БАРЫСАЎСКІ РАЁННЫ ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

МЁТЧАНСКІ СЕЛЬСКІ ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

вул. Школьная, 10, 222146, в. Н. Мётча,
Барысаўскі раён
тэл/факс 8 (0177) 77 65 33, тэл. 8 (0177) 77 65 75
metchensk@borisov.gov.by

БОРИСОВСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

МЁТЧЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

ул. Школьная, 10, 222146, д. Н. Мётча,
Борисовский район
тел/факс 8 (0177) 77 65 33, тел. 8 (0177) 77 65 75
metchensk@borisov.gov.by

09.10.2026 № _____

На № _____ ад _____

Вашко А.В.

Для рассмотрения

ГП ККУП
«Минский областной центр
инвестиций и приватизации»

(направляется по СМДО)

О согласовании проекта решения

13.10.2026

Метченский сельский исполнительный комитет просит согласовать проект решения «Об организации и проведение аукционов в 2026 году»

Приложение в 2 экз. на 12 л.

Председатель Н.И.Асавчёнок

Реквизиты:
Метченский сельский
исполнительный комитет
222146, Минская обл, Борисовский район
д.Н.Метча, ул.Школьная, 10 т/ф 8(0177) 776533, 776575,
р/с BY58AKBB 3641 0000 0012 2620 0000
БИК AKBBBY2X УНП 600034436
ОКПО 044319556000

Возмещение затрат на опубликование объявления 156 руб.80 коп.
(стоимость одного дома 78 руб. 40 коп.)

Вергейчик 8 (0177)776533

КОММУНАЛЬНОЕ КОНСАЛТИНГОВОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«МИНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР ИНВЕСТИЦИЙ И ПРИВАТИЗАЦИИ»
Вх. № 1102
от 13 10 2026 г.

БАРЫСАЎСКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

МЁТЧАНСКІ СЕЛЬСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

РАШЭННЕ

13 августа 2026 г. № 172
в. Н.Мётча, Барысаускі раён

БОРИСОВСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

МЁТЧЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

д. Н. Мётча, Борисовский район

Об организации и проведении аукционов в отношении пустующих домов

На основании абзаца 2 пункта 10 Положения о порядке продажи без проведения аукционов пустующих жилых домов, организации и проведения аукционов по их продаже, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 сентября 2021 г. № 547 «О реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116», Метченский сельский исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Уполномочить в 2026 году ГП ККУП «Минский областной центр инвестиций и приватизации»:

1.1. проведение аукционов и электронных торгов по продаже пустующих жилых домов, признанных бесхозяйными (выморочным наследством) на территории Метченского сельсовета Борисовского района Минской области;

1.2. заключение с участниками аукционов, указанных в подпункте 1.1. настоящего пункта, соглашения о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по формам, установленным постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 9 сентября 2013 г. № 43 «Об установлении некоторых форм документов, связанных с организацией и проведением отдельных видов аукционов».

2. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Метченского сельского исполнительного комитета Асавчёнок Н.И.

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

Председатель Н.И.Асавчёнок

Адреса и характеристики пустующих жилых домов	Минская область, Борисовский район, Метченский сельсовет, аг.Оздятичи, ул. Бардиловского, д. 51, инвентарный номер отсутствует, одноэтажный, одноквартирный, деревянный жилой дом, год постройки – 1964, общая площадь жилого дома – 49 кв.м, степень износа 65%. Инженерные коммуникации в доме отсутствуют, возможность подключения к водопроводу, электроснабжению. Имеются ветхие хозяйственные постройки. Земельный участок в регистре недвижимости не зарегистрирован.

БАРЫСАЎСКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

МЁТЧАНСКІ СЕЛЬСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

РАШЭННЕ

БОРИСОВСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

МЁТЧЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

9 октября 2026 г. № 225

Об отказе претендентам на покупку в прямой продаже пустующих жилых домов и о проведении аукциона по их продаже

На основании пункта 46 Положения о порядке продажи без проведения аукционов пустующих жилых домов, организации и проведения аукционов по их продаже, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 сентября 2021 г. № 547 «О реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116», Метченский сельский исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Отказать претендентам Бушо Ольге Арсеньевне (г.ул.Белградская, д. 5, кв. 201), Секретаренко Дмитрию Сергеевичу (г.Борисов, ул. Л.Чаловской, д. 17, кв.71), Глинкову Евгению Сергеевичу (г.Борисов, ул. Розы Люксембург, д.39, кв.1), Морозову Алексею Сергеевичу (г.Минск, ул. Багратиона, д. 36) на покупку в прямой продаже пустующего жилого дома, расположенного по адресу: Минская область, Борисовский район, аг.Оздятичи, ул. Бардиловского, д. 51 за одну базовую величину.

1.1. Провести аукцион по продаже пустующего одноквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Минская область, Борисовский район, аг.Оздятичи, ул. Бардиловского, д. 51 (инвентарный номер отсутствует) с начальной ценой продажи в одну базовую величину – 45 (сорок пять) белорусских рублей 00 копеек.

2. Отказать претендентам Залесской Анастасии Сергеевне (г.Минск ул. Космонавтов, д. 33, кв. 435), Лысковец Татьяне Петровне (д.Дроздино, ул. Подлесная, д. 3 Борисовского района) на покупку в прямой продаже пустующего жилого дома, расположенного по адресу: Минская область, Борисовский район, аг.Оздятичи, ул. Бардиловского, д. 98 за одну базовую величину.

2.1. Провести аукцион по продаже пустующего одноквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Минская область, Борисовский район, аг.Оздятичи, ул. Бардиловского, д. 98 (инвентарный номер

610/С-22722 с начальной ценой продажи в одну базовую величину – 45 (сорок два) белорусских рублей 00 копеек.

3. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Метченского сельского исполнительного комитета Асавчёнок Н.И.

Председатель Н.И.Асавчёнок

Дело № 105ОП26170

РЕШЕНИЕ
Именем Республики Беларусь

4 августа 2026 года г. Борисов

Суд Борисовского района Минской области
в составе председательствующего судьи Сытько Дмитрия Олеговича,
с участием секретаря Цукановой Миланы Александровны,
рассмотрев в открытом судебном заседании в помещении суда гражданское дело по заявлению Метченского сельского исполнительного комитета о признании наследства выморочным,

УСТАНОВИЛ:

В заявлении суду заявитель – Метченский сельский исполнительный комитет, указал, что 20.08.2020 умерла Воробьева Любовь Дмитриевна, которая согласно записи лицевого счета похозяйственной книги Метченского сельиспокома являлась собственником дома № 51 по ул. Бардиловского в аг. Оздятичи Борисовского района. Согласно сведений Нотариальной конторы Борисовского района после смерти Воробьевой Л.Д. с заявлением о принятии и (или) выдаче свидетельства о праве на наследство по закону, либо по завещанию никто из наследников не обращался, наследственное дело не открывалось. По данным БРУСП «Белгосстрах» вышеуказанный жилой дом не застрахован. По сведениям ИМНС по Борисовкому району, имущественные налоги на дом и земельный участок после смерти Воробьевой Л.Д. не начислялись. На день смерти Воробьевой Л.Д. в доме № 51 по ул. Бардиловского в аг. Оздятичи Борисовского района иных зарегистрированных лиц не было. Ссылаясь на изложенные обстоятельства заявитель просит признать дом № 51 по ул. Бардиловского в аг. Оздятичи Борисовского района выморочным наследственным имуществом и передать его в коммунальную собственность Метченского сельсовета.

Представитель заявителя в судебное заседание не явился, в заявлении суду требования поддержал, просил рассмотреть дело в свое отсутствие.

Заинтересованное лицо Воробей С.В. в судебное заседание не явился, о месте и времени его проведения извещен надлежаще.

