

РЕШЕНИЕ
Именем Республики Беларусь

9 февраля 2022 года суд Слуцкого района Минской области в составе председательствующего-судьи Адамицкой Людмилы Николаевны, при секретаре Трухан Виктории Дмитриевны, с участием ответчика Савановича Сергея Павловича, рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Кировского сельского исполнительного комитета к Савановичу Сергею Павловичу об изъятии не завершенного строительством жилого дома и передачи его сельскому исполнительному комитету для продажи с публичных торгов,

○УСТАНОВИЛ:

В заявлении суду указано, что решением Кировского сельисполкома №166 от 29.07.2009 года Савановичу С.П. для строительства и обслуживания жилого дома был предоставлен в пожизненное наследуемое владение земельный участок площадью 0,1481 га, расположенный по адресу: д. Ивановские Огородники Слуцкого района, ул. Мичурина, д.74А, с кадастровым номером 624682701101000134, в отношении которого за ответчиком в установленном порядке произведена государственная регистрация права владения.

Решением Кировского сельисполкома №25 от 06.02.2012 года Савановичу С.П. на предоставленном земельном участке разрешено строительство одноквартирного жилого дома и хозяйственных построек согласно утвержденной проектной документации.

В связи с нарушением ответчиком сроков строительства, установленных п.1 Указа Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 года №87 «О некоторых мерах по сокращению не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач» Кировский сельисполком, в предусмотренном Указом порядке, для изъятия не завершенного строительством жилого дома, обратился в территориальную организацию по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним за проведением оценки его стоимости.

Согласно заключения об оценке от 24.11.2021 года, выполненного Слуцким филиалом РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру», оценочная стоимость не завершенного строительством жилого дома составляет 5533,79 руб., степень готовности основного строения составляет 12%.

Поскольку в установленные законодательством сроки строительство жилого дома не завершено, заявления о продлении сроков строительства в сельисполком от ответчика не поступало, то истец просил изъять у ответчика не завершенный строительством жилой дом, расположенный на земельном участке, предоставленном в пожизненное наследуемое владение для строительства и обслуживания жилого дома в д. Ивановские Огородники Слуцкого района, ул. Мичурина, д.74А, и передать Кировскому сельисполку для продажи с публичных торгов.

В суд представитель истца не явился, о месте и времени судебного разбирательства извещен надлежаще, в заявлении суду иск поддержал и ходатайствовал о рассмотрении дела в его отсутствие.

Ответчик в судебном заседании иск признал.

Представитель третьего лица в суд не явился, о месте и времени судебного разбирательства извещен надлежаще.

Исследовав материалы дела, заслушав ответчика, суд считает иск подлежащим удовлетворению в силу п.1 Указа Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 года № 87 «О некоторых мерах по сокращению не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач».

В силу ст.142 ГПК с ответчика подлежит взысканию в доход государства госпошлина в размере 276,69 руб., исчисленная в размере 5% оценочной стоимости не завершенного строительством жилого дома (5533,79 руб.х5%).

Руководствуясь ст.ст. 302-304, 306 ГПК Республики Беларусь, суд

РЕШИЛ:

Изъять не завершенный строительством жилой дом, расположенный на земельном участке, предоставленном Савановичу Сергею Павловичу на праве пожизненного наследуемого владения по адресу: д. Ивановские Огородники Слуцкого района, ул. Мичурина, д.74А, и передать Кировскому сельскому исполнительному комитету для продажи с публичных торгов.

Взыскать с Савановича С.П. госпошлину в доход государства в размере 276,69 руб.

Решение в течение 15 дней может быть обжаловано или опротестовано в Минский областной суд через суд Слуцкого района.

Судья

Л.Н.Адамицкая

25 02 22
Л.Н.Адамицкая

25 02 22
Л.Н.Адамицкая

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
Слуцкий филиал

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 640/1170-8020
о государственной регистрации**

По заявлению от 06 мая 2022 года № 806/22:1170

в отношении земельного участка с кадастровым номером 624682701101000134, расположенного по адресу: Минская обл., Слуцкий р-н, Кировский с/с, д. Ивановские Огородники, ул. Мичурина, 74А, площадь - 0.1481 га, целевое назначение - строительства и обслуживания жилого дома

произведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право пожизненного наследуемого владения), правообладатель – гражданин Республики Беларусь Саванович Сергей Павлович;

2. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (запрещение изменения целевого назначения земельного участка, предоставленного гражданину как состоящему на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, отчуждения такого участка и (или) возведенного на нем жилого дома, объектов недвижимости, образованных в результате его раздела, слияния или выделения из него (долей в праве собственности на указанные объекты), до истечения 8 лет со дня государственной регистрации такого дома, за исключением отчуждения местному исполнительному комитету при условии полного погашения льготного кредита на строительство жилых помещений (в том числе досрочного), если такой кредит привлекался (п.11-1 Указа Президента Республики Беларусь от 27.12.2007 № 667 "Об изъятии и предоставлении земельных участков")).

Приложение: нет.

Примечание: Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: Ограничения (обременения) прав в использовании земель, находящихся в водоохраных зонах водных унитарных предприятий по государственной регистрации.

Регистратор Езовит Оксана Сергеевна 1170



объектов вне прибрежных полос, код - 2, площадь - 0.1481 га.

