Слуцкі раённы
выканаўчы камітэт

ВЯСЕЙСКІ
СЕЛЬСКІ ВЫКАНАЎЧЫ
КАМІТЭТ

вул. Новая, 2,
223631, аг. Вясея Слуцкага раёна
Мінскай вобласці, Рэспубліка Беларусь
тэл. (01795) 48813, факс (01795) 48815
e-mail: veseiselisp@sluisk.gov.by

р/р BY74AKBB36006260300490000000,
УНП: 600118617, АКПА: 04429786
ААТ "АСБ Беларусбанк", г. Мінск
БІК AKBBBY2X

Слуцкий районный
исполнительный комитет

ВЕСЕЙСКИЙ
СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ

ул. Новая, 2,
223631, аг. Весея Слуцкого района
Минской области, Республика Беларусь
тел. (01795) 48813, факс (01795) 48815
e-mail: veseiselisp@sluisk.gov.by

р/с BY74AKBB36006260300490000000,
УНП: 600118617, ОКПО: 04429786
ОАО "АСБ Беларусбанк", г. Минск
БИК AKBBBY2X

28.08.2026 № 2-13/1057

На № ____ от ____

Вкучко А.В.

В работу 0809.2026

Директору коммунального консалтингового унитарного предприятия «Минский областной центр инвестиций и приватизации»

Весейский сельский исполнительный комитет Слуцкого района Минской области просит организовать и провести аукцион по продаже пустующего жилого дома, расположенного по адресу: Минская область, Слуцкий район, д. Набушево, ул.Циолковского д. 10.

Назначение объекта: здание одноквартирного жилого дома (инв.номер 640/С-6882)

Характер текущего использования объекта: не используется.

Дата ввода в эксплуатацию (год постройки): 1948.

Общая площадь жилых помещений: 31,8.

Стены: бревно.

Кровля: шифер.

Канализация: нет.

Газоснабжение: нет.

Электроснабжение: есть

Цена продажи – 1 базовая величина.

Затраты, связанные с опубликованием информации о прямой продаже указанного пустующего жилого дома в газете «Слуцкий край», в размере 119,00 белорусских рублей.

Приложение: решение Суда Слуцкого района, решения Весейского сельского исполнительного комитета, справка о понесенных затратах.

Председатель Н.С.Яцевич

Володина 80179548813

КОММУНАЛЬНОЕ КОНСАЛТИНГОВОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«МИНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР ИНВЕСТИЦИЙ И ПРИВАТИЗАЦИИ»
Вх. № 979/сопо
от 08 09 2026 г.

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Электронное сообщение из регистрационной книги о правах,
ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение

Сведения о капитальном строении
Инвентарный номер: *640/С-6882*
Адрес (местоположение): *Минская обл., Слуцкий р-н, Весейский с/с, д. Набушево, ул. Циолковского, д.10*
Общая площадь (протяженность): *31.8*
Наименование: *Здание одноквартирного жилого дома*
Назначение: *Здание одноквартирного жилого дома*
Составные части и принадлежности: *одноэтажный, бревенчатый, однокомнатный жилой дом с сенями, пятью сараями, уборной*
Дата государственной регистрации создания: *15.08.1990 00:00:00*
Дата последней государственной регистрации изменения: *нет*
Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение: *624681307101000033(присвоен предварительно)*

Право собственности
(Собственность одного лица)
Идентификационные сведения о правообладателе: *Гражданин Республики Беларусь*
Доля: *1/1*
Дата государственной регистрации: *15.08.1990 00:00:00*
Основание государственной регистрации: *Справка от 15.08.1990 №740 справка*

Актуальные отметки:
нет

Примечания:
нет

Поиск информации по запросу осуществлялся: 8.09.2026
Информация представлена на основании данных, полученных из организации: Слуцкий филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру".
Сведения об обновлении центрального банка данных Регистра недвижимости информацией локальных баз данных Регистра недвижимости на дату выдачи информации указаны в календаре обновлений по адресу http://gzk.nca.by/statrep.php

Слуцкі раённы
выканаўчы камітэт

ВЯСЕЙСКІ
СЕЛЬСКІ ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

РАШЭННЕ

10 июля 2026г. №65

аг. Вясея

О продаже пустующего дома за одну базовую величину

Слуцкий районный
исполнительный комитет

ВЕСЕЙСКИЙ
СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

аг. Весея

На основании пункта 17 Указа Президента Республики Беларусь 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» Весейский сельский исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Продать без проведения аукциона за одну базовую величину пустующий дом, расположенный по адресу: д. Набушево, ул. Циолковского, дом № 10, Слуцкого района, Минской области, перешедший в собственность Весейского сельсовета Слуцкого района Минской области на основании решения Суда Слуцкого района Минской области от 9 июня 2026 года, вступившего в законную силу 1 июля 2026 года, о признании дома бесхозяйным.

2. Опубликовать данную информацию в газете «Слуцкі край» и на официальном сайте Слуцкого районного исполнительного комитета.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Весейского сельского исполнительного комитета Яцевич Н.С.

Председатель Н.С.Яцевич

Слуцкі раённы
выканаўчы камітэт

ВЯСЕЙСКІ
СЕЛЬСКІ ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

РАШЭННЕ

19 августа 2026г. № 79

аг. Вясея

Слуцкий районный
исполнительный комитет

ВЕСЕЙСКИЙ
СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

аг. Весея

Об организации и проведении аукционов в 2026-2027 гг.

