

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ
Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И
РЕГИСТРАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 600/1715-2848
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 8340/18:1715 от 22 февраля 2018 года

в отношении земельного участка с кадастровым номером 623685700601000112, расположенного по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Петришковский с/с. д. Бекшицы, участок №3, площадь - 0.1500 га, целевое назначение - Земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома

произведена государственная регистрация:

1. создания земельного участка на основании выделения вновь образованного земельного участка;
2. возникновения права собственности Республики Беларусь на земельный участок, правообладатель - Республика Беларусь;
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в водоохраных зонах рек и водоемов);
4. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в водоохраных зонах рек и водоемов);
5. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей).

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земельные участки, расположенные в водоохраных зонах рек и водоемов, код - 2,4, площадь - 0.1500 га; земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, код - 5.2, площадь - 0.0005 га.

Свидетельство составлено 27 февраля 2018 года

Регистратор

Хавынюков Сергей Михайлович 1715

М.П.

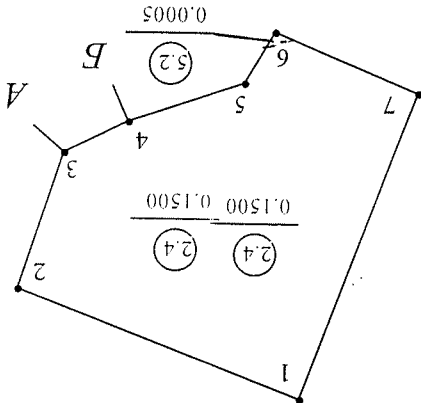
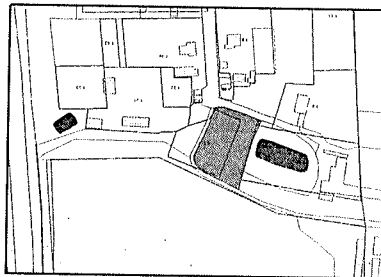
(подпись)

Лист 1 из 2

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: 623685700601000112
Площадь участка: 0.1500 га

Адрес: Республика Беларусь, Минский р-н, Петрушковский с/с, д. Векшицы, участок №3
Целевое назначение: Земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома
Категория земель: Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов
Масштаб плана: 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- код охранной зоны и ее площадь
- граница охранной зоны
- граница земельного участка
- точка поворота границы земельного участка

2.4

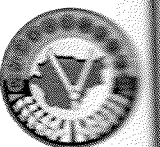
От точки	До точки	Кадастровый блок и номер смежного земельного участка	Заперистроированные земельные участки отсутствуют
А	Б	1:21	

Сведения об организации, выдавшей документ
Республиканское унитарное предприятие
"МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ПО
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И
ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"
регистрация недвижимости
Халылюков С.М. 27.02.2018

Номера точек	Меры
1-2	40.34
2-3	19.10
3-4	9.50
4-5	16.18
5-6	8.07
6-7	20.67
7-1	43.78

М.П. _____
подпись _____
и печать _____
Протокол, пронумеровано, скреплено подписью _____
_____ лист _____
_____ фамилия И.О.

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие
"Проектный институт Белгипрозем"



ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ ДЕЛО

по формированию земельного участка
для проведения аукциона по продаже земельного участка в частную
собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и
обслуживания многоквартирного жилого дома участок №3 в д. Бекшицы
Петришковского сельсовета Минского района Минской области
(объект №155/17)

от 30.10.2017 № 6798-17/1

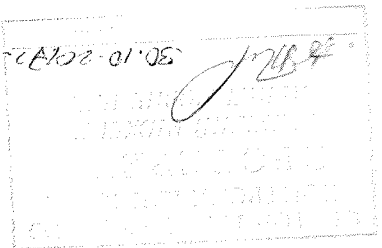
Первый заместитель
генерального директора
Главный инженер

Заместитель начальника отдела

(Three handwritten signatures)

В.И. Кузнецов
Н.П. Бобер

Н.М. Барковская



МИНСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ



ЗАКАЗЧИК: ПЕТРИШКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПАСПОРТ

ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №3

ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНОГО
ЖИЛОГО ДОМА В Д. ВЕКШИЦЫ ПЕТРИШКОВСКОГО С/С

(ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА АУКЦИОН ПО ПРОДАЖЕ В

ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ)

ОБЪЕКТ № 155/17

Разработчик: КУП «ПРОЕКТНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ
АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО
МИНСКОГО РАЙИСПОЛКОМА»

ДИРЕКТОР

ГАИ



[Handwritten signature]

В.Г. Паташов

В.Г. Паташов

Минск

2017

4. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

Участок сформирован для аукциона по продаже в частную собственность -

В соответствии с Земельно-информационной системой Республики Беларусь в границах населенного пункта д. Векшицы

Земельный участок с/с в северо-восточной части. Земельный участок ограничен:

— с южной стороны — красными линиями существующего проезда;

Поезд к главному фасаду может осуществляться с южной стороны с обеспечением беспрепятственного доступа машиниста к поезду. К участку обеспечен беспрепятственный доступ машиниста с южной стороны с обеспечением беспрепятственного доступа машиниста к поезду. К участку обеспечен беспрепятственный доступ машиниста к поезду. К участку обеспечен беспрепятственный доступ машиниста к поезду.

помощи, пожарных и аварийных служб.

...у частка на разрушенное строение, подлежащее сносу будет де- ...

...указано до начала проведения...
...с/с №2-17/107 от 20.06.2017г. (копия приложена к паспорту)). На территории участка есть зеленые насаждения.

