

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

**Республиканское унитарное предприятие "Минское
областное агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"**
Дзержинский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 620/837-21670
о государственной регистрации

По заявлению от 26 апреля 2025 года № 1505/25:837

В отношении **земельного участка** с кадастровым номером 622281700007000459, расположенного по адресу: Минская обл., Дзержинский р-н, Дзержинский с/с, СТ "Пограничник", Дзержинский район, 420А, площадь - 0.0828 га, целевое назначение - для коллективного садоводства

произведена государственная регистрация:

1. создания земельного участка на основании выделения вновь образованного земельного участка
2. возникновения права собственности на земельный участок, правообладатель – Республика Беларусь

Приложение:

- 1) земельно-кадастровый план земельного участка

Примечание: нет

Свидетельство составлено 02 мая 2025 года

Регистратор *Ровдо Татьяна Константиновна* 837

М.П.

(подпись)

Лист 1 из 2



ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

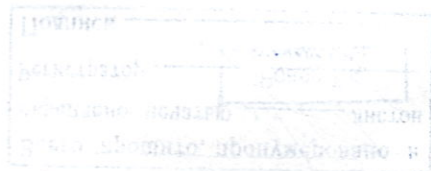
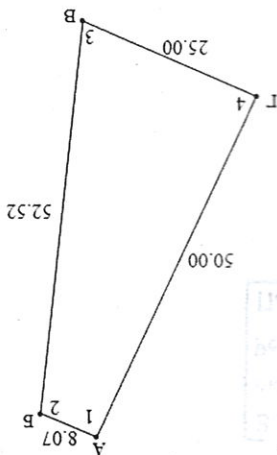
Кадастровый номер: 622281700007000459

Площадь участка: 0.0828 га

Адрес (местоположение): Мinskая обл., Дзержинский р-н, Дзержинский с/с, СТ "Пограничник", Дзержинский район, 420А

Целевое назначение: для коллективного садоводства

Масштаб плана: 1:1000



Описание смежных земель

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер земельного участка	Загосптриваемые земельные участки отсутствуют
А	Б	Загосптриваемые земельные участки отсутствуют	7:442
Б	Г	Загосптриваемые земельные участки отсутствуют	1:1768
Г	А	Загосптриваемые земельные участки отсутствуют	

Условные обозначения

— 0.2500 — код охранной зоны и её площадь

— граница земельного участка

● - точка поворота границы земельного участка

Дзержинский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

регистрация недвижимости

Т.К. Ровно 02.05.2025 14:31



Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие
«Проектный институт Белгипрозем»



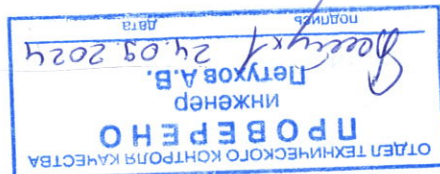
МАТЕРИАЛЫ

о предоставлении земельного участка для проведения аукциона
по продаже земельного участка в частную собственность граждан
Республики Беларусь для коллективного садоводства в садоводческом
товариществе «Пограничник», Дзержинский район, 420А Дзержинского
района Минской области