Свидетельство составлено 06 мая 2022 года
Регистратор Езовит Оксана Сергеевна



(подпись)
Лист 2 из 2

КІРАУСКІ
сельскі выканаўчы камітэт
Слуцкага раёна Мінскай вобласці

КІРОВСКІЙ
сельскій исполнительный комитет
Слуцкого района Минской области

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

14 мая 2022 г. № 47

в. Кірава

д. Кирово

О проведении аукциона и предоставлении земельного участка

На основании Положения о порядке продажи не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 марта 2018 г. № 220, Кировский сельский исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Провести открытый аукцион по продаже не завершенного строительством незаконсервированного жилого дома и земельного участка с кадастровым номером 624682701101000134, площадью 0,1481 га земель под застройкой для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Минская обл., Слуцкий р-н, Кировский с/с, д. Ивановские Огородники, ул. Мичурина, 74 А.

2. Предоставить победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона в частную собственность земельный участок с кадастровым номером 624682701101000134, площадью 0,1481 га земель под застройкой, уточнив его целевое назначение - для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)), расположенный по адресу: Минская обл., Слуцкий р-н, Кировский с/с, д. Ивановские Огородники, ул. Мичурина, 74 А.

3. Начальная цена предмета аукциона составляет 9 532,49 руб. (девять тысяч пятьсот тридцать два рубля сорок девять копеек), в том числе:

не завершенное строительством капитальное строение - 5 533,79 руб. (пять тысяч пятьсот тридцать три рубля семьдесят девять копейки);

права частной собственности земельного участка – 3 998,70 руб. (три тысячи девятьсот девяноста восемь рублей семьдесят копеек).

4. Победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:

в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся внести плату за предмет аукциона и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документов, необходимых для его проведения;

обратиться в двухмесячный срок после осуществления вышеуказанных оплат за государственной регистрацией прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок;

получить в установленном порядке разрешения на проведение проектно-изыскательских работ и разработку строительного проекта на строительство объекта в срок, не превышающий 2 года;

осуществить строительство жилого дома в сроки, установленные законодательством;

соблюдать права и обязанности землепользователей, установленные Кодексом Республики Беларусь о земле и другими нормативными актами

осуществлять всякое строительство, расширение, реконструкцию строений в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

благоустроить и содержать земельный участок и прилегающую к нему территорию в надлежащем санитарном состоянии.

5. Кировскому сельскому исполнительному комитету и отделу землеустройства Слуцкого районного исполнительного комитета обеспечить контроль за целевым использованием земельного участка и внести изменения в земельно-учетную документацию.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Кировского сельского исполнительного комитета Мерного С.Г.

Председатель

С.Г.Мерный

Управляющий делами

Е.Э.Гончаренко



КІРАУСКІ
сельскі выканаўчы камітэт
Слуцкага раёна Мінскай вобласці

КІРОВСКІЙ
сельскій исполнительный комитет
Слуцкого района Минской области

РАШЭННЕ

11 февраля 2022г. № 14

в. Кірава

РЕШЕНИЕ

д. Кирово

Об организации и проведении аукционов в отношении земельных участков на территории Кировского сельсовета

На основании части первой пункта 7 и части первой пункта 13 Положения о порядке продажи не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 марта 2018 г. № 220, Кировский сельский исполнительный комитет **РЕШИЛ:**

1. Уполномочить в 2022 году коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» на:

1.1. проведение аукционов по продаже не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов и земельных участков, необходимых для обслуживания не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, расположенных на территории Кировского сельсовета.

1.2. заключение с участниками аукционов, указанных в подпункте 1.1. настоящего пункта, соглашения о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по формам, установленным постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 9 сентября 2013 г. № 43 «Об установлении некоторых форм документов, связанных с организацией и проведением отдельных видов аукционов».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Кировского сельского исполнительного комитета Мерного С.Г.

3. Настоящее решение подлежит обнародованию (опубликованию) в газете «Слуцкі край».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель

С.Г.Мерный

Управляющий делами

Е.Э.Гончаренко



Дзяржаўны камітэт па маёmacі
Рэспублікі Беларусь

Рэспубліканскае ўнітарнае прадпрыемства
«Мінскага абласное агентства па
дзяржаўной рэгістрацыі і
земельным кадастрам»



Государственный комитет по имуществу
Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие
«Минское областное агентство по государственной
регистрации и
земельному кадастру»

Слуцкі філіял

вул. Віленская, 53, 223610, г. Слуцк, Мінская вобл.
тэл. (01795) 5 36 20, факс (01795) 5 53 77
сайт www.moa.by, e-mail: d640@nca.by
Счет IBAN: BY38BAPB30123424100200000000
БІК – ISO: BAPBBy2X
в ААТ «Белаграпрамбанк» - г. Минск
УНП 600154887, АКПА 374026966006

24.11.2021 № 9054/21:C-640

Слуцкий филиал

ул. Віленская, 53, 223610, г. Слуцк, Минская обл.
тел. (01795) 5 36 20, факс (01795) 5 53 77
сайт www.moa.by, e-mail: d640@nca.by
Счет IBAN: BY38BAPB30123424100200000000
БІК – ISO: BAPBBy2X
в ОАО «Белагропромбанк» - г. Минск
УНП 600154887, ОКПО 374026966006

Заключение о независимой оценке №9054/21:C-640

На основании договора на оказание услуг по независимой оценке от 25.10.2021 №9054/21:C-640, заключенного между Слуцким районным исполнительным комитетом Минской области в лице председателя Мельника В.В., действующего на основании Закона о местном управлении и самоуправлении, и Слуцким филиалом РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру», в лице начальника Слуцкого филиала Бондаровца Алексея Александровича, действующего на основании доверенности № 1-10/233 от 01.09.2021, оценщиком Анисенко Светланой Васильевной оказаны услуги по оценке стоимости.

1. Исполнитель оценки: Республикансое унитарное предприятие «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» Слуцкий филиал.

2. Оценщик: Анисенко Светлана Васильевна.