№3 в д. Бекшипы имеется от ответвлением от существующей ВЛ-0,4 кВ ТП

использования испрашиваемого земельного участка №3 в д. Бекшипы имеется техническая возможность (копия приложена к паспорту). Техническая возможность использования земельного участка №3 в д. Бекшипы имеется (копия приложена к паспорту). В районе размещения земельного участка №3 в д. Бекшипы имеется газопровод среднего давления $D=32$ мм со строительством газопровода-ввода из полиэтиленовых труб (ТВ УП «МИНГАЗ» №02-34/2379 от 26.06.2017 г. (копия приложена к паспорту)). В районе размещения земельного участка №3 в д. Бекшипы имеется газопровод среднего давления $D=32$ мм со строительством газопровода-ввода из полиэтиленовых труб (ТВ УП «МИНГАЗ» №02-34/2379 от 26.06.2017 г. (копия приложена к паспорту)).

В районе размещения земельного участка №3 в д. Бекшицы сети водопровода и канализации, находящихся на балансе ИТ «ВОДОКАНАЛ МИНСКОГО РАЙОНА», отсутствуют. Ближайшая к водопроводу, принадлежащая предприятию, расположена на расстоянии 250 м. ИТ «ВОДОКАНАЛ МИНСКОГО РАЙОНА» №1-11/1910 от 19.06.17 г. (копия приложена к паспорту).

Для определения точки подключения и объема СМР по каждому ресурсу необходимо получить технические условия заинтересованных организаций и разработать проектно-сметную документацию.



5. ФОТОГРАФІЯ МІСЦЕПОЛОЖЕННЯ ВИНЕЖОЛОПІСЬ

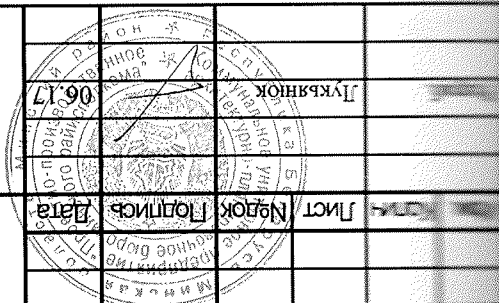
Лист	Лист	№ док	Підпис	Дата
7				

155/17 - ПЗ

6. РЕЗУЛЬТАТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Вид требования	Содержание требования
Оценочная стоимость земельного участка и его частей	Участок для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома
Состав объекта строительства	1. Одноквартирный жилой дом 2. Другие хоз. постройки и сооружения согласно ТКП 45-3.01-117-2008, п. 6.2.6 уточняются при раз-работке схемы генплана земельного участка (кроме строений для обслуживания с/х животных)
Показатели по вместимости объектов строительства	Состав семьи 4 человека.
Требования к расположению объектов на земельном участке	Согласно требованиям и рекомендациям ТКП 45-2.02-242-2011 «Ограничение распространения пожа-ра. Противопожарная защита населенных пунктов и территории предприятий», ТКП 45-3.03-227-2010 «Улицы населенных пунктов» и ТКП 45-3.01-117-2008 «Планирование территории. Районы усадебного жи-лищного строительства», раздел 6. Согласно техническим условиям застроенных организаций.
Площадь земельного участка, га (кв.м)	1500 (м ²) 0,1500 (га) Границы и площадь земельного участка подлежат уточнению на стадии подготовки земельного кадастровой документации.
Коэффициент интенсивности застройки земельного участка (отношение суммарной площади пола всех этажей зданий (зданий) во внешних границах к площади земельного участка)	0,15-0,3
Коэффициент застройки земельного участка (отношение площади застроенной части земельного участка к площади земельного участка)	не более 0,6
Озелененность, % (доля площади земельного участка обязательная к озеленению)	40% от площади участка.
Архитектурные требования к элементам фасадов, кровли и т.д.	Проект жилого дома согласовать с главным архитектором Минского района.
Максимально предельные значения высоты застройки либо от-метка пола верхнего этажа	Отметка пола верхнего этажа не более 7 м от отметки поверхности проезжей части ближайшего к зданию проезда (согласно п. 5.5.1 СТБ 2331-2014 «Здания и сооружения. Классификация»).

155/17 - ПЗ



Пояснительная записка

КВП "Проектно-проектировочное архитектурно-планировочное бюро Минского районисполкома"

Стдия	Лист	Листов
8		

1	Требования по обеспечению парковок и стоянок, минимально-му количеству машино-мест, размещаемых на земельном участке	Хранение личного автотранспорта на территории участка.
2	Требования к размещению на земельном участке художественно-декоративных композиций и малых архитектурных форм	В соответствии с требованиями и рекомендациями ТКП 45-3.01-117-2008 «Требования к благоустройству. Районы городского жилищного строительства», раздел 7.
3	Требования по характеру благоустройства и озеленения земельного участка	В соответствии с требованиями и рекомендациями ТКП 45-3.01-116-2008 «Требования к благоустройству. Населенные пункты. Нормы планировки и застройки», Приложение Б, таблица Б.1. В местах свободных от застройки, проездов, тротуаров, площадок обеспечить устройство газона.
4	Требования к отражению земельного участка	В соответствии с требованиями и рекомендациями ТКП 45-3.01-117-2008 «Требования к благоустройству. Районы городского жилищного строительства», п. 7.5
5	Максимально предельные показатели инженерных нагрузок (по каждому ресурсу)	Водопровод – определить проектом Электрооборудование – определить проектом Газоснабжение – определить проектом
6	Обременения (необходимость сноса зданий и сооружений, древесно-кустарниковой растительности, демонтаж или перекладка инженерных сетей и т.д.)	Строительство ответвления от существующей электросети, строительство газопровода-ввода, вырубка деревьев, демонтаж здания.
7	Мероприятия по охране и использованию материальных недвижимых объектов историко-культурных ценностей и зон их охраны	-----/-----/-----
8	Мероприятия по обращению с отходами	Бытовые отходы с территории участка выносить на площадки ТБО, расположенные в радиусе доступности до 100 м. Устройство местных индустриальных гидрозоллированных выгребов.
9	Мероприятия по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов	Обеспечить минимальную озелененность 40% от площади участка (осуществляющую функцию защиты от пыли, газа, шума и солнечной радиации).
10	Мероприятия по обеспечению безбарьерной среды для физических лиц	Обеспечить безбарьерный доступ на участок и в жилой дом при условии проживания физически ослабленного лица.
11	Особые условия	-----/-----/-----

