

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 600/1619-2949
о государственной регистрации**

По заявлению от 17 мая 2022 года № 430/22:1619

в отношении земельного участка с кадастровым номером
623684000005000130, расположенного по адресу: Минская обл.,
Минский р-н, Лошанский с/с, СТ "Светлые пруды", участок №49 Д,
площадь - 0.0205 га, целевое назначение - Земельный участок для
коллективного садоводства

произведена государственная регистрация:

1. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на
земельный участок (ограничения (обременения) прав на земельные
участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей).

Приложение:

1) земельно-кадастровый план земельного участка.

Примечание: Земельный участок имеет ограничения
(обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений
(обременений) прав: Ограничения (обременения) прав на земельные
участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, код -
5,2, площадь - 0.0017 га.

Свидетельство составлено 17 мая 2022 года

Регистратор *Запуста Ольга Павловна* 1619



ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: 623684000005000130

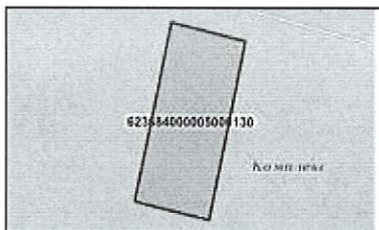
Площадь участка: 0,0205 га

Адрес: Минская обл., Минский р-н, Лошанский с/с, СТ "Светлые пруды", участок №49 Д

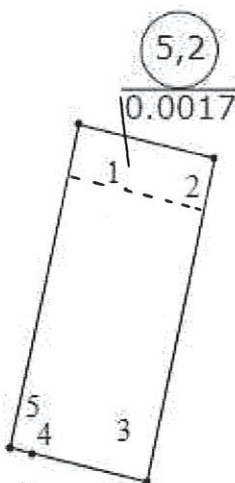
Целевое назначение: Земельный участок для коллективного садоводства

Категория земель: Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов

Масштаб плана: 1:500



Номера точек	Меры линий, м
1 - 2	9.27
2 - 3	21.99
3 - 4	7.97
4 - 5	1.4
5 - 1	22.01



М.П.

подпись

Фамилия И.О.

Прошито, пронумеровано, скреплено подписью и печатью () листы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

② - код охранной зоны и ее площадь
0.2500

— граница земельного участка

• точка поворота границы земельного участка

Сведения об организации, выдавшей документ

Республиканское унитарное предприятие
"Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

Запущено О. П.

17.05.2022

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер земельного участка
А	А	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие
"Проектный институт Белгипрозем"



ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ ДЕЛО

по формированию земельного участка для проведения аукциона по
продаже земельного участка в частную собственность граждан
Республики Беларусь для коллективного садоводства в
садоводческом товариществе «Светлые пруды» (участок № 49Д) в
Минском районе Минской области

от

07 АПР 2022

№ 880-22/9

Начальник отдела

Заместитель начальника отдела

Л.М. Боровиков

М.Н. Герашенко



Минск 2022

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Выписка № 600-01-21-9381 из регистрационной книги о правах, ограничениях (обременениях) прав на земельный участок

Республиканское унитарное предприятие "МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"

220089 г. Минск, ул. Пятницкая, 7

Сведения о земельном участке

Кадстровый номер: 623684000005000130

Адрес (местоположение): Минская обл., Минский р-н, Лощанский с/с, СТ "Светлые нруды"

Целевое назначение: Садоводство

Внесение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: Земельный участок для коллективного садоводства

Дата государственной регистрации создания: 05.12.2001

Дата государственной регистрации последнего изменения: нет

Внесение номера капитальных строений: сведения о записях в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют

Формы собственности

Собственность одного лица

Информационные сведения о правообладателе: Республика Беларусь

Дата государственной регистрации: 02.09.2020 14:54:00

Внесение государственной регистрации: Решение местного исполнительного и распорядительного органа (Минский районный исполнительный комитет) от 14.08.2020

Содержательные отметки

Примечания

11.08.2021 11:25:24

(подпись, печать)

М.П. (подпись)

Екатерина Владимировна Лутило
(инициалы, Фамилия)



