БАРЫСАЎСКІ РАЁННЫ ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

МЁТЧАНСКІ СЕЛЬСКІ ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

вул. Школьная, 10, 222146, в. Н. Мётча,
Барысаўскі раён
тэл/факс 8 (0177) 77 65 33, тэл. 8 (0177) 77 65 75
metchensk@borisov.gov.by

БОРИСОВСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

МЁТЧЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

ул. Школьная, 10, 222146, д. Н. Мётча,
Борисовский район
тел/факс 8 (0177) 77 65 33, тел. 8 (0177) 77 65 75
metchensk@borisov.gov.by

20.08.2026 № 2-14/75

На № _____ ад _____

Вкучко А. В.

ГП ККУП
«Минский областной центр инвестиций и приватизации»

Для рассмотрения (направляется по СМДО)

21.08.2026

О согласовании проекта решения

Метченский сельский исполнительный комитет просит согласовать проект решения «Об организации и проведение аукционов в 2026 году»

Приложение в 1 экз. на 6 л.

Председатель Н.И.Асавчёнок

Реквизиты:
Метченский сельский
исполнительный комитет
222146, Минская обл, Борисовский район
д.Н.Метча, ул.Школьная, 10 т/ф 8(0177) 776533, 776575,
р/с BY58AKBB 3641 0000 0012 2620 0000
БИК AKBBBY2X УНП 600034436
ОКПО 044319556000

Вергейчик 8 (0177)776533

КОММУНАЛЬНОЕ КОНСАЛТИНГОВОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР ИНВЕСТИЦИЙ И ПРИВАТИЗАЦИИ»
Вх. № 931
от "21" 08 2026 г.

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Электронное сообщение из регистрационной книги о правах,
ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение

Сведения о капитальном строении
Инвентарный номер: *610/С-56635*
Адрес (местоположение): *Минская обл., Борисовский р-н, Метченский с/с, д. Большая Ухолода, ул. Труда, 8*
Общая площадь (протяженность): *64.2*
Наименование: *Жилой дом*
Назначение: *Здание одноквартирного жилого дома*
Составные части и принадлежности: *Одноэтажный деревянный жилой дом с двумя холодными пристройками, баней, пятью сараями*
Дата государственной регистрации создания: *27.02.1995 00:00:00*
Дата последней государственной регистрации изменения: *нет*
Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение: *620884802101000536(присвоен предварительно)*

Право собственности
(Собственность одного лица)
Идентификационные сведения о правообладателе: *Гражданин Республики Беларусь*
Доля: *1/1*
Дата государственной регистрации: *04.05.2004 00:00:00*
Основание государственной регистрации: *Договор купли-продажи от 03.05.2004 №1-881 жилого дома; Акт приемки-передачи от 03.05.2004 №б/н*

Актуальные отметки:
нет

Примечания:
Инвентарный номер капитального строения изменён с 610/С-16 на 610/С-56635 в связи с исправлением ошибки, допущенной при первоначальном формировании регистрационной книги.

Поиск информации по запросу осуществлялся: 21.08.2026
Информация представлена на основании данных, полученных из организации: Борисовский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру".
Сведения об обновлении центрального банка данных Регистра недвижимости информацией локальных баз данных Регистра недвижимости на дату выдачи информации указаны в календаре обновлений по адресу http://gzk.nca.by/statrep.php

БАРЫСАЎСКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

МЁТЧАНСКІ СЕЛЬСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

РАШЭННЕ

13 августа 2026 г. № 172
в. Н.Мётча, Барысаускі раён

БОРИСОВСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

МЁТЧЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

д. Н. Мётча, Борисовский район

Об организации и проведении аукционов в отношении пустующих домов

На основании абзаца 2 пункта 10 Положения о порядке продажи без проведения аукционов пустующих жилых домов, организации и проведения аукционов по их продаже, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 сентября 2021 г. № 547 «О реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116», Метченский сельский исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Уполномочить в 2026 году ГП ККУП «Минский областной центр инвестиций и приватизации»:

1.1. проведение аукционов и электронных торгов по продаже пустующих жилых домов, признанных бесхозяйными (выморочным наследством) на территории Метченского сельсовета Борисовского района Минской области;

1.2. заключение с участниками аукционов, указанных в подпункте 1.1. настоящего пункта, соглашения о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по формам, установленным постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 9 сентября 2013 г. № 43 «Об установлении некоторых форм документов, связанных с организацией и проведением отдельных видов аукционов».

2. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Метченского сельского исполнительного комитета Асавчёнок Н.И.