5



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՊՐԻՆԻՍԻՊԱԼ ՊՐԱԾՄԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ВННЭННЭОГО ЭИЯНГОУЗ

Третье название — «Судьба»

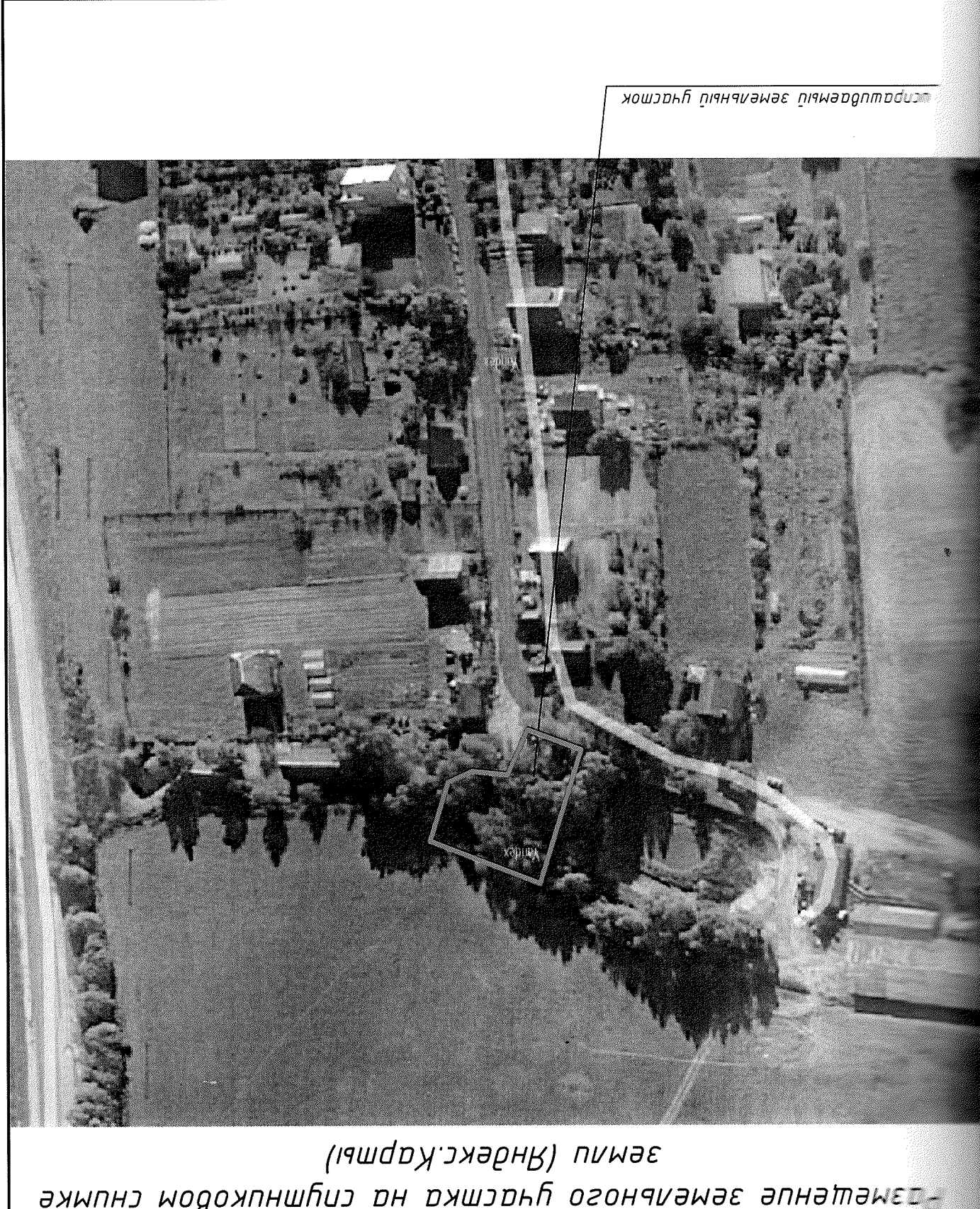
ПУМЭЭ АЙННЭГШАНХЭОХОНЭ

Крестыанске (фэрмерске) хозяцтва

Водоохранные зоны и водоемы

[illegible]

Размещение земельного участка на спутниковом снимке земли (Яндекс.Карты)		КЛУП "Проектно-производственное архитектурно-ландшафтное бюро Минского райисполкома"	
06.17		12	
Карты	Лист	Лист	Лист
(для формирования земельного участка на аукцион по продаже в частную собственность) в д. Векшицы Петриковского с/с для строительства и обустройства одноэтажного жилого дома границы земельного участка №3			
155/17 - ПП			

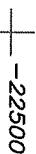


16750

АНТИНОВИЧ
ОСТИ

Изм.	Колуч	Лист	N док	Подп
Исполнитель		Лютько Д.Н.		
Чертил		Лютько Д.Н.		