Свидетельство об аттестации оценщика № 30662 от 27.09.2017 на право проведения независимой оценки капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, не завершенных строительством объектов и имущественных прав на них на территории Республики Беларусь в установленном законодательством порядке сроком на 3 года. Срок действия продлён с 28.09.2020 на основании приказа Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь №178 от 10.09.2020.

3. Основание проведение оценки: Договор на проведение независимой оценки №9054/21:C-640 от 25.10.2021.

4. Наименование объекта оценки, его индивидуальные признаки:

4.1. Наименование объекта оценки: недвижимое улучшение: Незавершенное законсервированное капитальное строение.

4.2. Адрес объекта оценки: Минская обл., Слуцкий р-н, Кировский с/с, д. Ивановские Огородники, ул. Мичурина, 74А.

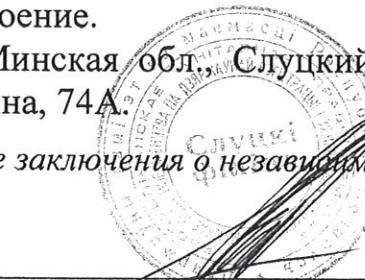
Окончание заключения о независимой оценке на странице №2

Начальник Слуцкого филиала
24.11.2021

А.А.Бондаровец

Оценщик недвижимости
24.11.2021

С.В.Анисенко



4.3. Наружная площадь: 132 м.кв.

5. Имущественные права, ограничения (обременения) прав: Имущественные права: право собственности, правообладатель — гражданин Республики Беларусь Саванович Сергей Павлович; ограничения (обременения) прав: Ограничение отчуждения гражданами незавершенных законсервированных строений, расположенных на земельных участках, предоставленных гражданам как состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, за исключением отчуждения местным исполнительным комитетам (п.11-1 Указа Президента Республики Беларусь от 27.12.2007 №667 «Об изъятии и предоставлении земельных участков»).

6. Степень готовности основного строения: 12%.

7. Дата оценки: 01.11.2021.

8. Цены оценки: 01.11.2021.

9. Цель оценки стоимости: Продажа на торгах (аукционе) или по конкурсу.

10. Наименование валюты, в которой указывается результат независимой оценки: белорусский рубль.

11. Предмет оценки: оценочная стоимость.

12. Метод оценки: индексный.

13. Дата выдачи: 24.11.2021*.

14. Дата подписания: 24.11.2021.

15. Оценка действительна в течение 12 месяцев с даты, на которую она произведена.

16. Результат независимой оценки:

В результате анализа представленных фактов, расчетов и выводов с учетом всех предпосылок и ограничений, изложенных в отчете о независимой оценке №9054/21:С-640 от 24.11.2021 оценочная стоимость объекта оценки в ценах на дату оценки 01.11.2021 составляет:

5 533,79 (Пять тысяч пятьсот тридцать три) белорусских рубля 79 копеек.

Заключение о независимой оценке на 1 л. составлено на основании отчета о независимой оценке №9054/21:С-640 от 24.11.2021. Количество экземпляров заключения о независимой оценке и отчета о независимой оценке: 1 экз. У Исполнителя оценки хранение заключения о независимой оценке и отчета о независимой оценке осуществляется в виде электронной копии документов на бумажном носителе.**

Приложение: отчет о независимой оценке №9054/21:С-640 от 24.11.2021 на 37 л.

*-Дата выдачи заключения о независимой оценке совпадает с датой регистрации заключения о независимой оценке.

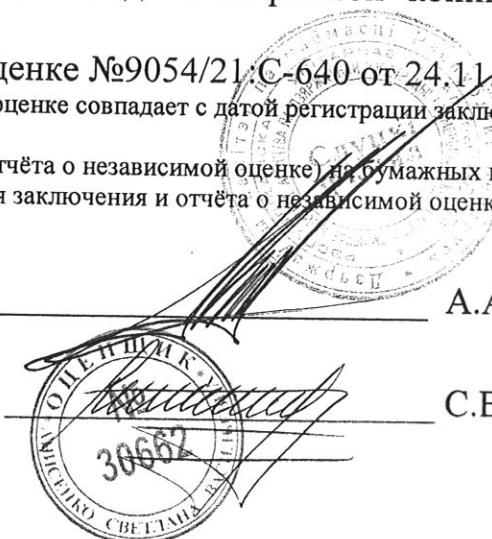
**Электронные копии документов (заключения и отчета о независимой оценке) на бумажных носителях – это электронные файлы, созданные путем сканирования заключения и отчета о независимой оценке, соответствующие оригиналу и подписанные ЭЦП.