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

Председатель Н.И.Асавчёнок

БАРЫСАЎСКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

МЁТЧАНСКІ СЕЛЬСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

РАШЭННЕ

БОРИСОВСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

МЁТЧЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

13 августа 2026 г. № 171

О проведении аукциона по
продаже пустующего дома

На основании пункта 46 Положения о порядке продажи без проведения аукционов пустующих жилых домов, организации и проведения аукционов по их продаже, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 сентября 2021 г. № 547 «О реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116», пункта 2 решения Минского областного исполнительного комитета от 27 сентября 2021 г. № 844 «Об отчуждении пустующих жилых домов в Минской области» Метченский сельский исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Провести аукцион по продаже пустующего одноквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Минская область, Борисовский район, д. Большая Ухолода, ул. Труда, д. № 8 (инвентарный номер 610/С-56635) с начальной ценой продажи в одну базовую величину – 45 (сорок пять) белорусских рублей 00 копеек.

2. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Метченского сельского исполнительного комитета Асавчёнок Н.И.

Председатель Н.И.Асавчёнок

Дело № 105ОП26171

РЕШЕНИЕ

Именем Республики Беларусь

10 июля 2026 года г. Борисов

Суд Борисовского района Минской области
в составе председательствующего судьи Сытько Дмитрия Олеговича,
с участием секретаря Цукановой Миланы Александровны,
рассмотрев в открытом судебном заседании в помещении суда гражданское дело по заявлению Метченского сельского исполнительного комитета о признании наследства выморочным,

УСТАНОВИЛ:

В заявлении суду заявитель – Метченский сельский исполнительный комитет, указал, что 27.04.2015 умерла Никитина Людмила Ивановна, которой принадлежал жилой дом № 8 по ул. Труда в д. Большая Ухолода Борисовского района. Согласно сведений Нотариальной конторы Борисовского района после смерти Никитиной Л.И. с заявлением о принятии и (или) выдаче свидетельства о праве на наследство по закону, либо по завещанию никто из наследников не обращался. По данным БРУСП «Белгосстрах» вышеуказанный жилой дом не застрахован. По сведениям ИМНС по Борисовкому району, имущественные налоги на дом и земельный участок после смерти Никитиной Л.И. не начислялись. На день смерти Никитиной Л.И. в доме № 8 по ул. Труда в д. Большая Ухолода Борисовского района иных зарегистрированных лиц не было. Ссылаясь на изложенные обстоятельства заявитель просит признать дом № 8 по ул. Труда в д. Большая Ухолода Борисовского района выморочным наследственным имуществом и передать его в коммунальную собственность Метченского сельсовета.

Представитель заявителя в судебное заседание не явился, в заявлении суду требования поддержал, просил рассмотреть дело в свое отсутствие.

Рассмотрев дело, суд считает требования заявителя подлежащими удовлетворению в силу ст.ст. 1036, 1039 Гражданского кодекса Республики Беларусь.

Руководствуясь ст.ст. 287-289, 290, 432 Кодекса гражданского судопроизводства Республики Беларусь, суд

Р Е Ш И Л:

Признать выморочным наследственное имущество, оставшееся после смерти Никитиной Людмилы Ивановны, умершей 27.04.2015, а именно: здание дома № 8 по ул. Труда в д. Большая Ухолода Борисовского района – и передать его в коммунальную собственность административно-территориальной единицы – Метченского сельсовета.

Решение может быть обжаловано и (или) опротестовано в Минский областной суд через суд Борисовского района в пятнадцатидневный срок после его вынесения или вручения лицу, имеющему право на апелляционное обжалование и (или) опротестование, по требованию такого лица мотивировочной части решения.

Судья Д.О.Сытько

ВЕРНО
Судья Борисовского района
О.Н.Будник
10 08 2026

Справка: решение (определение), приговор не обжаловано и не опротестовано, вступило
Судья Борисовского района
О.Н.Будник
11 08 2026 г.

Дзяржаўны камітэт па маёмасці
Рэспублікі Беларусь

Рэспубліканскае ўнітарнае прадпрыемства
«Мінскае абласное агенцтва па
дзяржаўнай рэгістрацыі і
зямельным кадастры»

Барысаўскі філіял

вул. Арджанікідзе, 10, 222520, г. Барысаў, Мінская вобл.
тэл. (0177) 73 43 66, т/факс (0177) 76 83 17
сайт www.mca.by, e-mail: d610@nca.by

Государственный комитет по имуществу
Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие
«Минское областное агентство по
государственной регистрации и
земельному кадастру»

Борисовский филиал

ул. Орджоникидзе, 10, 222520, г. Борисов, Минская обл.
тел. (0177) 73 43 66, т/факс (0177) 76 83 17
сайт www.mca.by, e-mail: d610@nca.by

08.02.2023 № 512
№ 12-4/5 от 06.02.2023

Метченский сельский
исполнительный комитет
222146, д.Н.Метча
ул. Школьная,10

Борисовский филиал РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» сообщает.