ГАП	Патапов
Архитектор	Лукьянюк



УП "Минский проект"

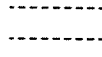
Красные линии	нет данных
Ранее запроектированы сети	нет данных
"04"	июня 2017г.
Нач.отдела	 (Мамойко)
Инженер	 (Котов)

2017.4

Условные обозначения

Границы испрашиваемого земельного участка
($S_{уч}=0,1500$ га)

Проектируемая улично-дорожная сеть



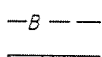
Существующая улица



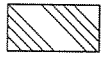
Существующая жилая усадебная территория



Демонтаж сооружения



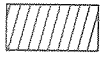
Существующие сети водопровода



Охранная зона водопровода



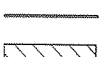
Существующий газопровод



Охранная зона газопровода



Существующий кабель связи



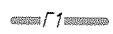
Существующие линии электросети



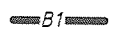
Предполагаемое место ввода сетей*



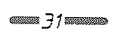
Предполагаемая точка подключения сетей*



Предполагаемая трассировка газопровода*



Предполагаемая трассировка водопровода*



Предполагаемая трассировка электросети*

* - для определения точки подключения и объема СМР по каждому ресурсу необходимо получить технические условия заинтересованных организаций и разработать проектно-документацию.

Геослужба
Минский областной исполнительный комитет
Открытое акционерное общество
«БЕЛКОМПЛЕКСПРОЕКТ»

Топосъемка выполнена в 2017 г.
Копия топосъемки с оригиналом

СОГЛАСОВАНА

04 07 2017 г.

Нач.геослужбы

+16750

21

ТИНОВИЧ

00022

ТАНТИНОВИЧ

ЮСТИ

Съемка произведена : июнь 2017г.

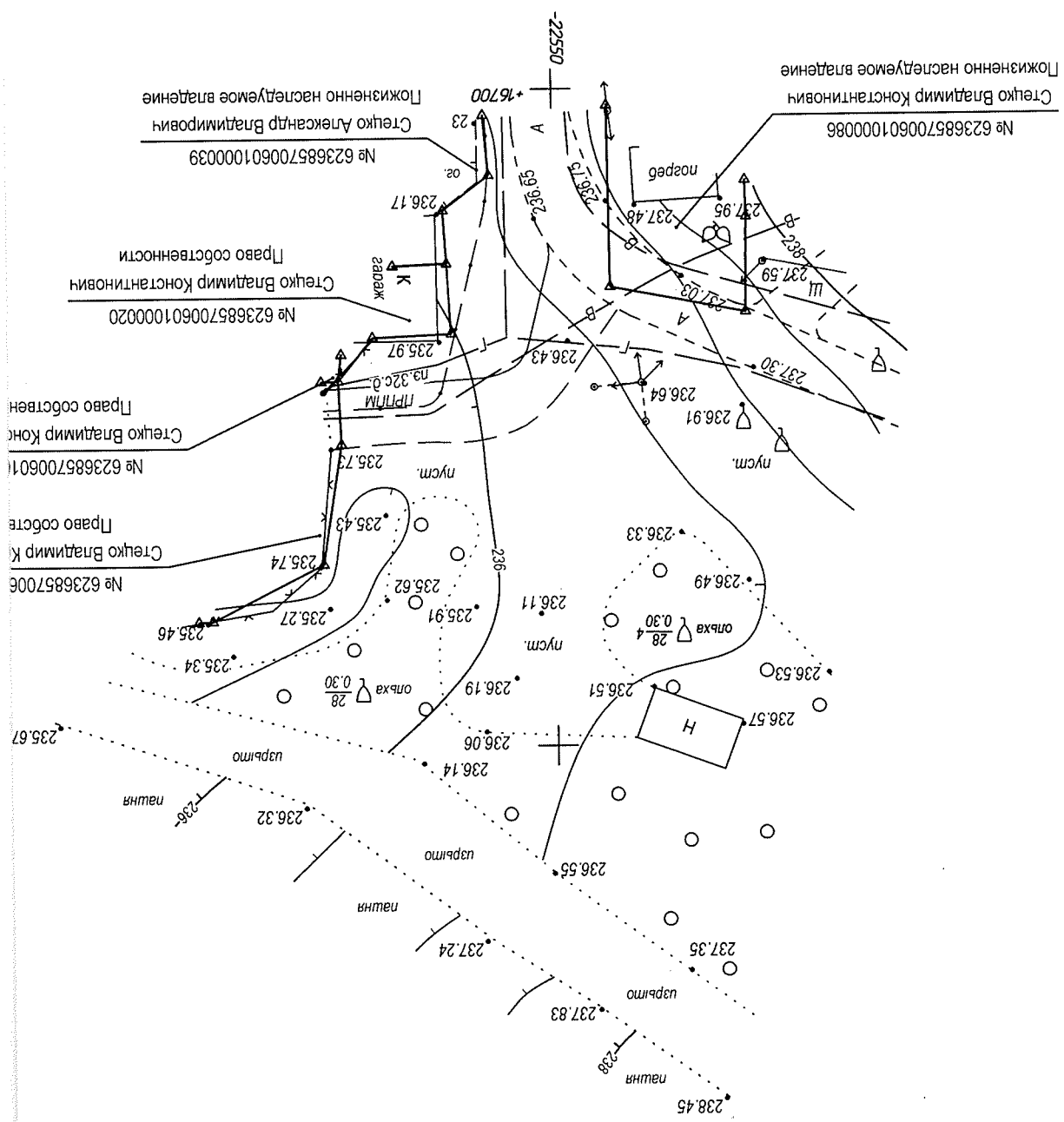
Система координат г.Минска

Система высот Балтийская

Заявление-задание № 1611 от 27.06.17г.

