



Слуцкі
раённы выканаўчы камітэт

СЯРАЖСКІ
сельскі выканаўчы камітэт

вул. Маладзёжная, 1а, 223634, в. Сярагі
Слуцкага р-на Мінскай вобл., Рэспубліка Беларусь
Тэл. 8 01795 9-10-92, факс: 9-10-95
E-mail: seryazselisp@slutsk.gov.by

р/р ВУ90АКВВ36006261801910000000,
УНП: 600119230, АКПА: 04429935,
ААТ "ААБ Беларусбанк", г. Мінск, код АКВВВУ2Х

04.07.2024 № 2-16/251
На № ал

*Видруко А.В.
05.07.2024*

Слуцкий
районный исполнительный комитет

СЕРЯЖСКИЙ
сельский исполнительный комитет

ул. Молодёжная, 1а, 223634, д. Сяраги
Слуцкого р-на Мінскай обл., Республика Беларусь
Тел. 8 01795 9-10-92, факс: 9-10-95
E-mail: seryazselisp@slutsk.gov.by

р/с ВУ90АКВВ36006261801910000000,
УНП: 600119230, ОКПО: 04429935,
ОАО "АСБ Беларусбанк", г. Мінск, код АКВВВУ2Х

Директору коммунального
консалтингового унитарного
предприятия «Минский
областной центр
инвестиций и приватизации»
Метла А.Н.

Серяжский сельский исполнительный комитет просит организовать и провести аукцион по продаже пустующего одноквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Минская область, Слуцкий район, д. Безверховичи, ул. Социалистическая, 125 с первоначальной ценой продажи за одну базовую величину – 40 (сорок) белорусских рублей 00 копеек.

Имеющаяся инфраструктура: имеется возможность подключения к сети электроснабжения, водопровода, газоснабжения. Канализация отсутствует. Дорога с асфальтным покрытием.

Приложение: решение суда Слуцкого района, решения Серяжского сельского исполнительного комитета, сведения о понесенных затратах.

Реквизиты:

Серяжский сельский исполнительный комитет
Адрес: 223634 Слуцкий район
д. Сяраги, ул. Молодежная, д.1А
т. 80179591095
р/с № ВУ90АКВВ36006261801910000000
ОАО «АСБ Беларусбанк» г.Минск
БИК АКВВВУ2Х
УНН 600119230, ОКПО 04429935

Председатель

А.О.Демьянов



ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМЭлектронное сообщение из регистрационной книги о правах,
ограничениях (обременениях) прав на земельный участок**Сведения о земельном участке**

Кадастровый номер: 624684100601000258

Адрес (местоположение): Минская обл., Слуцкий р-н, Октябрьский с/с, д. Безверховичи, ул. Социалистическая, 125

Площадь (га): 0.2500

Целевое назначение земельного участка: строительства и обслуживания жилого дома

Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества:

Земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)

Дата государственной регистрации создания: 09.06.2012 12:25:00

Дата последней государственной регистрации изменения: нет

Инвентарные номера капитальных строений: сведения о зарегистрированных капитальных строениях отсутствуют

Право собственности

(Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: Республика Беларусь

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 09.06.2012 12:25:44

Основание государственной регистрации: Решение местного исполнительного и распорядительного органа (Октябрьский сельский исполнительный комитет Слуцкого района Минской области) от 06.06.2012 №77

Право аренды

Описание права, ограничения (обременения) прав: аренда земельного участка, дополнительных сведений нет

Идентификационные сведения о правообладателе: Гражданин Республики Беларусь

Доля: 1/3

Срок действия: с 09.06.2012 по 05.06.2062

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: 52050 BYR

Дата государственной регистрации: 09.06.2012 12:25:44

Идентификационные сведения о правообладателе: Иностраннй гражданин

Доля: 1/3

Срок действия: с 09.06.2012 по 05.06.2062

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: 52050 BYR

Дата государственной регистрации: 09.06.2012 12:25:44

Идентификационные сведения о правообладателе: Гражданин Республики Беларусь

Доля: 1/3

Срок действия: с 09.06.2012 по 05.06.2062

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: 52050 BYR

Дата государственной регистрации: 09.06.2012 12:25:44

Основание государственной регистрации: Договор аренды (Октябрьский сельисполком, Туровец Н. В., Туровец С. В., Тягунова Е. В.) от 06.06.2012 №3/12

Актуальные отметки:

нет

Примечания:

нет

Поиск информации по запросу осуществлялся: 5.07.2024

Информация представлена на основании данных, полученных из организации: Слуцкий филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру".