Рассмотрев дело, суд считает требования заявителя подлежащими удовлетворению в силу ст.ст. 1036, 1039 Гражданского кодекса Республики Беларусь.

Руководствуясь ст.ст. 287-289, 290, 432 Кодекса гражданского судопроизводства Республики Беларусь, суд

Р Е Ш И Л:

Признать выморочным наследственное имущество, оставшееся после смерти Воробьевой Любови Дмитриевны, умершей 20.08.2020, а именно: здание

дома № 51 по ул. Бардиловского в аг. Оздятичи Борисовского района – и передать его в коммунальную собственность административно-территориальной единицы – Метченского сельсовета.

Решение может быть обжаловано и (или) опротестовано в Минский областной суд через суд Борисовского района в пятнадцатидневный срок после его вынесения или вручения лицу, имеющему право на апелляционное обжалование и (или) опротестование, по требованию такого лица мотивировочной части решения.

Судья Д.О.Сытько

Верно
Заместитель председателя суда
Борисовского района О.Н.Буфтяк
02.09.2026

Справка: решение не обжаловано и не опротестовано, вступило в законную силу 26.08.2026.

Заместитель председателя суда
Борисовского района О.Н.Буфтяк

Дзяржаўны камітэт па маёмасці
Рэспублікі Беларусь

Рэспубліканскае ўнітарнае прадпрыемства
«Мінскае абласное агенцтва па дзяржаўнай рэгістрацыі і зямельным кадастры»

Барысаўскі філіял

вул. Арджанікідзэ, 10, 222520, г. Барысаў, Мінская вобл.
тэл. (0177) 93 30 25, т/факс (0177) 76 83 17
сайт www.moa.by, e-mail: d610@nca.by

Государственный комитет по имуществу
Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие
«Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

Борисовский филиал

ул. Орджоникидзе, 10, 222520, г. Борисов, Минская обл.
тел. (0177) 93 30 25, т/факс (0177) 76 83 17
сайт www.moa.by, e-mail: d610@nca.by

10.08.2024 № 1471
№ 12-4/80 от 05.08.2024

Метченский сельский
исполнительный комитет
222146, д.Н.Метча
ул. Школьная,10

Борисовский филиал РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» сообщает.

Согласно данным Единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним по адресу: Метченский с/с, д. Оздятичи ул. Октябрьская д. 2 зарегистрировано 01.08.1991 право собственности одноквартирного жилого дома, с инвентарным номером 610/С-19017 за Лысковец Николаем Кирилловичем.

Жилой дом зарегистрирован с общей площадью 54,4 кв.м, с размерами 6,02 м х 4,81 м. Год постройки - 1953 г. Стены дома бревенчатые, облицованные досками.

В составной части дома зарегистрирована жилая пристройка, летняя кухня и восемь сараев.

В 1988 году в ходе проведения технической инвентаризации жилого дома износ его составил 50 %.

Зарегистрировано 09.01.2015 право пожизненного наследуемого владения земельного участка с кадастровым номером 620886707101000021, на котором расположен вышеуказанный жилой дом, площадью - 0,2232 га за Лысковец Виктором Николаевичем 13.01.1962 г.р.

По адресу: Метченский с/с, д. Оздятичи ул. Школьная д. 24 зарегистрировано 15.01.1993 право собственности одноквартирного жилого дома, с инвентарным номером 610/С-25563 за Щербо Лидией Тимофеевой.

В 1989 году в ходе проведения технической инвентаризации жилого дома износ его составил 47 %.

Сведения о государственной регистрации права собственности земельного участка на котором расположен вышеуказанный жилой дом отсутствуют.

Сведения о государственной регистрации права собственности жилых домов и земельных участков, по адресам: Метченский с/с, д. Оздятичи ул.Бардиловского д.51 Воробьевой Любови Дмитриевны и Метченский с/с, д. Колки, б/н - Ржеутской Яди Антоновны - отсутствуют.

Специалист по
выдаче информации И.В.Христенко