Начальник Слуцкого филиала
24.11.2021

Оценщик недвижимости
24.11.2021

А.А.Бондаровец

С.В.Анисенко

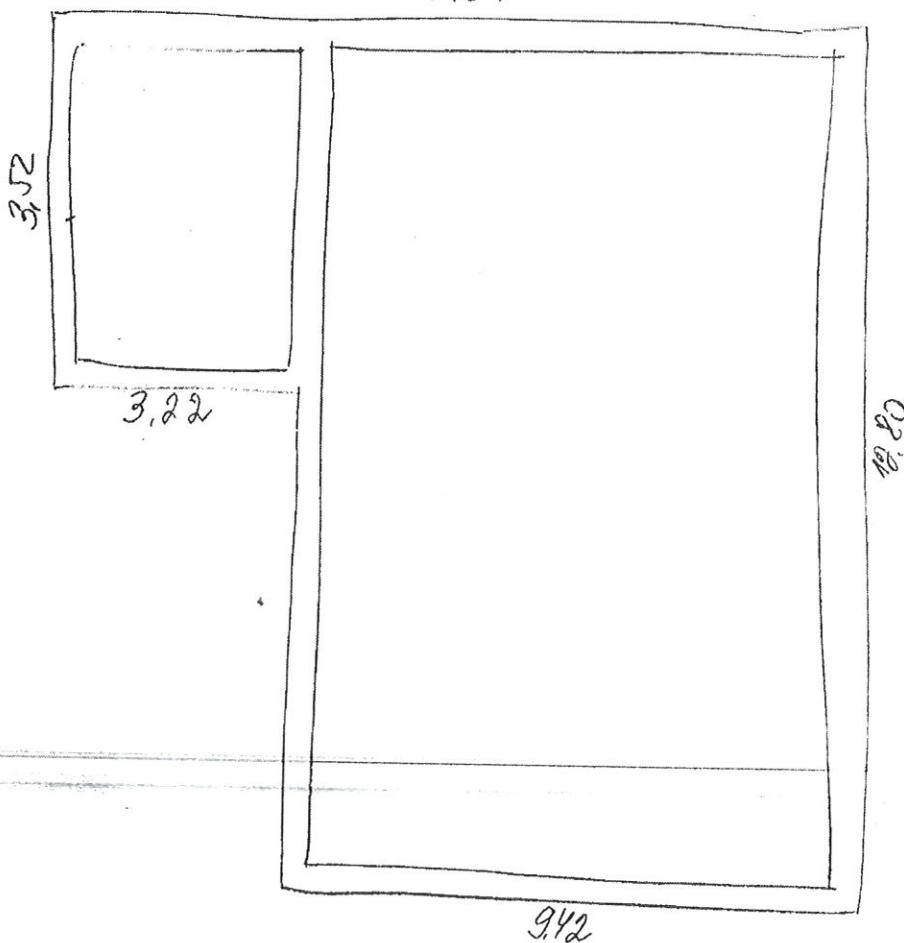


АБРИС СТРОЕНИЯ

Адрес (местонахождение) _____, Республика Беларусь, Минская обл.,
Слуцкий р-н, Кировский с/с, д. Ивановские городищи,
ул. Мичурина, 74а

Ономер - А незавершенное
закрепленное
капитальное
строительство

12.64



Абрис составил «1» 11 2021 г. (Амелькович А.В.)
Абрис проверил «14» 11 2021 г. (Матылицкая И.В.)

РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
Слуцкий филиал сектор технической инвентаризации г. Слуцк

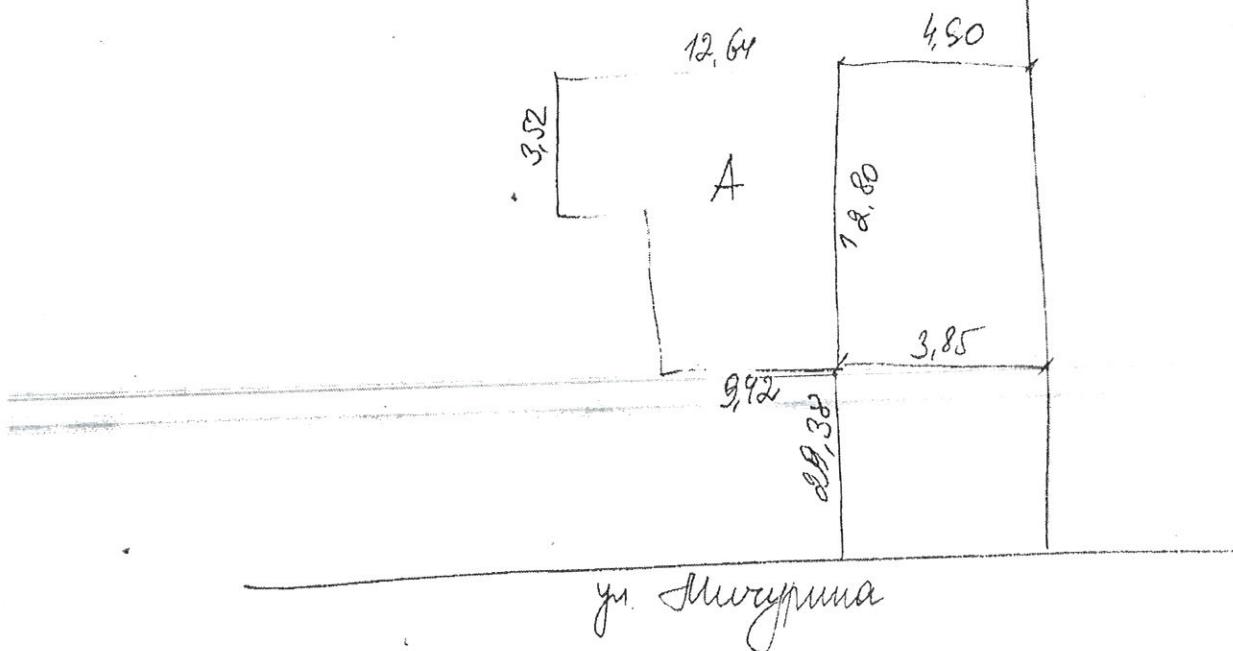
АБРИС ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Адрес: Республика Беларусь, Минская
обл., Слуцкий р-н, Кировский дс, д. Ивановские Городищи,
ул. Мичурина, 44а

С составом домовладения, описанием
конструктивных элементов, процен-
тами износа, годом постройки ознакомле-
согласен. От обмера дворовых
сооружений отказываюсь.

Литер - А

незавершенное
законсервированное
химическое
здание



Составил «1» 11 2021 г. Амелькович А.В.
Проверил «13» 11 2021 г. (Матылицкая И.В.)

**1.1. Акт обследования
основного строения и его пристроек, изолированного помещения**

**РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
Слуцкий филиал**

бюро

Дата обследования: 1 ноября 20 21 г.