Сведения об обновлении центрального банка данных Регистра недвижимости информацией локальных баз данных Регистра недвижимости на дату выдачи информации указаны в календаре обновлений по адресу

<http://gzk.nca.by/statrep.php>

Внушко А.В.
09.07.2024

РЕШЕНИЕ
Именем Республики Беларусь

25 марта 2024 года суд Слуцкого района Минской области в составе председательствующего - судьи Майхерской Александры Александровны при секретаре – Хорошко Жанне Михайловне, с участием представителя заявителя Серяжского сельского исполнительного комитета – Демьянова Артёма Олеговича, заинтересованного лица - Туровца Сергея Владимировича, рассмотрев в открытом судебном заседании в городе Слуцке гражданское дело по заявлению Серяжского сельисполкома Слуцкого района о признании пустующего дома бесхозным и передаче его в собственность Серяжского сельсовета Слуцкого района Минской области, установил:

В заявлении суду заявитель указал, что на территории Серяжского сельсовета находится жилой дом, расположенный по адресу: д.Безверховичи Слуцкого района, ул. Социалистическая, дом 125, принадлежащий Туровец Наталье Владимировне, Туровцу Сергею Владимировичу, Тягуновой Елене Владимировне. Жилой дом является пустующим уже долгое время, никто не следит за его техническим состоянием, дом постепенно разрушается. Согласно заключению комиссии по обследованию жилых домов, расположенных в сельской местности, дом 125 по ул. Социалистической в д.Безверховичи Слуцкого района соответствует критериям пустующего дома, определенным Указом Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 года №116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами». Решением Серяжского сельисполкома от 28 декабря 2023 года №150 «О признании жилого дома пустующим и включении в реестр пустующих жилых домов», данный жилой дом признан пустующим. Уведомление о намерении использовать пустующий дом для проживания в Серяжский сельисполком не направлялось и не поступало. На основании изложенного заявитель просил признать пустующий дом, расположенный по адресу: Слуцкий район, д.Безверховичи, ул. Социалистическая, дом 125 бесхозным и передать его в собственность Серяжского сельсовета.

В судебном заседании представитель заявителя Демьянов А.О. заявленные требования поддержал, ссылаясь на те же обстоятельства. Заинтересованное лицо Туровец С.В. заявленным требованиям не возражал.

В судебное заседание заинтересованные лица Туровец Н.В., Тягунова Е.В. не явились, о месте и времени слушания дела извещены надлежаще.

Заслушав представителя заявителя, заинтересованное лицо, исследовав материалы дела, суд считает, что заявление Серяжского сельисполкома о признании бесхозным пустующего дома и передаче его в собственность Серяжского сельсовета Слуцкого района подлежит удовлетворению в силу ст. 226 Гражданского кодекса Республики Беларусь, пунктов 9-11 Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 года №116 «Об



отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работ с пустующими домами».

Руководствуясь ст.ст. 302-304, 306, 380 ГПК Республики Беларусь, суд

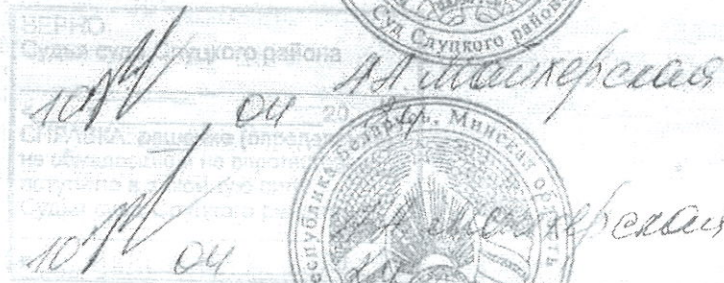
решил:

Признать бесхозяйным и передать в собственность Серяжского сельсовета Слуцкого района Минской области пустующий дом №125 по улице Социалистической в деревне Безверховичи Слуцкого района Минской области.