С.П. (подпись)

ЕДИННЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Электронное сообщение из регистрационной книги о правах,
ограничениях (обременениях) прав на земельный участок

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер: 623684000005000130
Адрес (местоположение): Минская обл., Минский р-н, Лошанский с/с, СТ "Светлые пруды"
Площадь (га): 0.0205
Категория: Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов
Целевое назначение земельного участка: Садоводство
Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов
недвижимого имущества: Земельный участок для коллективного садоводства
Дата государственной регистрации создания: 05.12.2001 00:00:00
Дата последней государственной регистрации изменения: нет
Инвентарные номера капитальных строений: сведения о зарегистрированных капитальных строениях
отсутствуют

Право собственности

(Собственность одного лица)
Идентификационные сведения о правообладателе: Республика Беларусь, гражданство - Республика
Беларусь
Лист: 1/1
Дата государственной регистрации: 02.09.2020 14:54:00
Основание государственной регистрации: Решение местного исполнительного и распорядительного
органа (Минский районный исполнительный комитет) от 14.08.2020 №4517

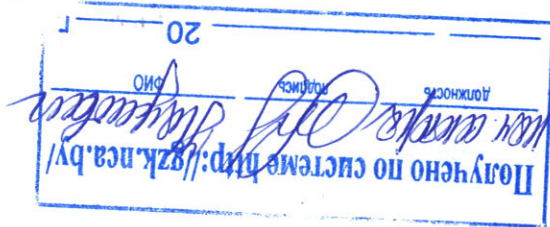
Актуальные отметки:

нет

Примечания:

нет

Поиск информации по запросу осуществлялся: 4.04.2022
Информация представлена на основании данных, полученных из организации: Республика Беларусь
Унитарное предприятие "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному
кадастру".
Сведения об обновлении центрального банка данных Регистра недвижимости информацией локальных
без данных Регистра недвижимости на дату выдачи информации указаны в календаре обновлений по
адресу <http://gzk.nca.by/statrep.php>



00001

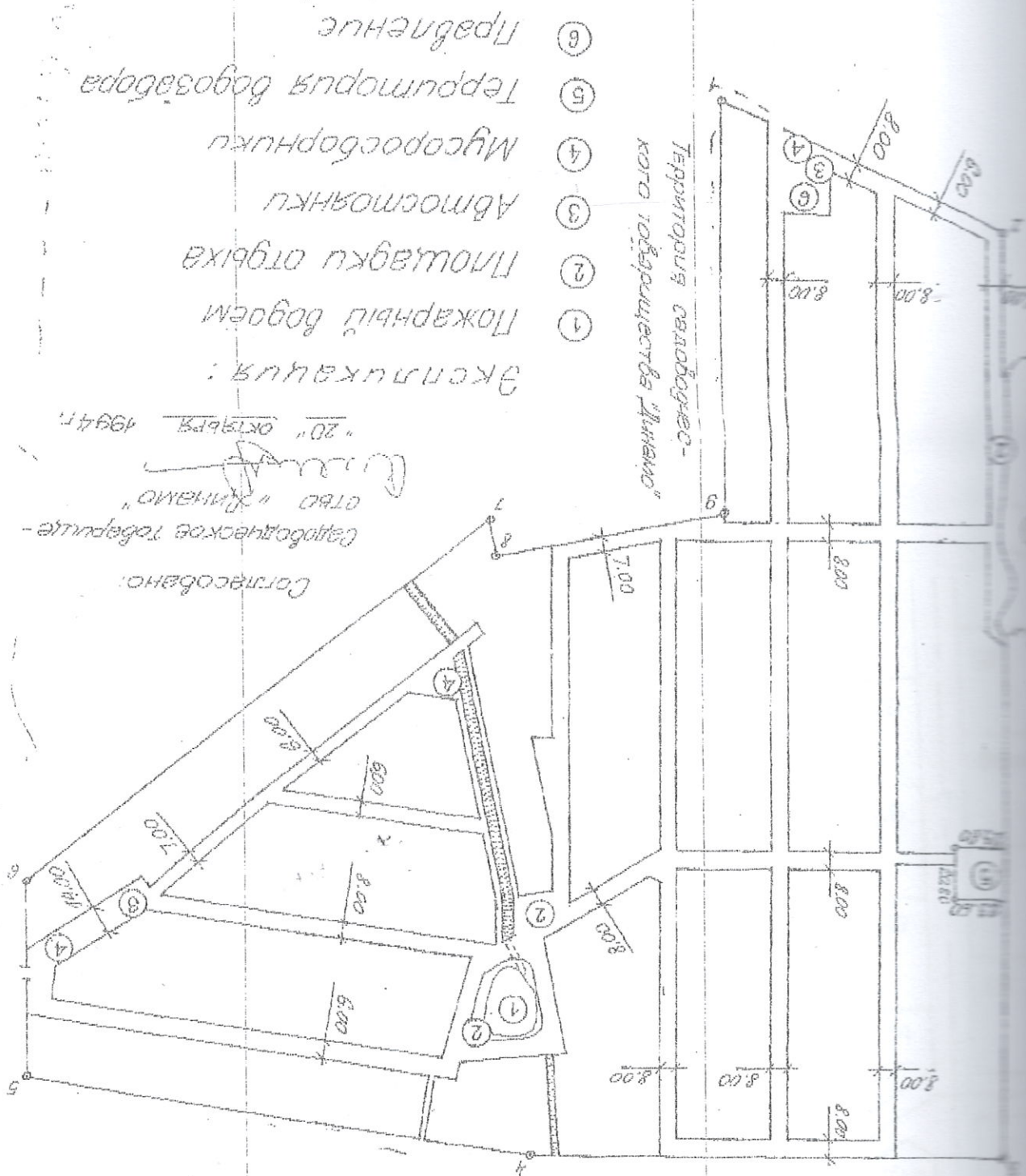
Согласовано:

Н.Г. Батенко

"11" декабря 1994 г.

План

границ земель общего пользования "земельные участки" садоводческого товарищества "Линанго"



План составлен: Ю.Ф. Скляр

Масштаб: 1:2500

ПОЛУЧЕНО
16 НОЯ 2021
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ПРОЕКТИРНИЙ ИНСТИТУТ БЕНТИНПРОЗЕМ»



00002

2:51 PM FAX

Границу земельного участка, формируемого для проведения аукциона по продаже земельного участка в частную собственность гражданам Республики Беларусь для коллективного садоводства в СТ «Светлые пруды» (участок № 49Д) Минского района Минской области

СОГЛАСОВАЛИ

Начальник управления землеустройства Минского райисполкома

А.А. Старович

(подпись) 2022 г.

Начальник управления архитектуры и строительства Минского райисполкома

Р.И. Воровко

(подпись) 2022 г.

Председатель СТ «Светлые пруды»

И.Н. Ермолин



Условные обозначения:

земельный участок, испрашиваемый в частную собственность

граница населенного пункта

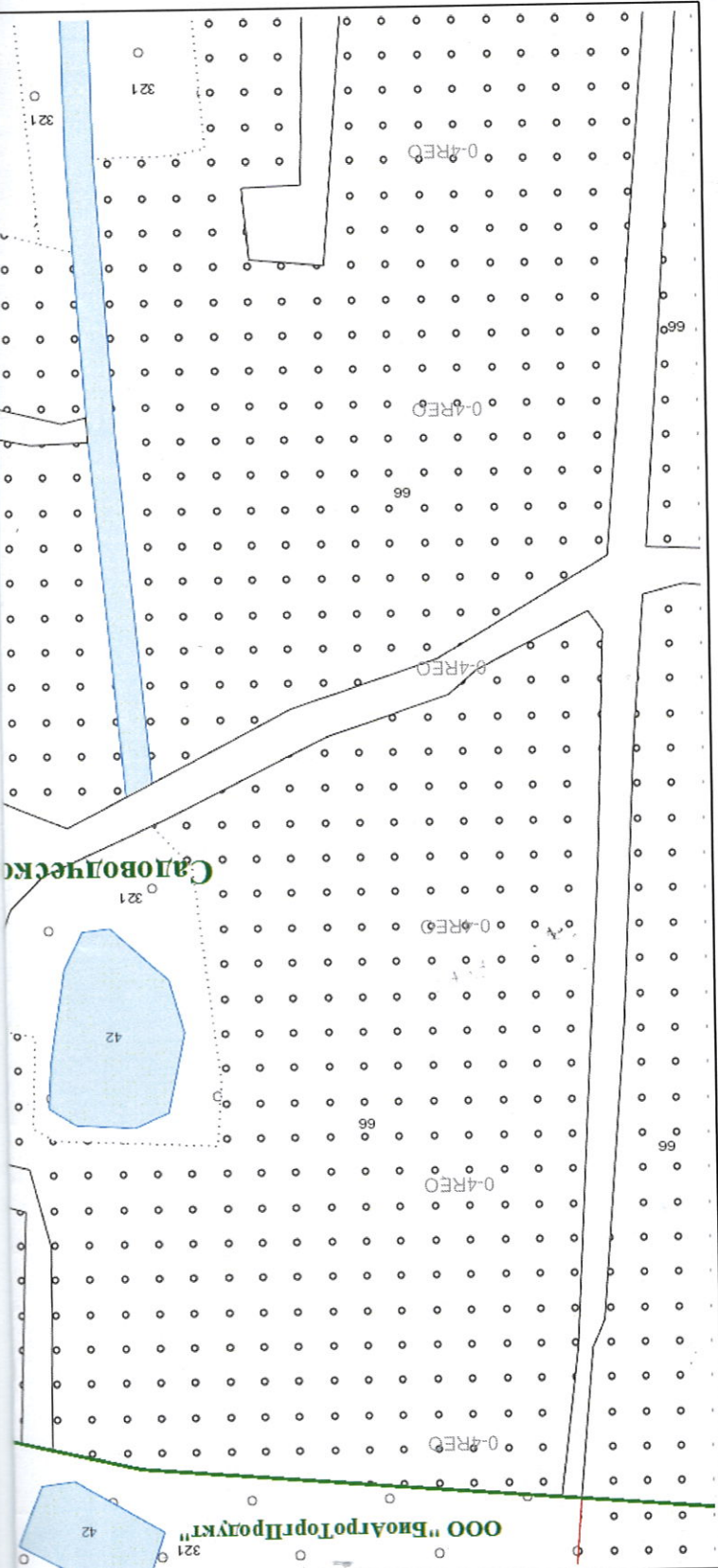
границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН

номер и площадь контура вида земель

121 код вида земель

5.2 охраняемые зоны электрических сетей

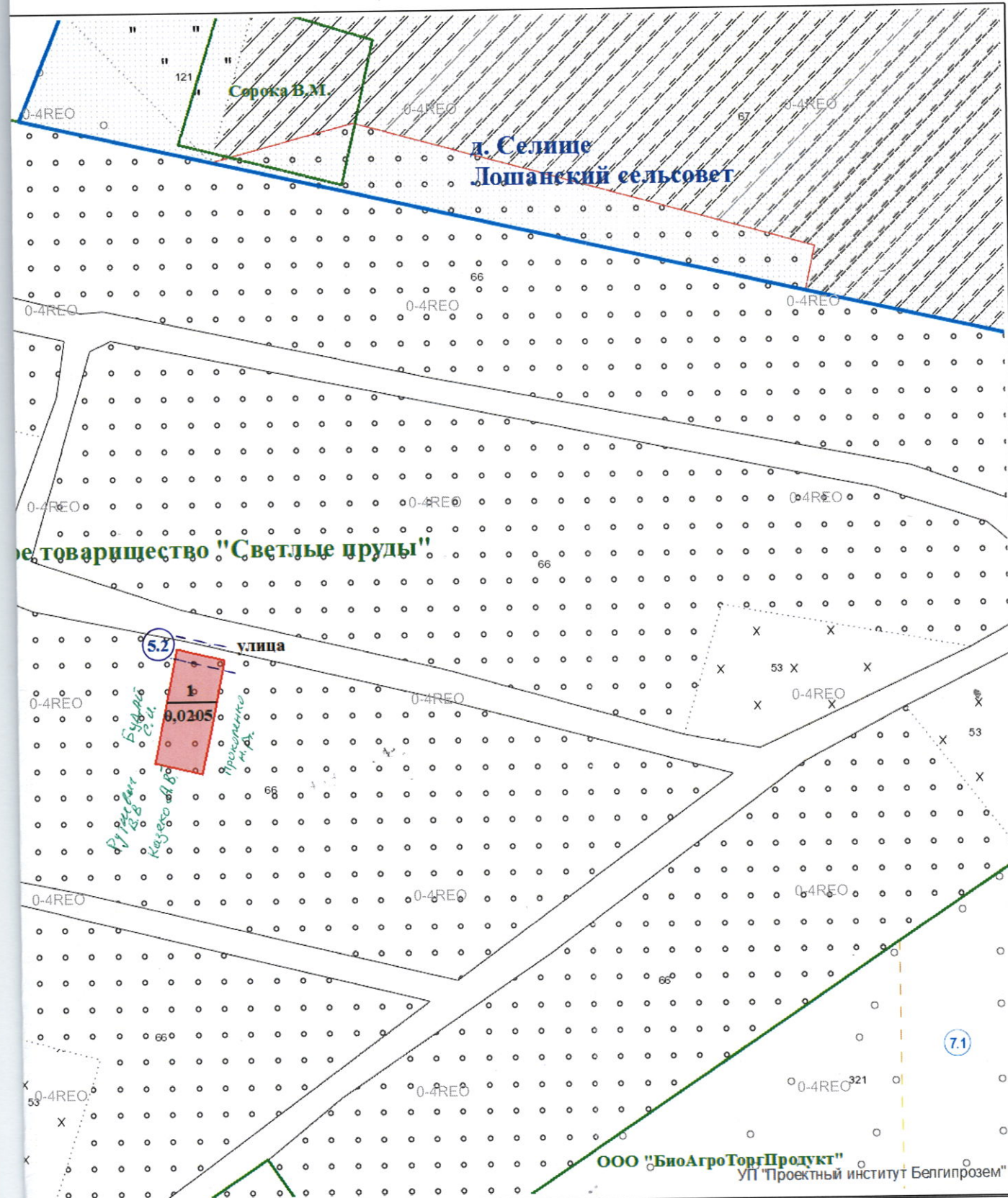
Согласовано земель всего - 0,0205 га



Земельно-кадастровый
Минского
формирование земель

ый план земель землепользователей
о района Минской области
ого участка (Пригородная зона г. Минска)

Выкопировка изготовлена с Геопортала ЗИС