от 24 СЕН 2024 № 7646-24/1

Начальник отдела

Заместитель начальника отдела



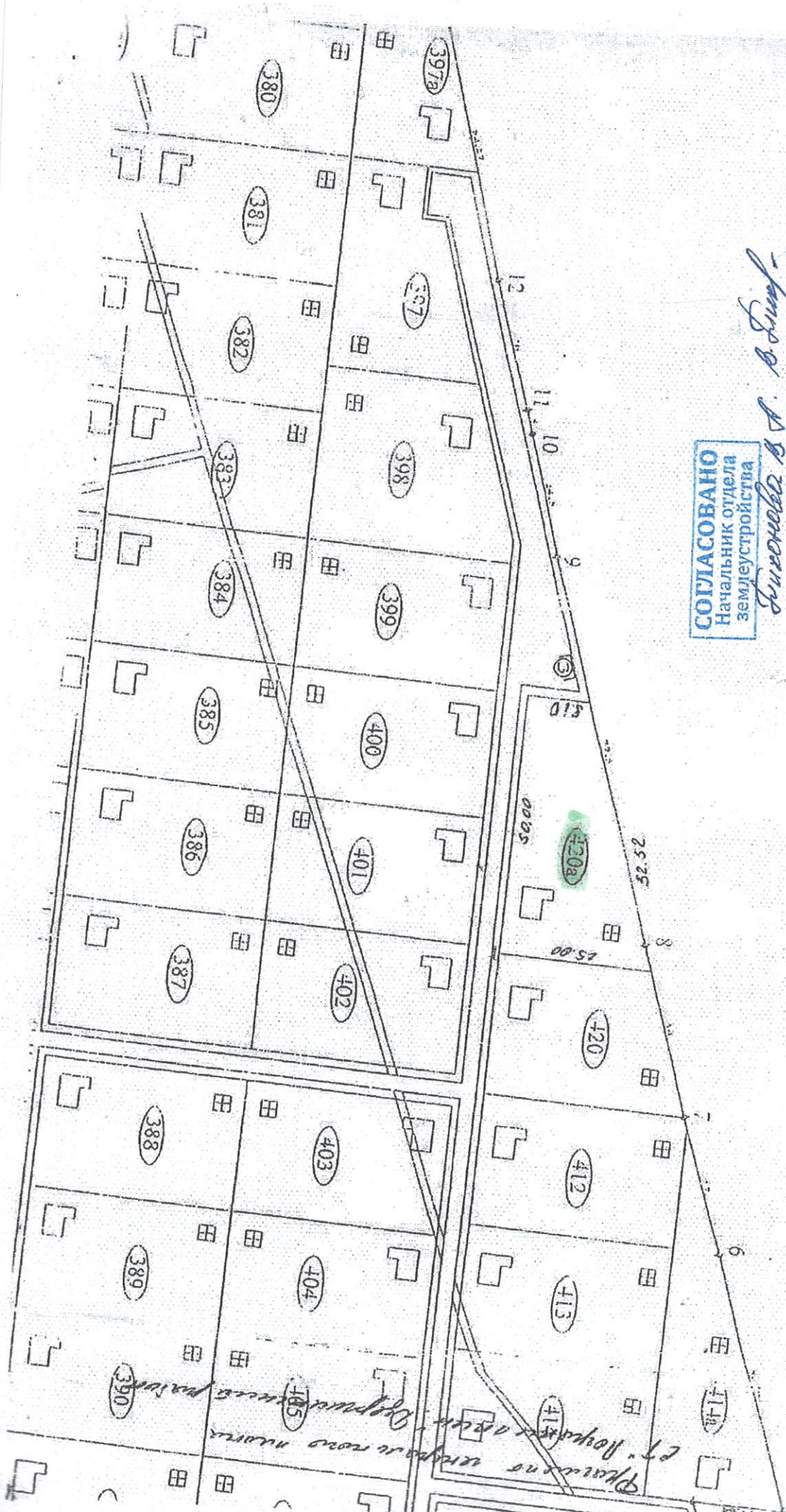
[Handwritten signature]

В.Н.Шульгат

В.В.Ануфриев



Минск 2024

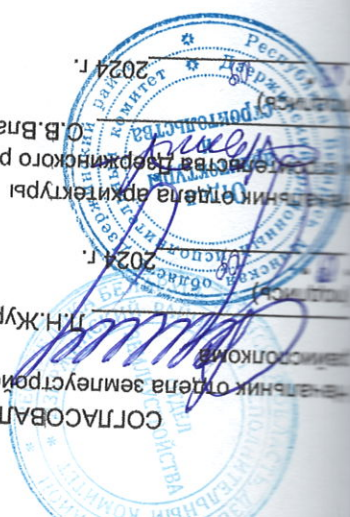


СОГЛАСОВАНО
Начальник отдела
землеустройства

Гурочка В. А. Гурочка



Земельного участка, испрашиваемого для
 проведения аукциона по продаже земельного участка в
 частную собственность граждан Республики Беларусь
 для коллективного садоводства в СТ "Портанчик",
 Дзержинский район, 420А Дзержинского района
 Минской области



СОГЛАСОВАЛИ
 член исполнительного комитета Дзержинского
 района
 Л.Н. Жукович
 2024 г.
 член исполнительного комитета Дзержинского
 района
 О.В. Власчик
 2024 г.

Условные обозначения:

земельный участок, испрашиваемый
 в частную собственность

граница населённого пункта

границы земельных участков,
 зарегистрированных в ЕРПН

1.00
 номер и площадь контура вида
 земель

121
 кадастровый номер

код вида земли

Согласован земельный участок - 0,0828 га



Земельно-кадастр
 Дзержин
 Проект



0-7JFR

0-7JFR

0-7JFR

0-7JFR

0-7JFR

0-7JFR

3

0-7JFR

0-7JFR

0-7JFR

0-7JFR

0-7JFR

0-7JFR

УП "Проектный институт Белгипрозем"



Исходящий номер: 982686

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие
"Проектный институт Белгипрозем"

Составил	инженер по земл.		М.Д.Логвиненко
Проверил	нач.сектора		Д.В.Приёмко
2024 год	точность оцифровки соответствует масштабу 1:10000		Масштаб 1:2000

