



Слуцкі раённы
выканаўчы камітэт
Мінскай вобласці
ГАЦУКОЎСКИ
СЕЛЬСКИ ВЫКАНАЎЧЫ
КАМІТЭТ

РАШЭННЕ

21 июня 2018 г. № 61

аг. Гацук

Слуцкий районный
исполнительный комитет
Минской области
ГАЦУКОВСКИЙ
СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

аг. Гацук

О предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона в частную собственность земельного участка для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома в д.Озерцы, ул.Центральная, У-95, Слуцкий район, Минская область

На основании Положения о порядке организации и проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность, утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26 марта 2008г. № 462 «О некоторых мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007г. № 667», Гацуковский сельский исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Предоставить победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона в частную собственность земельный участок с кадастровым номером 624681704101000071 площадью 0,1717 га земель с уточнением целевого назначения – для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, квартиры в блокированном жилом доме)), расположенный по адресу: Минская обл., Слуцкий р-н, Гацуковский с/с, д.Озерцы, ул.Центральная, У-95.

2. Начальная цена права частной собственности, определенная на основании кадастровой стоимости земельного участка составляет 2000 (две тысячи белорусских рублей).

3. Победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:

в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся внести плату за земельный участок и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документов, необходимых для его проведения;

обратиться в 2-х месячный срок после осуществления вышеуказанных оплат за государственной регистрацией прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок;

получить в установленном порядке техническую документацию на жилой дом и разрешение на его строительство;

после получения разрешения на строительство жилого дома снять на земельном участке плодородный слой почвы под пятнами застройки и использовать его для благоустройства участка;

приступить к занятию (освоению) земельного участка не позднее одного года после получения свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации прав на него в соответствии с указанной целью;

соблюдать права и обязанности землепользователей, установленные Кодексом Республики Беларусь о земле и другими нормативными актами;

осуществлять всякое строительство, расширение, реконструкцию строений в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

благоустроить и содержать предоставленный земельный участок и прилегающую к нему территорию в надлежащем санитарном состоянии.

4. Гацуковскому сельскому исполнительному комитету и отделу землеустройства Слуцкого районного исполнительного комитета обеспечить контроль за целевым использованием земельного участка и внесением изменений в земельно-учетную документацию.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Гацуковского сельского исполнительного комитета Чечко В.И.

Председатель

Управляющий делами



В.И.Чечко

Н.А.Грицкевич

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
Слуцкий филиал

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 640/767-7340
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 6007/18:767 от 31 мая 2018 года

в отношении земельного участка с кадастровым номером
624681704101000071, расположенного по адресу: Минская обл.,
Слуцкий р-н, Гацуковский с/с, д. Озерцы, ул. Центральная, У-95,
площадь - 0.1717 га, целевое назначение - для обслуживания
одноквартирного жилого дома

произведена государственная регистрация:

1. перехода права собственности на земельный участок,
правообладатель - Республика Беларусь.

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: нет

Свидетельство составлено 31 мая 2018 года

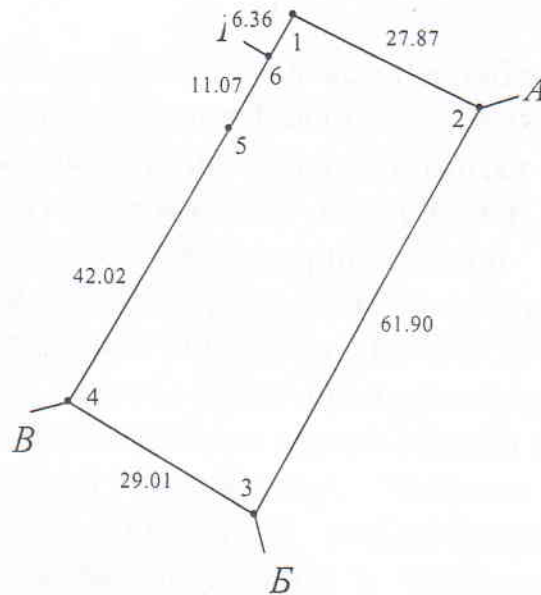
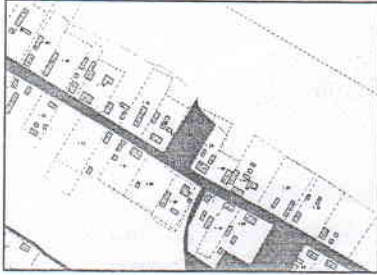
Регистратор *Ведерко Елена Александровна 767*



Лист 1 из 2

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: 624681704101000071
 Площадь участка: 0.1717 га
 Адрес: Минская обл., Слуцкий р-н, Гацуковский с/с, д. Озерцы, ул. Центральная, У-95
 Целевое назначение: для обслуживания многоквартирного жилого дома
 Категория земель: Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов
 Масштаб плана: 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница земельного участка
- точка поворота границы земельного участка