Снятие копий (размножение) и использование содержания
плана для создания других планов допускается
с разрешения УП "Проектный институт Белгипрозем".
© Географическая основа. Госкомимущество.



Исходящий номер: 496650

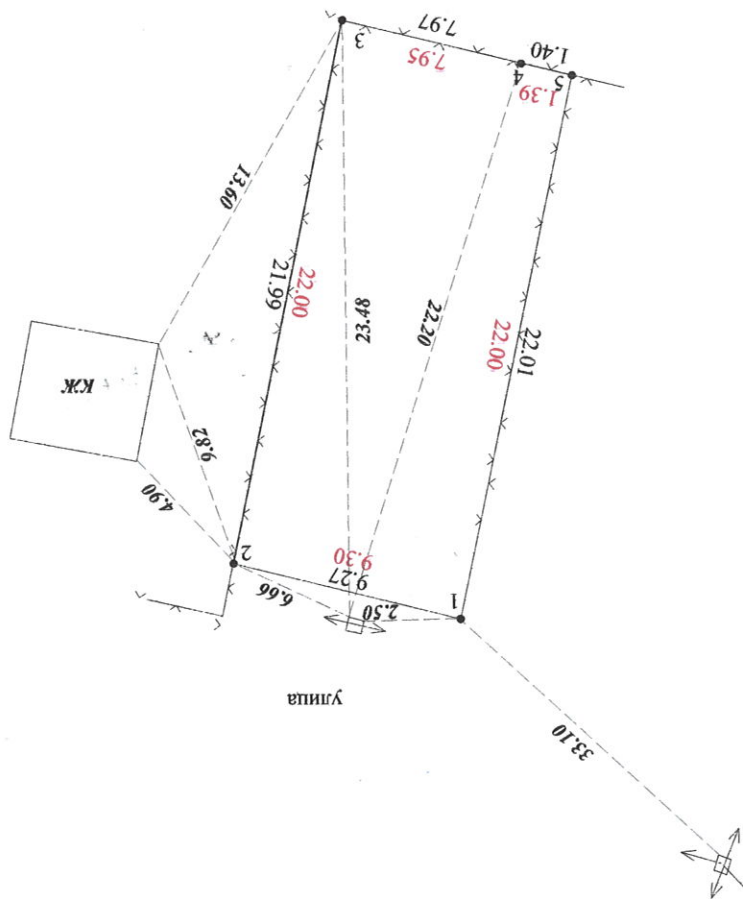
Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие
"Проектный институт Белгипрозем"