Исполнители: Амелькович А.В.

(ф.и.о.)

Адрес (местонахождение): , Республика Беларусь, Минская область, Слуцкий р-н,
Боровский с/р, д. Ивановские Огородники, ул. Мизурина, 7/1а

Таблица 1

Литер	Количество этажей	Количество подземных этажей	Дата приемки в эксплуатацию <i>Здания</i>	Год возведения	Год реконструкции	Год капитального ремонта
A	-	-	18.07.2016			

ИЗКС

Таблица 2

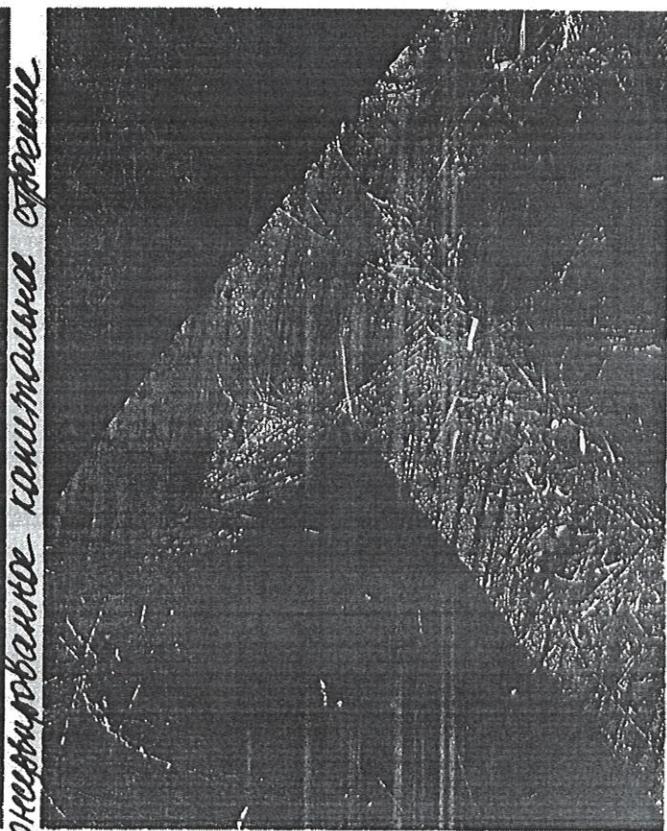
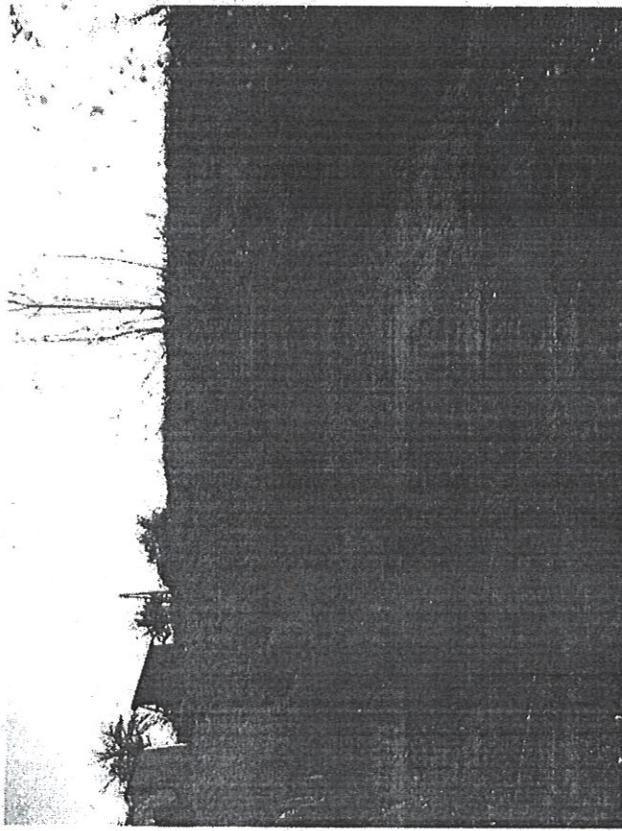
N п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем	Описание технического состояния, признаки износа, готовности
1	2	3	4
1	Фундамент (материал)	<i>бетонный ленточный моношарнирный</i>	<i>готово 100%</i>
2	Наружные стены		<i>не готово</i>
3	Внутренние стены		
4	Перегородки		<i>не готово</i>
5	Перекрытия:		
5.1	чердачные		<i>не готово</i>
5.2	междуетажные		
5.3	подвальные		
6	Крыша/кровля		<i>не готово</i>
7	Полы		<i>не готово</i>
8	Окна		<i>не готово</i>
9	Двери, ворота		<i>не готово</i>

10	Отделочные работы:		
10.1	наружная отделка цоколя		
10.2	наружная отделка стен		
10.3	внутренняя отделка		не готово
11	Инженерные системы:		
11.1	отопление		не готово
11.2	холодное водоснабжение		не готово
11.3	канализация		не готово
11.4	электроснабжение		не готово
11.5	Газоснабжение		
11.6	горячее водоснабжение		
11.7	ванны (душ)		
11.8	подключение электроплит	4	
11.9	вентиляция		
11.10	мусоропровод		
11.11	лифты		
11.12	иные		
12	Прочие		

Примечание:

Составил 1 11 20 21 г.  Амелькович А.В. Отметки _____
 (подпись) (инициалы, фамилия)

Проверил 14 11 20 21 г.  Матылиукай И.В. _____
 (подпись) (инициалы, фамилия)



