



Слуцкі
раённы выканаўчы камітэт

СЯРАЖСКИ
сельскі выканаўчы камітэт

вул. Маладзёжная, 1а, 223634, в. Сярагі
Слуцкага р-на Мінскай вобл., Рэспубліка Беларусь
Тэл. 8 01795 9-10-92, факс: 9-10-95
E-mail: seryazselisp@slutsk.gov.by

р/р ВУ90АКВВ36006261801910000000,
УНП: 600119230, АКПА: 04429935,
ААТ "ААБ Беларусбанк", г. Мінск, код АКВВВУ2Х

На №

ад

Ураджай Н.И.
06.05.2025

Слуцкий
районный исполнительный комитет

СЕРЯЖСКИЙ
сельский исполнительный комитет

ул. Молодёжная, 1а, 223634, д. Сяргы
Слуцкого р-на Минской обл., Республика Беларусь
Тел. 8 01795 9-10-92, факс: 9-10-95
E-mail: seryazselisp@slutsk.gov.by

р/с ВУ90АКВВ36006261801910000000,
УНП: 600119230, ОКПО: 04429935,
ОАО "АСБ Беларусбанк", г. Минск, код АКВВВУ2Х

Директору коммунального
консалтингового унитарного
предприятия «Минский
областной центр
инвестиций и приватизации»
Метла А.Н.

Серяжский сельский исполнительный комитет просит организовать и провести аукцион по продаже пустующего одноквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Минская область, Слуцкий район, д. Сяргы, ул. Центральная, д.58 с первоначальной ценой продажи за одну базовую величину – 42 (сорок два) белорусских рубля 00 копеек.

Имеющаяся инфраструктура: имеется возможность подключения к сети электроснабжения, газоснабжения. Канализация отсутствует. Дорога с асфальтным покрытием.

Приложение: решение суда Слуцкого района, решения Серяжского сельского исполнительного комитета.

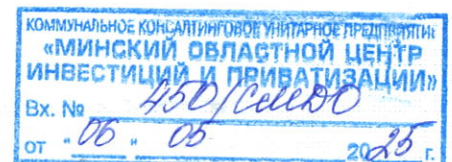
Реквизиты:

Серяжский сельский исполнительный комитет
Адрес: 223634 Слуцкий район
д. Сяргы, ул. Молодежная, д.1А
т. 80179591095
р/с № ВУ90АКВВ36006261801910000000
ОАО «АСБ Беларусбанк» г.Минск
БИК АКВВВУ2Х
УНН 600119230, ОКПО 04429935

Председатель

А.О.Демьянов

Карпеева(801795)91095



РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

19 марта 2025 года

г. Слуцк

Суд Слуцкого района Минской области
Судья Ахметова Елена Николаевна,
с участием секретаря судебного заседания Астаховой Ольги Сергеевны,
представителя заявителя – Серяжского сельского исполнительного
комитета Демьянова Артема Олеговича,
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по
заявлению Серяжского сельского исполнительного комитета о признании
наследственного имущества Куликовской Любви Ивановны выморочным и
передаче его в собственность Серяжского сельского совета,

установил:

В заявлении суду заявитель указал о том, что по ул. Центральной в д. Серяги Слуцкого района Минской области расположен жилой дом № 58, ранее принадлежавший Куликовской Любви Ивановне, умершей 26.02.2014 года. После ее смерти в фактическое пользование наследственным имуществом никто не вступал, в нотариальную контору с заявлениями о выдаче свидетельства о праве на наследство никто не обращался. Дом пустует со дня смерти Куликовской Л.И. Дом находится в бесхозном состоянии, уход за домом и придомовой территорией осуществляет сельисполком. Районной комиссией по обследованию состояния жилых домов на основании визуального осмотра выявлено, что на придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель, а также имеются иные признаки, указывающие на неиспользование этого жилого дома для проживания в течение длительного времени. По указанному объекту налог на недвижимость, земельный налог не исчислялись, не использовалась электроэнергия, начисления за оказания коммунальных услуг не производилось, начислений для оплаты взносов по обязательному страхованию строений по данному жилому дому не производилось. В жилом доме никто не зарегистрирован и не проживает. В Серяжский сельский исполнительный комитет письменных уведомлений о намерении использовать дом от лиц, имеющих право пользования жилым домом, не поступило. Сельисполком вступил во владение и пользование этой недвижимой вещью. Производятся периодические осмотры и поддержание домовладения в безопасном для окружающих состоянии.

Ссылаясь на изложенные обстоятельства, заявитель просит признать наследство после смерти Куликовской Л.И., состоящее из жилого дома № 58 по ул. Центральной в д. Серяги Слуцкого района Минской области, выморочным и передать его в собственность административно-территориальной единицы – Серяжского сельского совета.

Представитель заявителя – Серяжского сельского исполнительного комитета в судебном заседании поддержал заявление.



Рассмотрев дело, суд считает, что заявление Серяжского сельского исполнительного комитета подлежит полному удовлетворению.

На основании ст.ст. 1039 ГК Республики Беларусь, руководствуясь ст. ст. 142, 302, 306, 362, 382 ГПК Республики Беларусь, суд

решил:

Признать наследство после смерти Куликовской Любови Ивановны, умершей 26.02.2014 года, состоящее из жилого дома № 58 по ул. Центральной в д. Серяги Слуцкого района Минской области, выморочным и передать его в собственность Серяжского сельского совета Слуцкого района Минской области.

Судебные расходы отнести на счет государства.

Решение может быть обжаловано (опротестовано) в апелляционном порядке в Минский областной суд через суд Слуцкого района Минской области в течение пятнадцати дней со дня его вынесения, или вручения лицу, имеющему право на апелляционное обжалование (опротестование), по его требованию решения с мотивировочной частью.

Судья:

Е.Н.Ахметова

