ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРОДАЖИ, ЛИБО СОИНВЕСТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОГО КОМПЛЕКСА С АДМИНИСТРАТИВНО-БЫТОВОЙ ЧАСТЬЮ РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО АДРЕСУ: МИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, МИНСКИЙ Р-Н, КОЛОДИЩАНСКИЙ С/С, 15-Й КМ АВТОМАГИСТРАЛИ М-2 МИНСК-НАЦИОНАЛЬНЫЙ АЭРОПОРТ МИНСК

12326M²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА



2,312_a

ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



до 31.12.2023

СРОК ДЕЙСТВИЯ ИНВЕСТ ДОГОВОРА



ПРОИЗВОДСТВЕННО СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС С АДМИНИСТРАТИВНО-БЫТОВОЙ ЧАСТЬЮ

ПРОИЗВОДСТВЕННО СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС Предусматривает строительство: Здания склада и АБК;

ФУНКЦИАНАЛЬНЫЙ СОСТАВ ОСНОВНЫХ ГРУПП ПОМЕЩЕНИЙ

Здание включает в себя:

- -Здание складас установкой холодильных камер (температурный режим +0;+14 и -34;-18) с зоной приемки и отгрузки;
- -Администартивно-бытовой комплекс;

Вместимость склада до 1500 тонн продукции годовой грузооборот склада составляет 72000 тонн;

Проектом предусмотрено обеспечение объекта всеми инженерными коммуникациями, обустройство парковки для грузовых автомобилей на 18 и 9 машино-мест, а также парковки на 140 и 58 машино-место для легкового транспорта.

РАСПОЛОЖЕНИЕ:

Складкой комплекс расположен по адресу: Минская область, Минский район, Колодищанский с/с, 15-й км автомагистрали М-2 Минск-Национальный аэропорт Минск.

Обеспечен удобной транспортной развязкой, подъездными путями, просторной парковкой, остановкой общественного транспорта. Расположение между МКАД и МКАД2, отсутвие платных дорог - одно из главных приемуществ в обеспечении транспорной логистики.

ПРОЦЕНТ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА - 20%;

в т.ч. инженерные сети - 10% (вода и канализация) Расчетаня мощность т.п. - 850кВт.

Фактический объем затрат - 9,2 млн.руб без НДС



РАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА НА КАРТЕ ГОРОДА



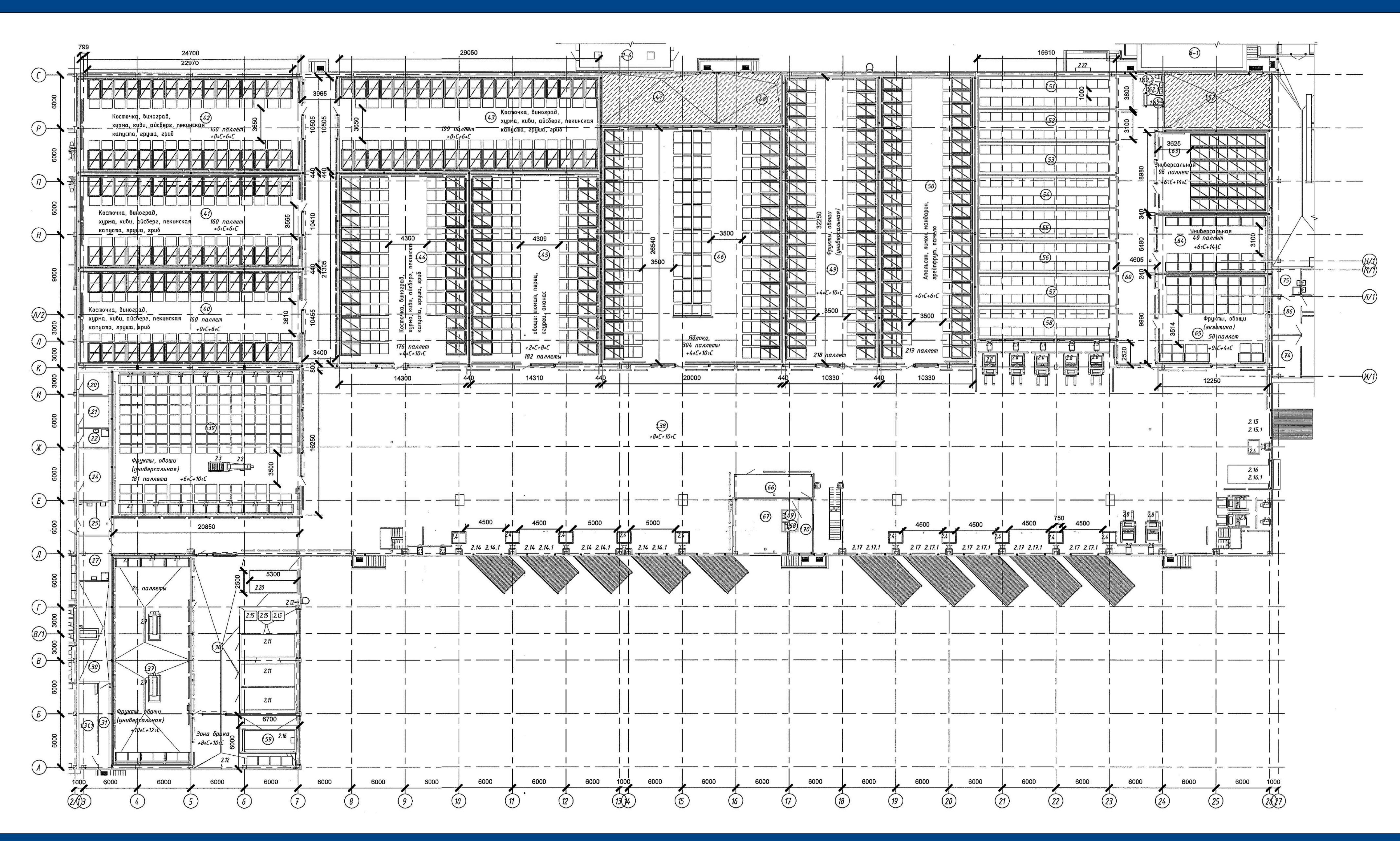
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА АРЕНДЫ Акулич Василий