4 - низковинтовое ружьёстворчатое контейнерное оружие

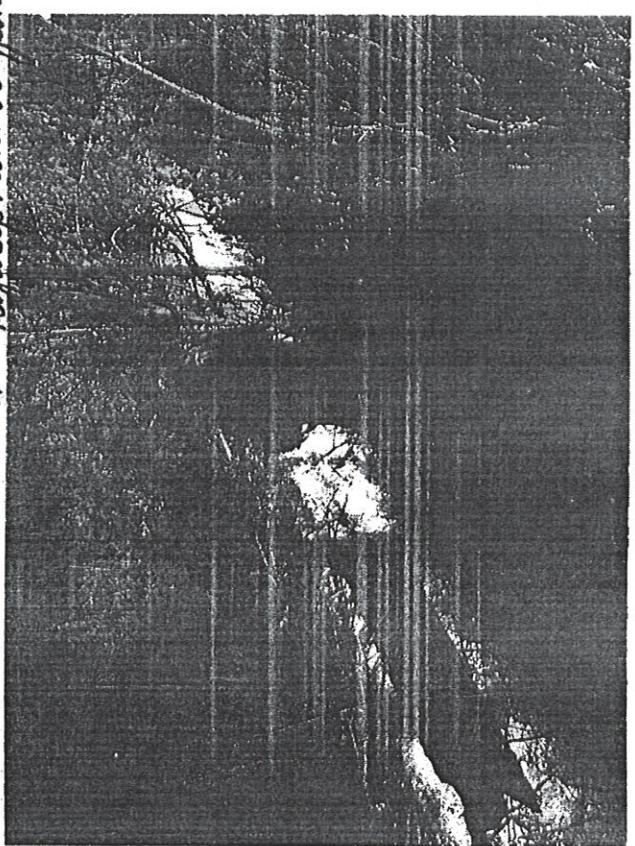
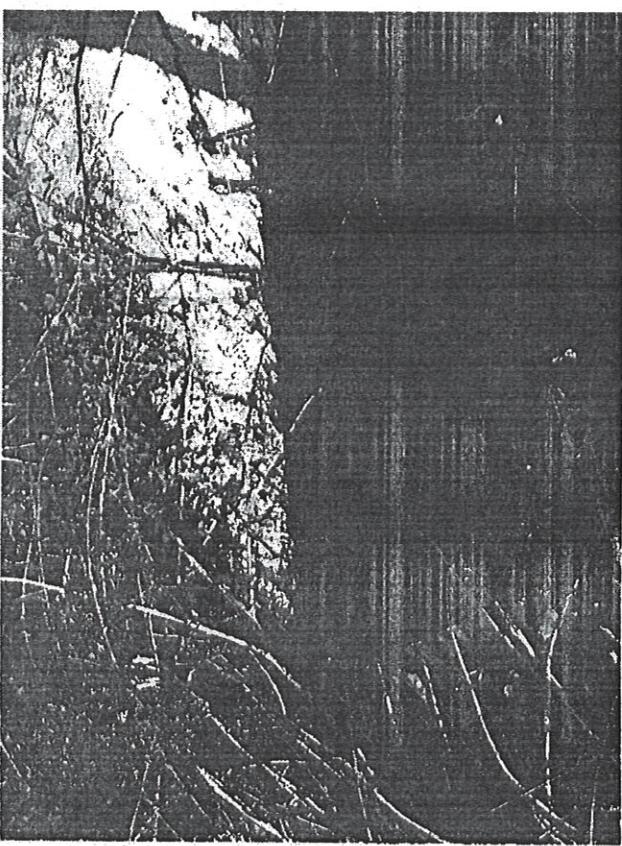
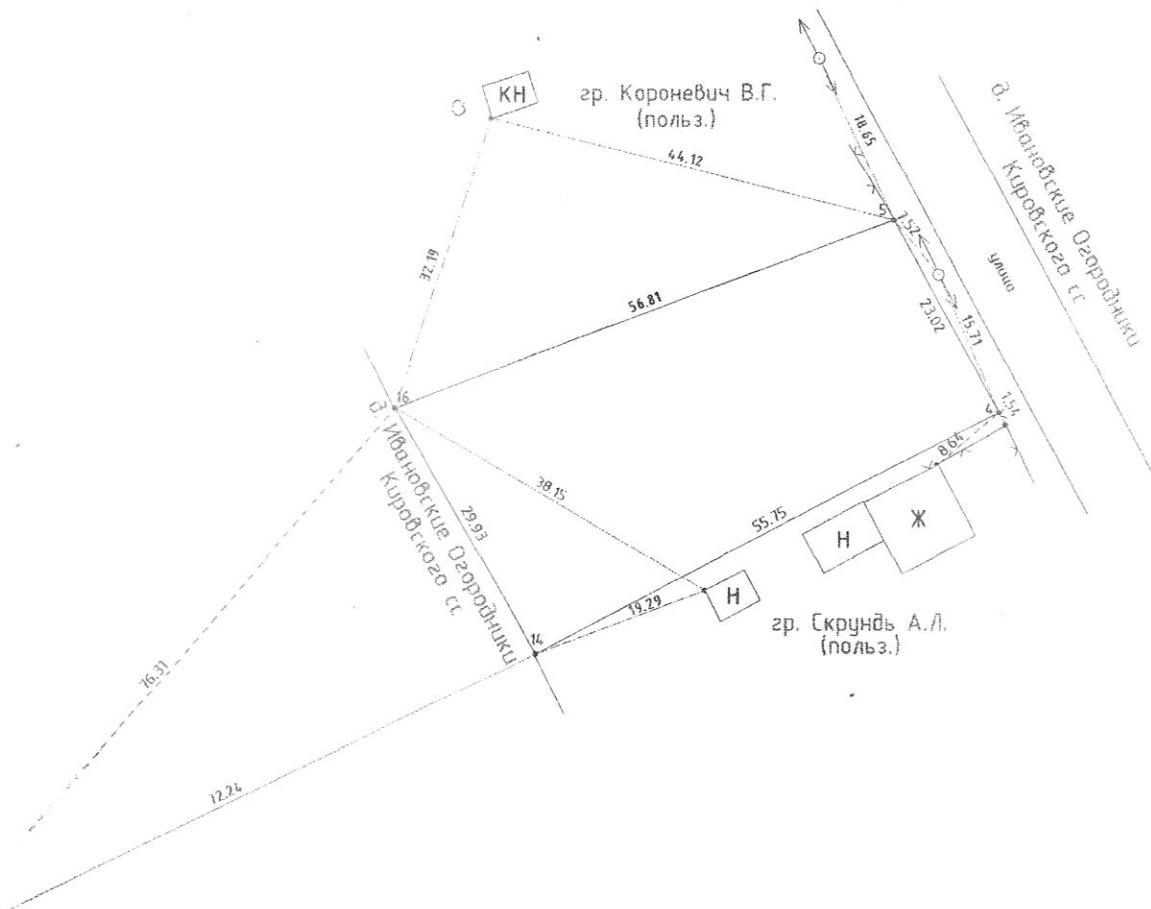