В соответствии с данными Единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним по адресу: Метченский с/с, д. Леоново ул. Луговая д. 11 зарегистрирован на праве собственности деревянный жилой дом, с инвентарным номером 610/С-25335 за Цеховым Владимиром Павловичем. Жилой дом зарегистрирован с общей площадью 56,0 кв.м, с размерами 10,64 м х 6,40 м., с двумя холодными пристройками и пятью сараями.

На дату обследования жилого дома в 1989 г. износ дома составлял - 18 %. Год постройки - 1963 г. Стены дома бревенчатые.

Сведения о регистрации земельного участка отсутствуют.

По адресу: Метченский с/с, д. Леоново ул. Школьная д. 33 зарегистрирован на праве собственности деревянный жилой дом, с инвентарным номером 610/С-25690 за Кожевко Анастасией Захаровной. Жилой дом зарегистрирован с общей площадью 50,0 кв.м, с размерами 10,68 м х 5,80 м., с холодной пристройкой, баней и пятью сараями.

На дату обследования жилого дома в 1997 г. износ дома составлял - 39 %. Год постройки - 1950 г. Стены дома бревенчатые.

Зарегистрирован на праве пожизненного наследуемого владения земельный участок с кадастровым номером 620884805601000107, площадью - 0.2000 га, на котором расположен указанный жилой дом за Быховой Ниной Николаевной 21.03.1953 г.р.

По адресу: Метченский с/с, д.Беги,16 зарегистрирован на праве пожизненного наследуемого владения земельный участок с

кадастровым номером 620884801101000019, площадью - 0.1648 га, за Кишкурной Валентиной Николаевной 25.10.1954 г.р.

Зарегистрировано 04.08.2014 г. ограничение (обременение) прав - на земельный участок, расположенный в охранной зоне линии электропередачи.

По материалам жилого дома, расположенного на вышеуказанном земельном участке имеются сведения:

- жилой дом замерен с общей площадью 54,5 кв.м., с размерами 10,78 м х 4,85 м., год постройки - 1944 г., стены дома бревенчатые.

На дату обследования жилого дома в 2014 г. износ дома составлял - 33 %. Жилой дом замерен с пристройкой и тремя сараями.

Сведения о регистрации жилого дома отсутствуют.

По адресу: Метченский с/с, д. Большая Ухолода ул. Труда д. 8 зарегистрирован на праве собственности деревянный жилой дом, с инвентарным номером 610/С-56635 за Никитиной Людмилой Ивановной 07.11.1953 г.р. Жилой дом зарегистрирован с общей площадью 64,2 кв.м, с размерами 8,35 м х 6,45 м., с двумя холодными пристройками, баней и пятью сараями.

На дату обследования жилого дома в 2004 г. износ дома составлял - 47 %. Год постройки - 1956 г. Стены дома бревенчатые.

Сведения о регистрации земельного участка отсутствуют.

По адресу: Метченский с/с, д. Большая Ухолода ул. Труда д. 14 зарегистрирован на праве собственности деревянный жилой дом, с инвентарным номером 610/С-22454 за Богдан Вадимом Николаевичем 07.09.1957 г.р. Жилой дом зарегистрирован с общей площадью 22,1 кв.м, с размерами 5,40 м х 5,20 м., с холодной пристройкой и сараем.

На дату обследования жилого дома в 1994 г. износ дома составлял - 54 %. Год постройки - 1956 г. Стены дома бревенчатые.

Сведения о регистрации земельного участка отсутствуют.

По адресу: Метченский с/с, д. Старая Метча ул. Почтовая д. 2 зарегистрирован на праве собственности деревянный жилой дом, с инвентарным номером 610/С-23963 за Багровец Михаилом Адамовичем 02.06.1946 г.р. Жилой дом зарегистрирован с общей площадью 44,0 кв.м, с размерами 9,20 м х 5,95 м., с холодной пристройкой и сараем.

На дату обследования жилого дома в 1988 г. износ дома составлял - 44 %. Год постройки - 1965 г. Стены дома бревенчатые.

Адреса и характеристики пустующих жилых домов	Минская область, Борисовский район, Метченский сельсовет, д.Большая Ухолода, ул. Труда, д. 8, инвентарный номер 610/С-56635, одноэтажный, одноквартирный, деревянный жилой дом, год постройки – 1956, общая площадь жилого дома – 64,2 кв.м, степень износа 71%. Инженерные коммуникации в доме отсутствуют, возможность подключения к водопроводу, сетевому газоснабжению, электроснабжению. Имеются хозяйственные постройки. Земельный участок в регистре недвижимости не зарегистрирован.