> +375 29 350 50 13 +375 17 266 83 10

akulich.v@vitalur.by arenda@vitalur.by

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА

Складская и производственная часть

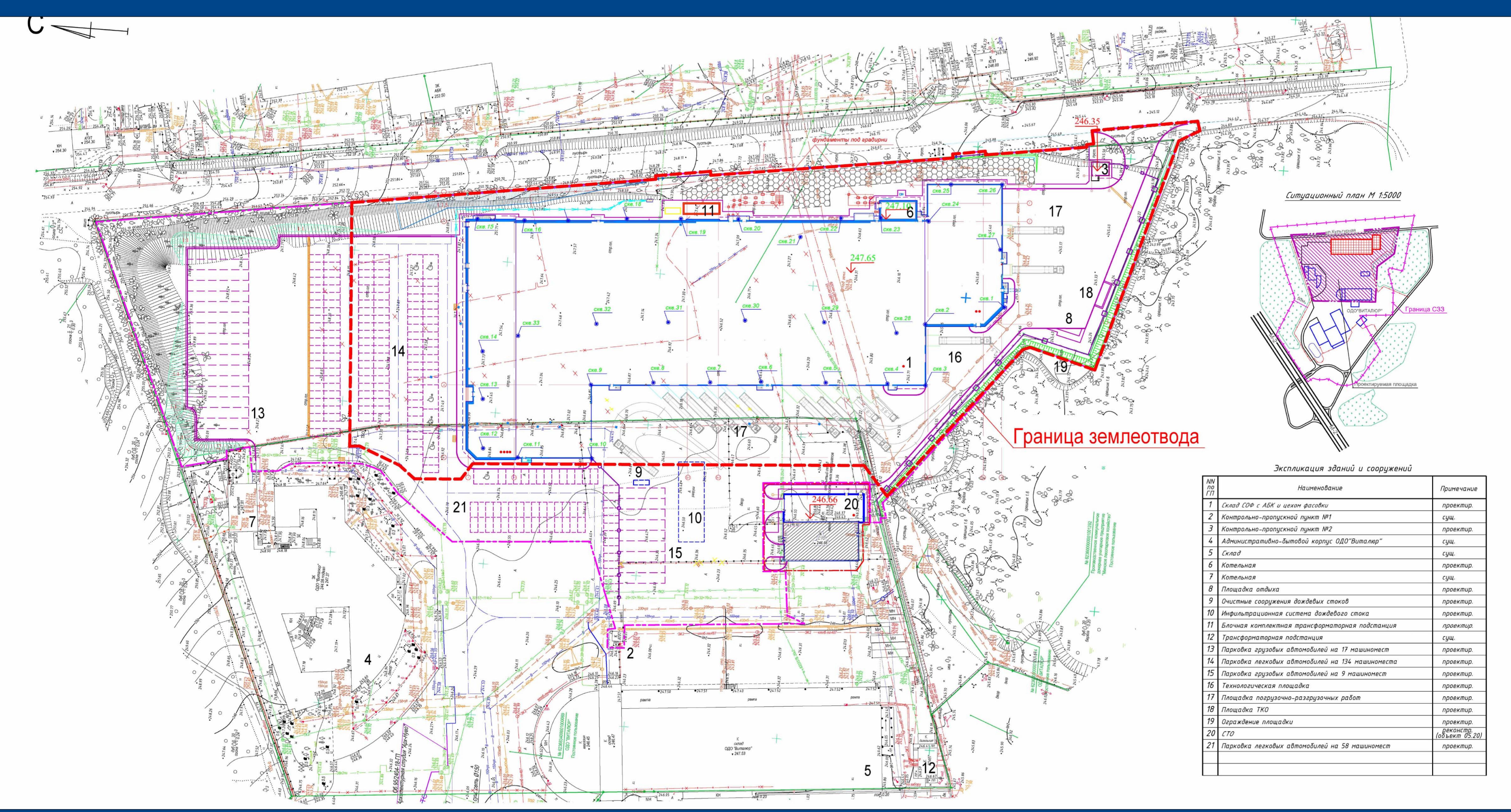


НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА АРЕНДЫ Акулич Василий

> +375 29 350 50 13 +375 17 266 83 10

akulich.v@vitalur.by arenda@vitalur.by

СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА



НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА АРЕНДЫ Акулич Василий

> +375 29 350 50 13 +375 17 266 83 10

akulich.v@vitalur.by arenda@vitalur.by