На основании части первой пункта 7 и части первой пункта 13 Положения о порядке продажи не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 марта 2018 года № 220, части второй пункта 10 и части первой пункта 18 Положения о порядке продажи без проведения аукционов пустующих жилых домов, организации и проведения аукционов по их продаже, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 сентября 2021г. № 547, Весейский сельский исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Уполномочить в 2026 - 2027 гг. коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» на:

1.1. проведение аукционов и электронных торгов:

по продаже не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов и земельных участков, необходимых для обслуживания не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, расположенных на территории Весейского сельсовета;

по продаже пустующих домов, признанных бесхозяйными и переданными в собственность Весейского сельсовета Слуцкого района Минской области, расположенных на территории Весейского сельсовета;

по продаже земельных участков в частную собственность, расположенных на территории Весейского сельсовета.

1.2. заключение с участниками аукционов, указанных в подпункте 1.1. настоящего пункта, соглашения о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по формам, установленным постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 9 сентября 2013 г. № 43 «Об

установлении некоторых форм документов, связанных с организацией и проведением отдельных видов аукционов».

2, Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования на интернет-сайте Слуцкого районного исполнительного комитета.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Весейского сельского исполнительного комитета Яцевич Н.С.

Председатель Н.С.Яцевич

СОГЛАСОВАНО
Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации»

Слуцкі раённы
выканаўчы камітэт

ВЯСЕЙСКІ
СЕЛЬСКІ ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

РАШЭННЕ

19 августа 2026г. № 78

аг. Вясея

Слуцкий районный
исполнительный комитет

ВЕСЕЙСКИЙ
СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

аг. Весея

Об отказе претендентам на покупку в прямой продаже пустующего жилого дома и о проведении аукциона по его продаже

На основании пункта 46 Положения о порядке продажи без проведения аукционов пустующих жилых домов, организации и проведения аукционов по их продаже, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 сентября 2021 г. № 547 «О реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116», решения Минского областного исполнительного комитета от 27.09.2021 № 844 «Об отчуждении пустующих жилых домов в Минской области» Весейский сельский исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Отказать претендентам на покупку Андреенко Анастасии Александровне, Басалыга Вадиму Александровичу, Соловью Олегу Андреевичу в прямой продаже пустующего жилого дома, расположенного по адресу: Минская область, Слуцкий район, д. Набушево, ул. Циолковского, д. 10 за одну базовую величину.

2. Провести аукцион по продаже пустующего одноквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Минская область, Слуцкий район, д. Набушево, ул. Циолковского, д. 10 (инвентарный номер 640/С-6882) с начальной ценой продажи в одну базовую величину.

3. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Весейского сельского исполнительного комитета Яцевич Н.С.

Председатель Н.С.Яцевич

РЕШЕНИЕ
Именем Республики Беларусь

9 июня 2026 года суд Слуцкого района Минской области в составе председательствующего - судьи Майхерской Александры Александровны при секретаре – Анищик Кристине Юрьевне, с участием представителя заявителя – Весейского сельского исполнительного комитета Слуцкого района Минской области Яцевич Натальи Сергеевны, рассмотрев в открытом судебном заседании в городе Слуцке гражданское дело по заявлению Весейского сельисполкома Слуцкого района о признании пустующего дома бесхозяйным и передаче его в собственность Весейского сельсовета Слуцкого района Минской области,

установил:

В заявлении суду заявитель указал, что на территории Весейского сельсовета находится жилой дом, расположенный по адресу: д.Набушево Слуцкого района, ул.Циолковского, д.10, принадлежащий на праве собственности Зеневич М.П., умершей 03.04.2002 года. Наследником является Зеневич А.В. Данный жилой дом является пустующим долгое время, никто не следит за его техническим состоянием, дом постепенно разрушается. Согласно заключению комиссии по обследованию жилых домов, расположенных в сельской местности, жилой дом №10 по ул. Циолковского в д.Набушево Слуцкого района соответствует критериям пустующего дома, определенным Указом Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 года №116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами». Решением Весейского сельисполкома от 26.02.2026 года №17 указанный дом признан пустующим и включен в реестр учета пустующих домов Слуцкого района. Уведомление о намерении использовать пустующий дом для проживания в Весейский сельисполком не направлялось и не поступало, меры по приведению данного дома и земельного участка в пригодное состояние не приняты. На основании изложенного заявитель просит признать пустующий дом, расположенный по адресу: Слуцкий район, д.Набушево, ул. Циолковского, дом 10 бесхозяйным и передать его в собственность Весейского сельсовета.

В судебном заседании представитель заявителя Яцевич Н.С. заявленные требования поддержала, ссылаясь на те же обстоятельства.

В судебное заседание заинтересованное лицо Зеневич А.В. не явился, о месте и времени слушания дела извещен надлежаще.

Заслушав представителя заявителя, исследовав материалы дела, суд считает, что заявление Весейского сельисполкома о признании бесхозяйным пустующего дома и передаче его в собственность Весейского сельсовета Слуцкого района подлежит удовлетворению в силу пунктов 9-11 Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 года № 116 «Об

отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами».

Руководствуясь ст.ст. 286-288, 290, 430 КГС Республики Беларусь, суд

решил:

Признать бесхозяйным и передать в собственность Весейского сельсовета Слуцкого района Минской области пустующий дом №10 по улице Циолковского в деревне Набушево Слуцкого района Минской области.

Решение в течение пятнадцати дней со дня оглашения может быть обжаловано и опротестовано в апелляционном порядке в Минский областной суд через суд Слуцкого района.

Судья А.А.Майхерская

Верно
Судья суда Слуцкого района А.А. Майхерская
01.07.2026

Справка: решение не обжаловано и не опротестовано, вступило в законную силу 01 июля 2026 года.

Судья суда Слуцкого района А. А.Майхерская