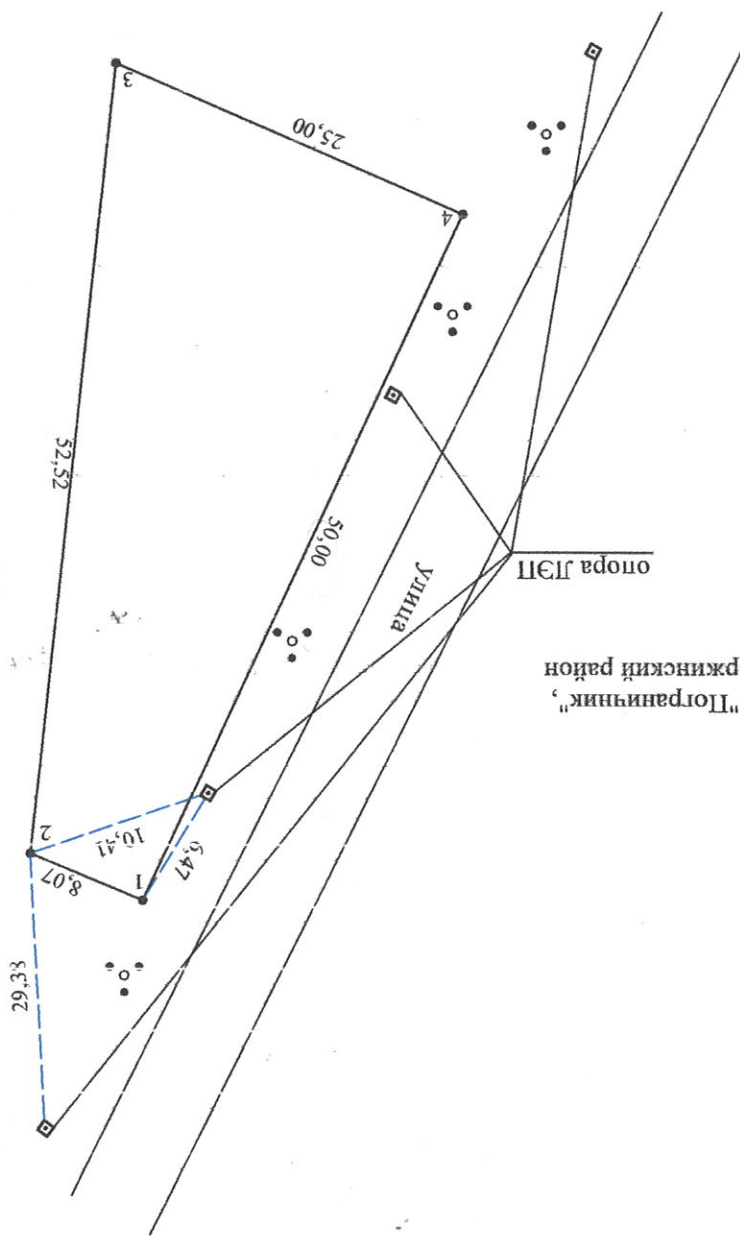
СХЕМА

связи (привязки) с твердыми объектами местности точек поворота границы земельного участка
граждан Республики Беларусь для коллективного садоводства в СТ "Пограничник", Дзержинский
район, 420А Дзержинского района Минской области

СТ "Пограничник",
Дзержинский район

СТ "Пограничник",
Дзержинский район

Открытое акционерное общество
"Крытое-Летковичи"



Шейна Вадим Владимирович

Условные обозначения:

точка поворота границы земельного участка

• 1

и ее номер

граница земельного участка

расстояние до объекта местности

15.34

длина линии по координатам

28.19

Республиканское унитарное предприятие "Проектный институт Белгипрозем"			
Составил	инженер	Логвиненко М.Д.	
Проверил	нач. сектора	Присемко Л.В.	
Масштаб 6/м	Дата	2024	

границы земельного участка

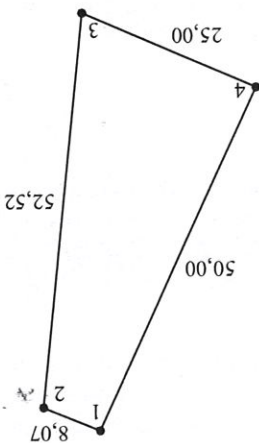
ПЛАН

Землепользователь:

Вещное право: частная собственность

Целевое назначение: для коллективного садоводства

Адрес (местоположение) земельного участка: СТ "Пограничник", Дзержинский район, 420А
Дзержинского района Минской области
Площадь земельного участка: 0,0828 га



Смежные земельные участки

Номера точек на плане	Фамилия, собственное имя, отчество (при наличии) гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица
2-3	Открытое акционерное общество "Круторогорье-Петковичи"
3-4	Шейна Вадим Владимирович
4-2	Садоводческое товарищество "Пограничник", Дзержинский район

• 1

Условные обозначения
точка поворота границы земельного участка
и ее номер
граница земельного участка

Республиканское унитарное предприятие "Проектный институт Белгипрозем"			
Составил	инженер	Логвиненко М.Д.	
Проверил	нач. сектора	Премко Л.В.	
Масштаб 1:1000		Дата	2024