олеговича, рассмотрев в открытом судебном заседании в городе Слуцке гражданское дело по заявлению Серяжского сельского исполнительного комитета Слуцкого района Минской области о признании наследства выморочным,

установил:

В заявлении в суд указано, что после смерти Саковича Василия Николаевича, умершего 29.05.2022 года, открылось наследство в виде жилого дома № 22, расположенного по ул. Братьев Басалыга в д. Варковичи Слуцкого района Минской области.

На день смерти по указанному адресу Сакович В.Н. был зарегистрирован и проживал один.

Оставленное после смерти Саковича В.Н. наследство в виде указанного выше жилого дома в установленный законодательством срок никто не принял, наследственное дело в нотариальной конторе Слуцкого района после его смерти не открывалось, и фактически наследственное имущество никто не принял.

На основании изложенного заявитель просил суд признать данный жилой дом выморочным наследством, передав его в собственность Серяжского сельсовета Слуцкого района Минской области.

В судебном заседании представитель заявителя – Демьянов А.О. заявленные требования поддержал, ссылаясь на те же обстоятельства.

Исследовав материалы дела, заслушав представителя заявителя, суд считает, что заявленные требования подлежат удовлетворению в силу ст.1039 Гражданского кодекса Республики Беларусь.

Руководствуясь ст.ст. 286-288,290,432 Кодекса гражданского судопроизводства Республики Беларусь, суд

решил:

Признать выморочным наследство после смерти Саковича Василия Николаевича, умершего 29 мая 2022 года, состоящее из жилого дома № 22 по ул. Братьев Басалыга в д. Варковичи Слуцкого района Минской области.

Передать жилой дом № 22 по ул. Братьев Басалыга в д. Варковичи Слуцкого района Минской области в собственность Серяжского сельсовета Слуцкого района Минской области.

Решение может быть обжаловано и (или) опротестовано в апелляционном порядке в Минский областной суд через суд Слуцкого района в пятнадцатидневный срок после вынесения решения, или вручения

лицу, имеющему право на апелляционные обжалование и (или) опротестование, по требованию такого лица мотивировочной части решения.

Судья С.М. Пастухова

Верно
Судья суда Слуцкого района С.М.Пастухова
03.06.2026

Справка: решение не обжаловано и не опротестовано, вступило в законную силу 1 августа 2026 года.

Судья суда Слуцкого района С.М.Пастухова

Слуцкі
раённы выканаўчы камітэт

СЯРАЖСКІ
СЕЛЬСКІ ВЫКАНАЎЧЫ
КАМІТЭТ

# РАШЭННЕ

20 августа 2026 г. № 114

в. Сяpагі

Слуцкий
районный исполнительный комитет

СЕРЯЖСКИЙ
СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ

# РЕШЕНИЕ

д. Серяги

О продаже пустующего домовладения, расположенного в д.Варковичи, ул.Братьев Басалыга, д.22

На основании пункта 20 Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами», Серяжский сельский исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Провести аукцион по продаже пустующего одноквартирного жилого дома, расположенного по адресу: д.Варковичи, ул.Братьев Басалыга, д.22 с начальной ценой продажи в одну базовую величину – 45 (сорок пять) белорусских рублей 00 копеек.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Серяжского сельского исполнительного комитета Демьянова А.О.

Председатель А.О.Демьянов