СХЕМА связи с объектами и контурами местности
точек поворота границ земельного участка, предоставленного
гражданину Савановичу Сергею Павловичу
 (наименование юридического или физического лица)



Основные обозначения

- точки поворота границ земельного участка
- граница земельного участка
- линии электропередач
- расстояния до контуров
- контрольные промеры
- металлическая сетка (проволока)
- деревянный забор

Республиканское унитарное предприятие
“Проектный институт Белгипрозем”

Проектно - изыскательский отдел № 1

Схему вычертил	техник	Д.В. Субботко
Проверил	нач. отр.	П.П. Абрагимович
		2009 год

ПЛАН ГРАНИЦ

земельного участка, предоставленного

гр. Савановичу Сергею Павловичу

(наименование юридического или физического лица)

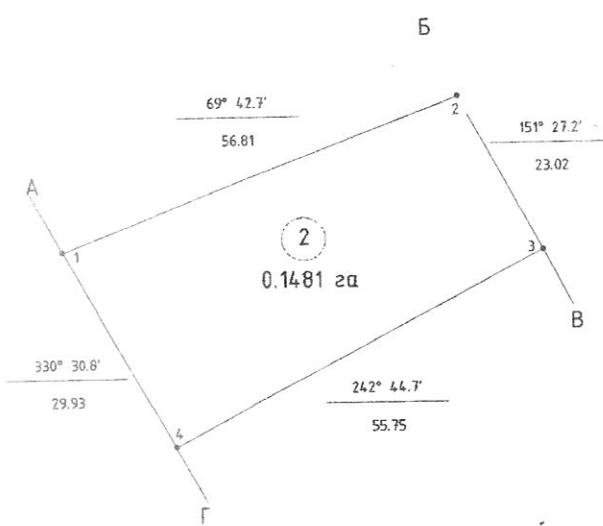
Минская область, Слуцкий район, д. Ивановские Огородники

(местоположение предоставленного (переданного) земельного участка)

в пожизненное наследуемое владение для строительства и обслуживания жилого дома

Всего земель в границах плана 0,1481 га

Предоставлено в пожизненное наследуемое владение 0,1481 га



Соседние смежные земель:

А до Б земли гр. Короневича Владимира Григорьевича

Б до В земли д. Ивановские Огородники Кировского сельсовета

В до Г земли гр. Скрунды Анны Леонидовны

Г до А земли д. Ивановские Огородники Кировского сельсовета

Земли с ограничениями в использовании

водоохранная зона реки Локнея, вне прибрежной полосы

Республиканское унитарное предприятие
“Проектный институт Белгипрорезем”

Проектно – изыскательский отдел № 1

План составил	техник		D.B. Слободко
---------------	--------	--	---------------

Проверил	нач.отр.		P.P. Абрагимович
----------	----------	--	------------------

Масштаб 1:1000

2009 год

СОДЕРЖИ

о правилах ограничений в использовании земель на земельном участке, предоставленном

Гр. Савацовичу Сергею Павловичу

(пользование землей владельцем земельного участка, принадлежащим собственнику, арендуемого земельного участка)

Условные обозначения на плане (коды)	Название объектов и охранных зон	Площадь, га	Основание для ограничений в использовании земель
(1)	водоохранная зона реки Локня, вне прибрежной полосы	0,1481	Положение о порядке установления размеров и границ водоохраных зон и прибрежных полос водных объектов и режиме ведения в них хозяйственной деятельности, утвержденное постановлением Совета Министров РБ от 21 марта 2006 г. № 377

Примечание: перечень ограничений в использовании земель прилагается.

Изготовил:


(подпись)

Д.В. Субботко
(фамилия и инициалы)

Проверил:


(подпись)

П.П. Абрагимович
(фамилия и инициалы)

льного участка, испрашиваемого

ЧВИЧЕНІ С.П.