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер смежного земельного участка
А	Б	1:33
Б	В	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют
В	Г	1:65
Г	А	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют

Сведения об организации, выдавшей документ

Слуцкий филиал РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

Ведерко Е.А. 31.05.2018

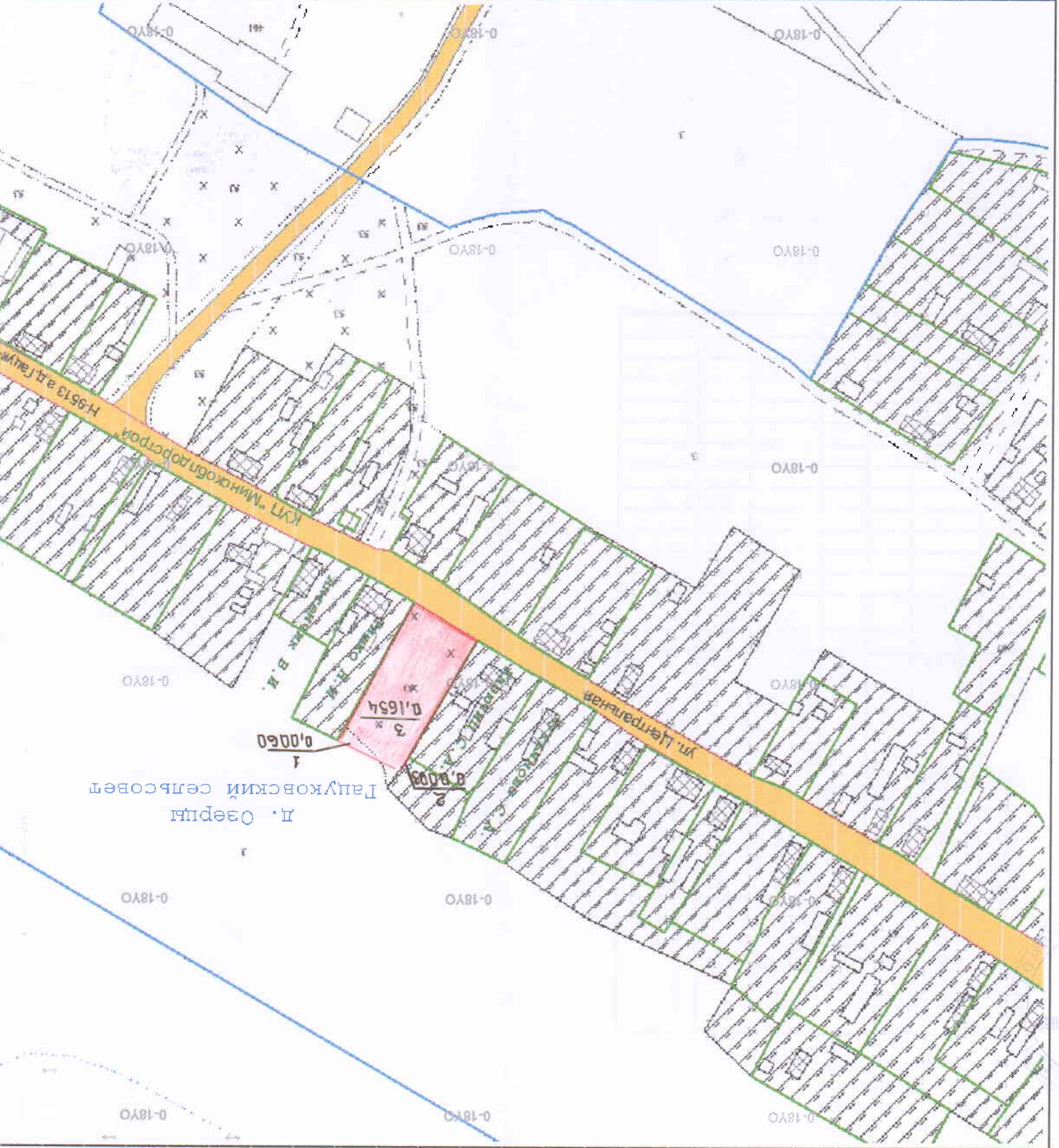


Год	Составил	Исполнитель
2017 год	Проверил	Исполнитель
Дата формирования: 19.1.2017		



Исходный номер: 107563

Согласовано земель всего - 0,1212 га
в т.ч. в. Озёрный Гауковский сельсовета - 0,1212 га



ВЫКОПИРОВКА
из земельно-кадастрового плана землепользователей
д. Озёрный Гауковского сельсовета Слуцкого района
проект отвода земельного участка