

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещение

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Торговое помещение

Назначение: 4 02 03 - Торговое помещение

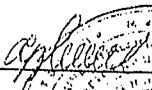
Инвентарный
номер: 600/D- 126371

Адрес: Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, м-н
Микрорайон 1, 5-52

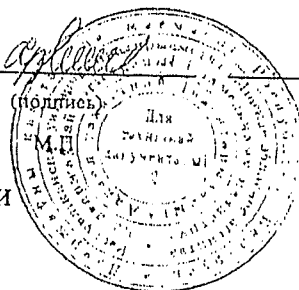
Составлен по
состоянию на: 18.11.2011

Составил 13.08.2021  Е.А. Гузаревич
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

Проверил 13.08.2021  Е.А. Гузаревич
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

Уполномоченное
должностное лицо 13.08.2021  Е.А. Гузаревич
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

Отметки



1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	
2. Этаж	3
3. Количество этажей, шт.	Цокольный
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	1
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	79.4
6. Количество жилых комнат, шт.	61.9
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	302

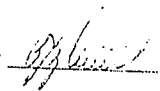
2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	600/С-41116
2. Наименование	Здание многоквартирного жилого дома
3. Назначение	21101 - Здание многоквартирного жилого дома
4. Количество надземных этажей, шт.	5
5. Количество подземных этажей, шт.	1
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1987 (01.01.1987)
7. Год реконструкции	2020
8. Общая площадь здания, кв.м	3282.4
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	2277.8
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	79.4
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Кирпичи
13. Лифты	Нет
14. Составные части и принадлежности	А5/к - Здание многоквартирного жилого дома, (А5/к) - Цокольный этаж

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Остаточная стоимость	12.08.21	1050.88	Справка Государственное предприятие "Жилищник Минщины" от 12.08.2021 № 2629

Подпись исполнителя



5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	-
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Кирпичи
5	Перекрытия	Железобетон
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Плитка, Бетон
8	Окна	Дерево
9	Двери, ворота	Металл, Дерево
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	-
10.2	внутренняя отделка	-
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, души	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	-
12	Прочие	-

Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 4

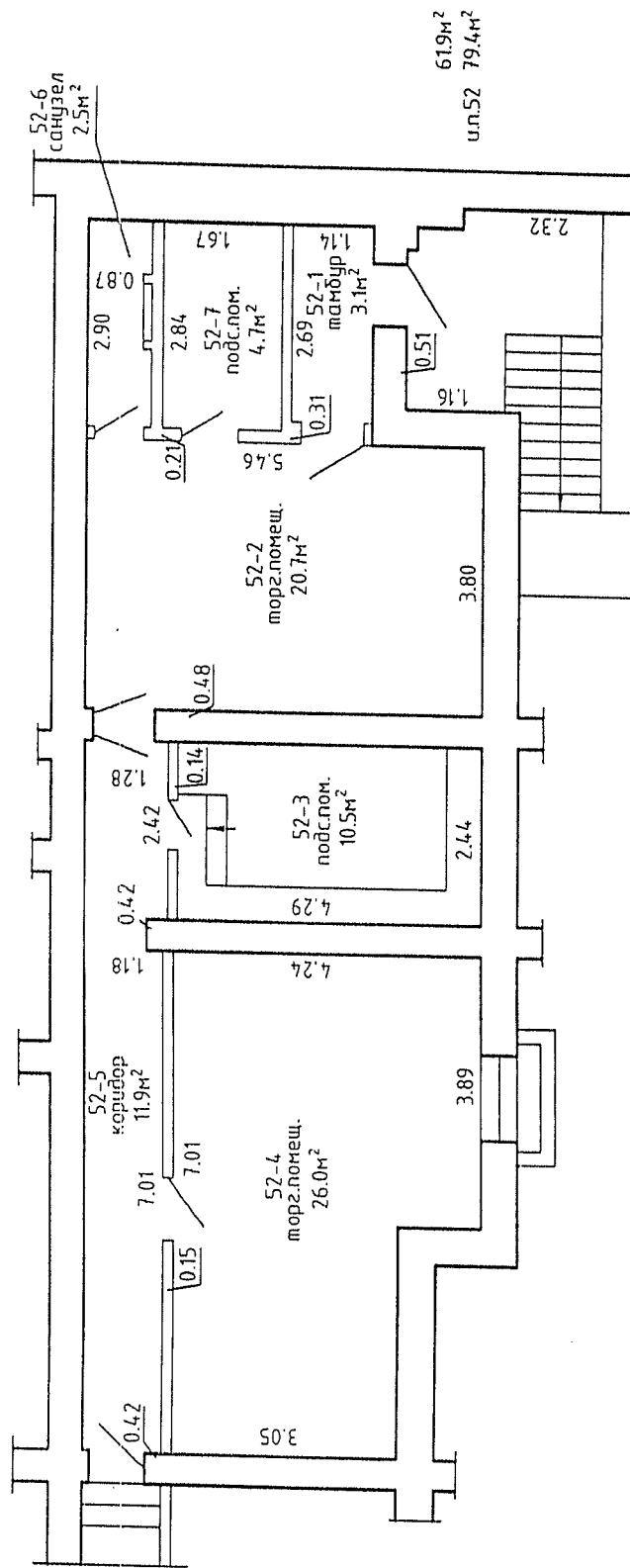
Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.

Подпись исполнителя

Поэтажный план

Секция (подъезд) 3 Этаж цокольный

Приложение



РЧП "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Торговое помещение

Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н,
г.Заславль, Микрорайон 1, 5-52

Литер - Секция(подъезд):3 Этаж цокольный
Составлен по состоянию на: 18.11.2011г.

Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр. 1
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Попова И.А.		18.11.2011г.
Изготовил	Гизаревич Е.А.		13.08.2012г.