WINTER TERM 80

TRUBOTHIA SEMIPTERO

Д. Ивановъ
Мичуринъ

из земельно-кадастрового плана землепользователе

八

ОГЛАСОВАЛИ:

землеустроительной и геодезической ucciого района

2009 г. *И.И.И.* В.В. Цеван

архітектор Слуцького району

2009 г.  М.Г. Токарева

районной инспекции природных
охраны окружающей среды

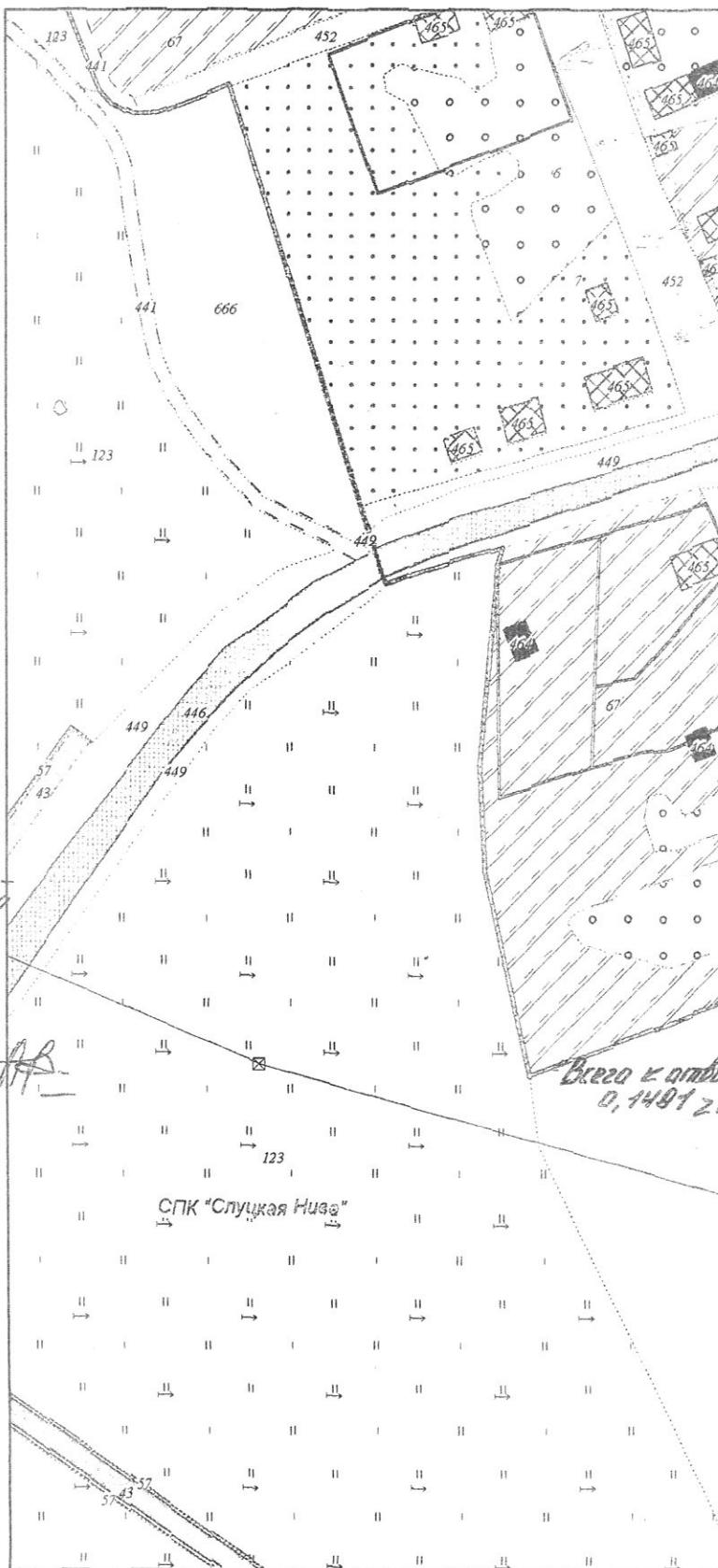
А.М.Васильевич

2009

2009

ные обозначения:

- граница испариваемого земли
— граница Н.П.,
1 номер и площадь контура, 20
481
граница водохранной зоны
р. Локнега



Масштаб
в 1 сантиметр

ВЫКОПИРОВКА

с разрешения УП ГБУ «Проектный институт Великого Новгорода»
и д. Ивановские Огородники Кировского сельсовета Слуцкого района
(для отвода земельного участка)

Снятие копий (размножение) и использования содержания плана для создания других планов допускается с разрешения УП "Проектный институт БелгипроЗем"

72



Дзяржаўнае прадырмемства
“Праектны інстытут Белдзіпразем”
ВЫХ.№ 3224
“25” 05 2009г.
Подпіс Олеся

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМЕТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ			
Республиканское унитарное предприятие "Проектный институт "БелгипроЗем"			
Изготовил	инженер	<i>А.Н.</i>	Ремизевич М. В.
Составил	<i>Марцинкевич Г.В.</i>		
Проверил	<i>Н.Н., старший инженер Наркевич П.Н.</i>		
2009 год	Оцифровано по залету, выполнено в 1998 году. Точность оцифровки соответствует масштабу 1:10000		

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
Слуцкий филиал

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 640/814-3530
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 21193/09:314 от 9 сентября 2009 года

в отношении земельного участка с кадастровым номером
624682701101000134, расположенного по адресу: Минская обл.,
Слуцкий р-н, Кировский с/с, д. Ивановские Огородники, площадь -
0.1481 га, назначение - строительства и обслуживания жилого дома

произведена государственная регистрация:

1. создания земельного участка на основании выделения вновь образованного земельного участка;
2. возникновения права собственности Республики Беларусь на земельный участок, правообладатель - Республика Беларусь;
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право пожизненного наследуемого владения), правообладатель - гражданин Республики Беларусь Саванович Сергей Павлович;
4. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (ограничения (обременения) прав в использовании земель, находящихся в водоохраных зонах водных объектов вне прибрежных полос).

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земли, находящиеся в водоохраных зонах водных объектов вне прибрежных полос, код - 2

Свидетельство составлено 12 сентября 2009 года

Регистратор

Товпеко Александр Владимирович