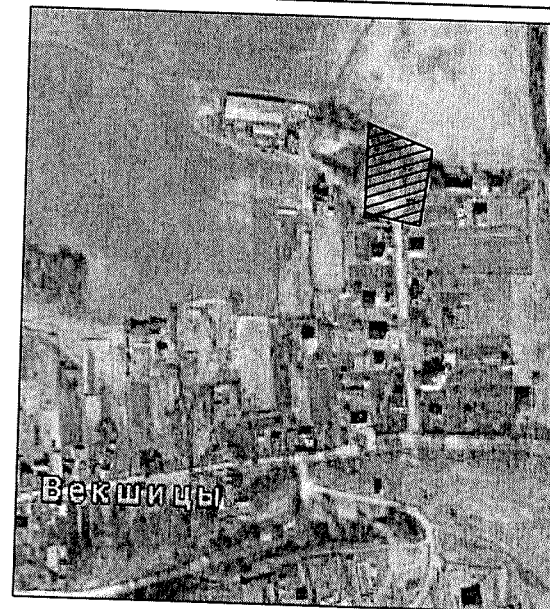
пл.: +16-23;

						2017.40		
						«Градостроительный паспорт земельного участка №3 для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома в д. Векшицы Петришковского с/с (для формирования земельного участка на аукцион по продаже в частную собственность)».		
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Заказчик: КУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро Минского райисполкома»	Стадия	Лист
Исполнитель	Лютыко Д.Н.				06.17		С	1
Чертил	Лютыко Д.Н.				06.17	Инженерно-топографический план М 1:500 Сечение рельефа через 0.5 м	ИП Лютыко свид. о гос регистрац. тел. Vel(8 029)	
						155/17 - ГП		
						Градостроительный паспорт земельного участка №3 для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома в д. Векшицы Петришковского с/с (для формирования земельного участка на аукцион по продаже в частную собственность)		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
ГАП	Патапов				07.17			14
Архитектор	Лукьянюк				07.17	Схема инженерно-технического обеспечения земельного участка М 1:500	КУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро Минского райисполкома»	



СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

-22500
+16750



01000021

ОНСТАНТИНОВИЧ
ЕННОСТИ

000022

АНТИНОВИЧ
НОСТИ

Геослужба
Минский областной исполнительный комитет
Открытое акционерное общество
«БЕЛКОМПЛЕКСПРОЕКТ»
Топосъемка выполнена в 2017 г.
Копия топосъемки с оригиналом
СОГЛАСОВАНА
«07» 2017 г.
Нач.геослужбы

УП "Минскинжпроект"
Участки землепользования
нанесены
"04" июля 2017г.
Инженер Котов /Котов/ 2017.40

УП "Минскинжпроект"
Красные линии нет данных
Ранее запроектированы сети
нет данных
"04" июля 2017г.
Нач.отдела Мамойко
Инженер Котов 2017

Съемка произведена : июнь 2017г.

Система координат г.Минска

Система высот Балтийская

Заявление-задание № 1611 от 27.06.17г.

пл.: +16-23;6

						2017.40		
						«Градостроительный паспорт земельного участка №3 для строительства обслуживания многоквартирного жилого дома в д. Векшицы Петришковского с/с (для формирования земельного участка на аукцион продаже в частную собственность)».		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Заказчик: КУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро Минского райисполкома»	Стадия	Лист
Исполнитель	Лютыко Д.Н.			<u>Лютыко</u>	06.17		С	1
Чертил	Лютыко Д.Н.			<u>Лютыко</u>	06.17	Инженерно-топографический план М 1:500 Сечение рельефа через 0.5 м		

ИП Лютыко Д.Н.
свид. о гос регистрации №061
тел. Vel(8 029) 327-8

Министерство энергетики Республики Беларусь
по топливу и газификации «Белтопгаз»
(ГПО «Белтопгаз»)

Производственное
предприятие «МИНГАЗ»
Республиканское унитарное
предприятие «МИНГАЗ»

ул. Ботаническая, 11, 220037, г. Минск, Республика Беларусь
Тел. (017) 2992880, факс (017) 2853633,
e-mail: root@mingas.by, http://mingas.by
р/с 3012108760014 в филиале № 514 ОАО "АСБ
Беларусбанк", МФО153001614, УНП 100308563, ОКПО
03000992

КВП «Проектно – производственное
архитектурно – планировочное бюро
Минского райисполкома»

Техническая возможность

13.06.2017 № 02-34/2379
На № 303 от 08.06.2017

ул. Батанічная, 11, 220037, г. Мінск, Рэспубліка Беларусь
Тэл. (017) 2992880, факс (017) 2853633
e-mail: root@mingas.by, http://mingas.by
р/р 3012108760014 у філіялу № 514 ААТ "АБ Беларусбанк",
МФО153001614, УНП 100308563, ОКПО 03000992

Вывораче
распублікацыйнае ўнітарнае
прадпрыемства «МИНГАЗ»
(ДБА «Белалівагаз»)

Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне
на палівы і газіфікацыі «Белалівагаз»
Міністэрства энергетыкі Рэспублікі Беларусь



