

КІРАУСКІ
сельскі выканаўчы камітэт
Слуцкага раёна Мінскай вобласці

КИРОВСКИЙ
сельский исполнительный комитет
Слуцкого района Минской области

РАШЭННЕ

4 декабря 2023 г. № 165

в. Кірава

РЕШЕНИЕ

д. Кирово

О предоставлении претенденту на земельный участок в частную собственность земельного участка для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома

На основании Положения о порядке организации и проведении аукционов по продаже земельных участков в частную собственность, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 13 января 2023 г. № 32 «О мерах по реализации Закона Республики Беларусь от 18 июля 2022 г. № 195-3 «Об изменении кодексов», Кировский сельский исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Предоставить претенденту на земельный участок в частную собственность земельный участок с кадастровым номером 624682701101000146, площадью 0,2036 га земель под застройкой уточнив его целевое назначение – для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)), расположенный по адресу: Минская обл., Слуцкий р-н, Кировский с/с, д. Ивановские Огородники, У-7.

Земельный участок не имеет ограничений (обременений) в использовании.

2. Начальная цена права частной собственности земельного участка составляет 5505,30 рублей (пять тысяч пятьсот пять рублей тридцать копеек).

3. Претенденту на земельный участок:
в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся внести плату за земельный участок и возместить затраты на организацию

и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документов, необходимых для его проведения;

обратиться в 2-х месячный срок после осуществления вышеуказанных оплат за государственной регистрацией прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок;

получить в установленном порядке техническую документацию на жилой дом и разрешение на его строительство;

после получения разрешения на строительство жилого дома снять на земельном участке плодородный слой почвы под пятнами застройки и использовать его для благоустройства участка;

приступить к занятию (освоению) земельного участка не позднее одного года после получения свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации прав на него в соответствии с указанной целью;

соблюдать права и обязанности землепользователей, установленные Кодексом Республики Беларусь о земле и другими нормативными актами;

осуществлять всякое строительство, расширение, реконструкцию строений в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

благоустроить и содержать земельный участок и прилегающую к нему территорию в надлежащем санитарном состоянии.

4. Кировскому сельскому исполнительному комитету обеспечить контроль за целевым использованием земельных участков и внести изменения в земельно-учетную документацию.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Кировского сельского исполнительного комитета Мерного С.Г.

Председатель

Управляющий делами



С.Г.Мерный

Е.Э.Гончаренко

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМЭлектронное сообщение из регистрационной книги о правах,
ограничениях (обременениях) прав на земельный участок**Сведения о земельном участке**

Кадастровый номер: 624682701101000146

Адрес (местоположение): Минская обл., Слуцкий р-н, Кировский с/с, д. Ивановские Огородники, У-7

Площадь (га): 0.2036

Целевое назначение земельного участка: *строительство и обслуживание жилого дома*

Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества:

Земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)

Дата государственной регистрации создания: 04.04.2011 12:48:00

Дата последней государственной регистрации изменения: нет

Инвентарные номера капитальных строений: *сведения о зарегистрированных капитальных строениях отсутствуют***Право собственности**

(Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: Республика Беларусь

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 04.04.2011 12:48:49

Основание государственной регистрации: *Решение о предоставлении земельного участка гражданину, состоящему на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (Кировский сельский исполнительный комитет Слуцкого района Минской области) от 23.03.2011 №72***Актуальные отметки:**

нет

Примечания:

нет

Поиск информации по запросу осуществлялся: 20.12.2023Информация представлена на основании данных, полученных из организации: *Слуцкий филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру".*

Сведения об обновлении центрального банка данных Регистра недвижимости информацией локальных баз данных Регистра недвижимости на дату выдачи информации указаны в календаре обновлений по адресу

<http://gzk.nca.by/statrep.php>