Составил	инженер по земл.2 кат		Д.В.Приёмко
Проверил	нач.сектора		А.А.Наумович
2022 год	точность оцифровки соответствует масштабу 1:10000		Масштаб 1:1000

СХЕМА СВЯЗИ

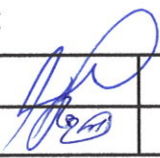
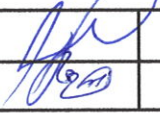
объектами местной точки поворота границы земельного участка, оформленного для проведения аукциона по продаже земельных участков в собственность граждан Республики Беларусь для коллективного пользования в СТ «Светлые пруды» (участок № 49Д) в Минском районе Минской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 1 точки поворота границы земельного участка и ее номер
- 39,60 граница земельного участка
- 7,76 линия электропередач
- 7,76 расстояние до объекта местности, м
- 25,99 отражение
- 26,02 длина линии по координатам, м
- 26,02 контрольное измерение, м

Республиканское унитарное предприятие «Проектный институт Белгипрозем»			
План составил	инженер		Д.В. Приемко
План проверил	начальник сектора		
Масштаб произвольный			А.А. Наймович
2022 год			

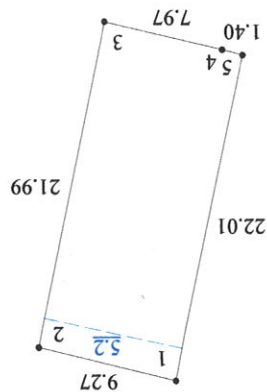
Республиканское унитарное предприятие "Проектный институт Белгипрозем"			
План составил	инженер		Н.И. Боричевский
Проверил	нач. сектора		А.А. Наумович
Масштаб 1:500			
2022 год			

Условные обозначения:

- 1 точка поворота границы земельного участка и её номер
- граница земельного участка
- граница земель с ограничениями (обременениями) прав на земельный участок
- код ограничения (обременения) прав на земельный участок

Номера точек на плане	Фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица
1-2	СТ «Светлые пруды»
2-3	Прокопенко Наталья Дмитриевна
3-4	Казеко Алла Васильевна
4-5	Руткевич Валентин Викторович
5-1	Будай Сергей Илларионович

Смежные земельные участки



План земельного участка сформированного для проведения аукциона

гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица

для коллективного садоводства

(земельного участка: садоводческое товарищество «Светлые пруды» (участок № 49Д) в

Минской области

земельного участка: 0,0205 га

СВЕДЕНИЯ

об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок

Землепользователь:

Код ограничения (обременения)	Наименование ограничения(обременения)	Площадь, га	Основание для установления ограничения(обременения) прав на земельный участок
5.2	в охранных зонах электрических сетей напряжением до 1000 вольт	0.0017	Правила охраны электрических сетей напряжением до 1000 В, утверждённые постановлением Совета Министров СССР от 11 сентября 1972 г. № 667

Н.И.Боричевский

Изготовил(а) инженер по земл.2 кат