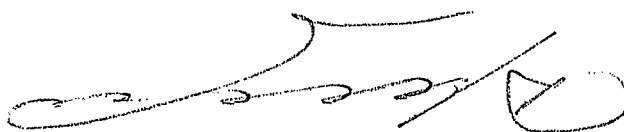
Прадпрыемства «МИНГАЗ» сообщат, что техническая возможность газоснабжения многоквартирных жилых домов (для формирования земельных участков на аукцион по продаже в частную собственность), расположенных на участке №1 в д.Петришки имеется от существующего газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб. Диаметр по ул.Дачной со строительством участка газопровода из полиэтиленовых труб. Вышеуказанный газопровод введен в эксплуатацию 20.08.2008, передан на баланс УП «МИНГАЗ» 03.08.2012 (затраты, переданные на баланс предприятия, составляли 7 463 229 руб.), заказчиком по строительству газопровода выступали домовладелица Никитко Ю.Я. (ул.Дачная, 18). По состоянию на 12.06.2017 к газопроводу низкого давления подключено 5 потребителей;

- на участке №3 в д.Бекшицы Петришковского с/с имеется от существующего газопровода среднего давления $D=32$ мм со строительством газопровода-ввода из полиэтиленовых труб. Вышеуказанный газопровод, в т.ч. 13 газопроводов-вводов, введен в эксплуатацию 15.11.2004, передан на баланс УП «МИНГАЗ» (затраты, переданные на баланс предприятия, составляли 49 598 422 руб.), заказчиком по строительству газопровода выступало КВП «УКС-Стройинвест». По состоянию на 12.06.2017 к газопроводу среднего давления подключено 18 потребителей.

Начальник УП

А.Л.Сазанчук

Директор



Д.Н.Дрозд

О предоставлении информации

Государственное предприятие «Водоканал Минского района» по вопросу подключения земельных участков Минского района к сети водоснабжения, водоотведения сообщает следующее.

В районе размещения земельного участка №3 в д. Бекшицы Петришковского с/с сети водопровода и канализации находящиеся на балансе Государственного предприятия «Водоканал Минского района» отсутствуют. Ближайшая сеть водопровода принадлежащая предприятию расположена на расстоянии 250 м.

Подключение земельного участка №1 в д. Крички Петришковского с/с к водопроводной сети возможно. Водоотведение предусмотрено проектом.

Подключение земельных участков №3-5 в д. Должань Петришковского с/с к водопроводной сети возможно. Водоотведение предусмотрено проектом.

Директору
КВП «ИПАТБ Минского
районсполкома»
Патапову В.Г.

19.06.17 № 1-17/1970
на № 296 от 06.06.2017

Минский районный
исполнительный комитет

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ КОММУНАЛЬНОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЖКХ МИНСКОГО РАЙОНА»
КОММУНАЛЬНОЕ ПОЧЕРННЕ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ВОДОКАНАЛ МИНСКОГО РАЙОНА»
(Государственное предприятие)
а.г. Лесной, 3, 223040, Минский район,
Тел. 392 21 54 факс 392 64 86; e-mail: vodokanal-mr@tut.by
р/с 3012002278002 ф № 6140АО АСБ «Беларусбанк»
г. Минск, ул. Червякова, 2 корп. 4, код 520
УНН 691536883 ОКПО 301970816000

Минский районный
выканаучы камітэт

ВЫБОРЧЕЕ КАМУНАЛЬНАЕ
УНИТАРНАЕ ПРАДПРЫЕМСТВА
«ЖКХ МИНСКАГА РАЁНА»
КАМУНАЛЬНАЕ ПАТЧЫНАЕ
ВЫБОРЧЕЕ УНИТАРНАЕ ПРАДПРЫЕМСТВА
«ВАДАКАНАЛ МИНСКАГА РАЁНА»
(Дзяржаўнае прадпрыемства)
а.г.Лісны, 3, 223040, Мінскі раён,
Тэл. 392 21 54 факс 392 64 86; e-mail: vodokanal-mr@tut.by
р/с 3012002278002 ф № 614 ААТ ААБ «Беларусбанк» г.
Мінска, вул.Чарвякова, 2 корп. 4, код 520
УНН 691536883 ОКПО 301970816000

Минское республиканское унитарное предприятие электроснабжения «Минскэнерго»

Минское республиканское унитарное предприятие электроснабжения «Минскэнерго»

Минская электрическая сеть

Заславский район

ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
УЛ. Энергетиков, 7, 223034 г. Заславье
Тел. (017) 5443333, факс (017) 5446403

Минские электрические сети

Заславский район

ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
УЛ. Энергетиков, 7, 223034 г. Заславье
Тел. (017) 5443333, факс (017) 5446403

16.06.17 № 28/9-35
В № 306 от 07.06.2017 г.

Директору
КВЛ «Проктно-производственное
архитектурно-инженерное бюро»
Минского районного
Платову В.П.

На Ваш запрос сообщаем, что электроснабжение земельных участков № 3, 4, 5, в т. Д. Отказаны для изготовления градоотраслевых паспортов будет возможно от существующей ВЛ-0,4 кВ КТП № 1272 «Должанка» из расчета 4 кВт на жилой дом. Запрещается строительство ответвления по территории смежных участков. Электроснабжение земельного участка № 3 в т. Д. Векшица будет возможно ответвлением от существующей ВЛ-0,4 кВ ТП № 170 «Векшица» из расчета 6,5 кВт на дом.

Главный инженер ЗРЭС

Иск. Дьякова Е.В. 544-64-01

И.А. Сунжикский

Раннцу земельного участка, формируемого для проведения аукциона по продаже в частную собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (объект 155/17)

СОГЛАСОВАЛИ:

Начальник земельного службы
Минского райисполкома

2017 г. А. А. Старович

Начальник отдела архитектуры и строительства
Минского райисполкома

2017 г. Е. Е. Литков

Начальник районной инспекции природных
ресурсов и охраны окружающей среды

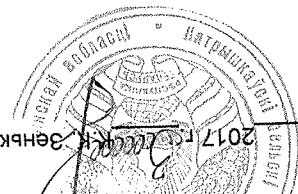
2017 г. Е. В. Полещук

Главный врач ГУ «Минский зональный центр
гигиены и эпидемиологии

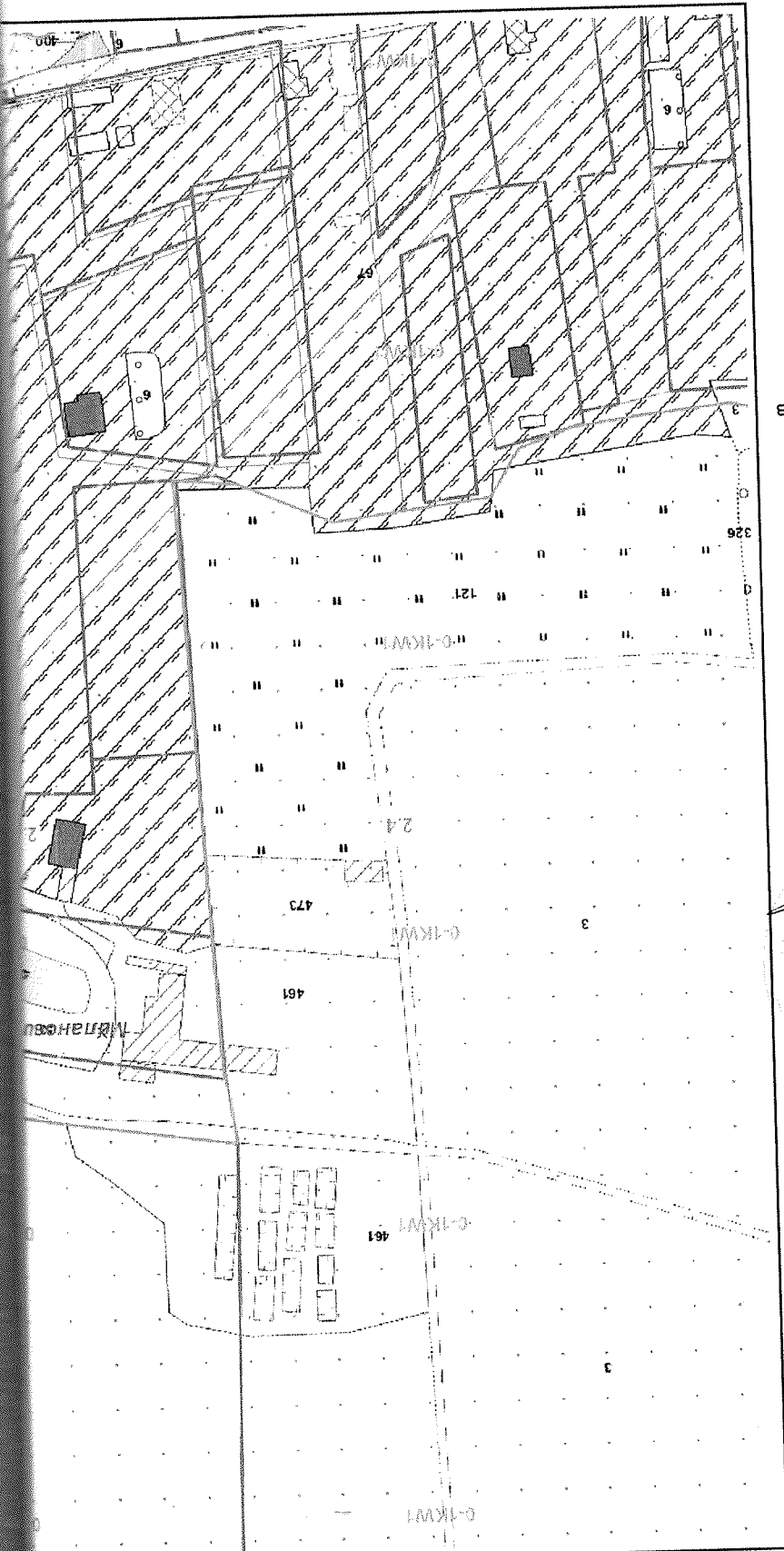
2017 г. Р. Р. Ивановская

Председатель Петришковского сельского
исполкома

2017 г. В. В. Зеньков



Условные обозначения:
 [штрихованная область] земельный участок, испрашиваемый в частную собственность
 — граница населённого пункта
 — границы земельных участков, зарегистрированных в ЕРПН
 1. номер и площадь контура
 2.4. природные территории, подлежащие специальной охране (водоохранная зона реки, водоема, канала)
 5.2 охраняемые зоны электрических сетей



Всего земель - 6,509 га в т.ч. из земель Д. Бекшицы, Петришковского сельского совета 0,009 га

ВЫКОПИР из земельно-кадастрового плана Д. Бекшицы Петришковского сельского совета Минского района

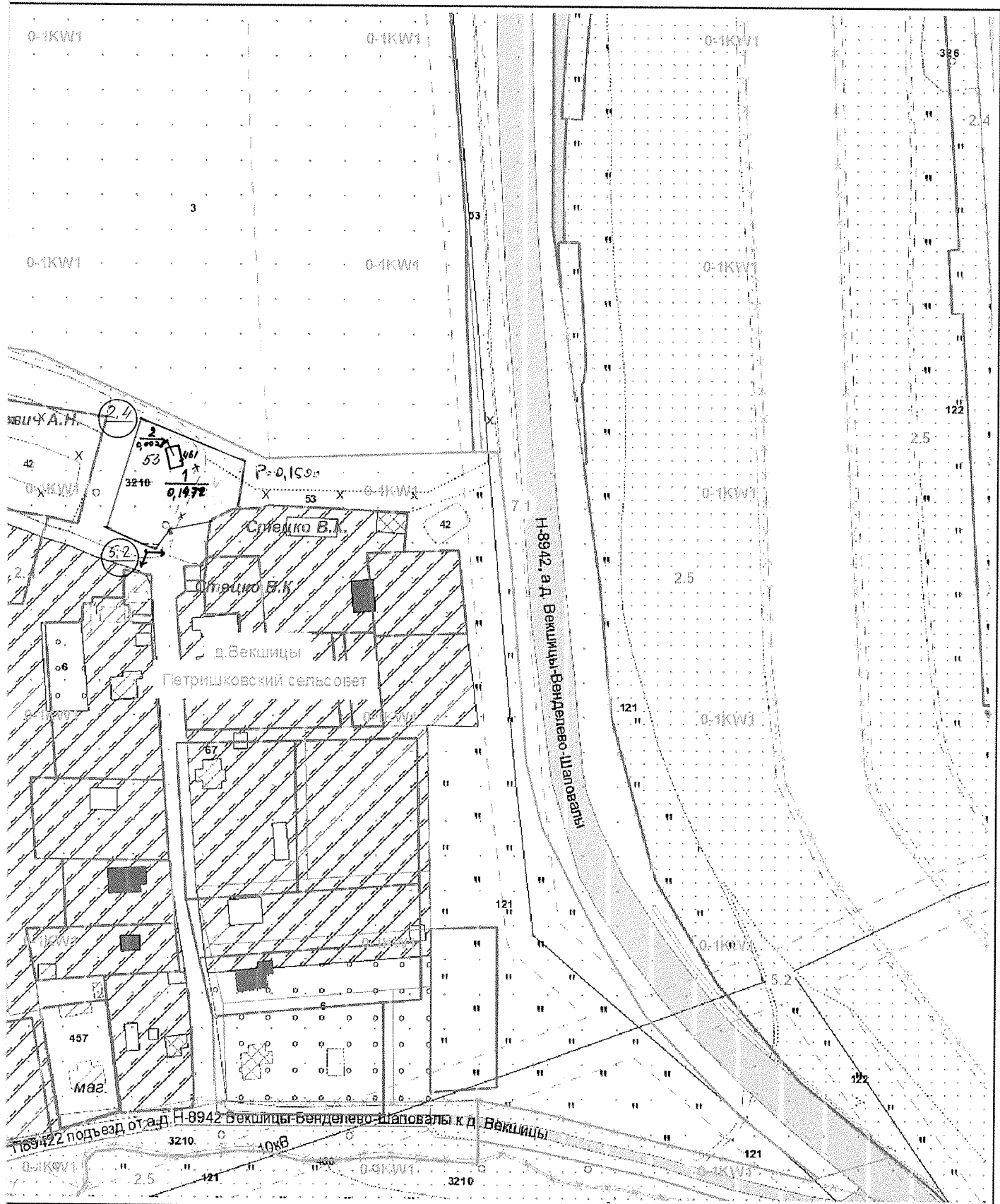
ПИРОВКА

плана землепользователей

ого района Минской области (пригородная зона г.Минска)

ие земельного участка

Выкопировка изготовлена с Геопортала ЗИС
 Снятие копий (размножение) и использование содержания
 плана для создания других планов допускается
 с разрешения УП "Проектный институт Белгипрозем".
 © Географическая основа, Госкомимущество.



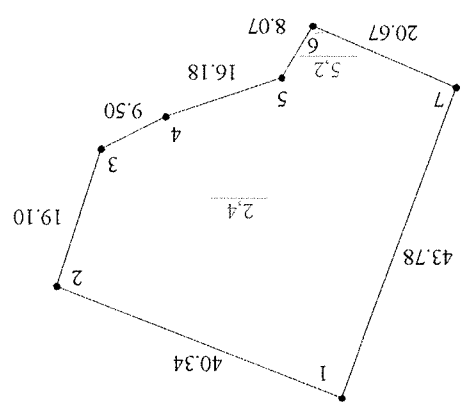
Исходящий номер: 135039
 Дата формирования: 7.9.2017

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие
 "Проектный институт Белгипрозем"

Составил	инженер по земл.		А.И.Федорченко
Проверил	нач. сектора		О.Е.Тихонович
2017 год	точность оцифровки соответствует масштабу 1:10000		Масштаб 1:2000

границы земельного участка, формируемого для проведения аукциона по продаже земельного участка гражданам Республики Беларусь
Бесплатное право: частная собственность
Целевое назначение: для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома
Адрес (местоположение земельного участка): участок №3 в д. Векшицы Петришковского сельсовета Минского района, Минской области
Площадь земельного участка - 0,1500 га



Номер точки на плане	Фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица	3-4	4-3
Смежные земельные участки		Стецко Владимир Константинович	земли д. Векшицы Петришковского сельсовета

Условные обозначения
точка поворота границы земельного участка
граница земельного участка
граница земель с ограничениями
(обременениями) прав на земельный участок
(обременения) прав на земельный участок
код ограничения (обременения) прав на земельный участок

Республиканское унитарное предприятие "Проектный институт Белгипрозем"			
План составил		Инженер	
План проверил		Нач. сектора	
А.И. Федорченко		О.Е. Тихонович	
Масштаб 1:1000			