Решение в течение пятнадцати дней со дня оглашения может быть обжаловано и опротестовано в апелляционном порядке в Минский областной суд через суд Слуцкого района.

Судья

А.А.Майхерская



Информация о понесенных расходах, связанных с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения:

Адрес:	д.Безверховичи, ул.Социалистическая, д.125
За размещение объявления в газете «Слуцкий край»	168,20
ИТОГО:	168,20

Бухгалтер



Е.Л. Стоянович



Слуцкі
раённы выканаўчы камітэт

**СЯРАЖСКИ
СЕЛЬСКИ ВЫКАНАЎЧЫ
КАМІТЭТ**

РАШЭННЕ

18 апреля 2024г. № 66
в. Сярагі

О продаже пустующего домовладения,
расположенного в д.Безверховичи,
ул.Социалистическая, д.125

Слуцкий
районный исполнительный комитет

**СЕРЯЖСКИЙ
СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ**

РЕШЕНИЕ

д. Сяраги

На основании пункта 20 Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами»,
Серяжский сельский исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Продать без проведения аукциона за одну базовую величину пустующий дом, расположенный по адресу: д.Безверховичи, ул.Социалистическая, д.125

2. Опубликовать данную информацию в газете «Слуцкі край» и на официальном сайте Слуцкого районного исполнительного комитета.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Серяжского сельского исполнительного комитета Демьянова А.

Председатель



А.О. Демьянов



Слуцкі
раённы выканаўчы камітэт

**СЯРАЖСКІ
СЕЛЬСКІ ВЫКАНАЎЧЫ
КАМІТЭТ**

РАШЭННЕ

14 июня 2024г. № 87

в. Сярагі

Слуцкий
районный исполнительный комитет

**СЕРЯЖСКИЙ
СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ**

РЕШЕНИЕ

д. Сяраги

Об отказе претендентам на покупку
в прямой продаже пустующего
жилого дома и о проведении
аукциона по его продаже

На основании пункта 46 Положения о порядке продажи без проведения аукционов пустующих жилых домов, организации и проведения аукционов по их продаже, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 сентября 2021 г. № 547 «О реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116», решения Минского областного исполнительного комитета от 27.09.2021 № 844 «Об отчуждении пустующих жилых домов в Минской области» Сяражский сельский исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Отказать претендентам на покупку Казаку Дмитрию Александровичу, Половчене Александре Викторовне, Сосновской Ирине Михайловне в прямой продаже пустующего жилого дома, расположенного по адресу: Минская область, Слуцкий район, д. Безверховичи, ул. Социалистическая, д. 125 за одну базовую величину.

2. Провести аукцион по продаже пустующего одноквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Минская область, Слуцкий район, д. Безверховичи, ул. Социалистическая, д. 125 с начальной ценой продажи в одну базовую величину – 40 (сорок) белорусских рублей 00 копеек.

3. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Сяражского сельского исполнительного комитета Демьянова А.О.

Председатель



А.О.Демьянов



Слуцкі
раённы выканаўчы камітэт

СЯРАЖСКИ
СЕЛЬСКИ ВЫКАНАЎЧЫ
КАМІТЭТ

РАШЭННЕ

14 июня 2024г. № 86
в. Сярагі

Слуцкий
районный исполнительный комитет

СЕРЯЖСКИЙ
СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

д. Сяраги

Об организации и проведении
аукционов в 2024 году

На основании части первой пункта 7 и части первой пункта 13 Положения о порядке продажи не законсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 марта 2018 года № 220, части второй пункта 10 и части первой пункта 18 Положения о порядке продажи без проведения аукционов пустующих жилых домов, организации и проведения аукционов по их продаже, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 сентября 2021г. № 547, пункта 2 и абзаца шестого пункта 7 Положения о порядке организации проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность, Сяражский сельский исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Уполномочить в 2024 году коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» на:

1.1. проведение аукционов и электронных торгов:

по продаже не законсервированных жилых домов и земельных участков, необходимых для обслуживания не законсервированных жилых домов, расположенных на территории Сяражского сельсовета;

по продаже пустующих домов, расположенных на территории Сяражского сельсовета;

по продаже земельных участков в частную собственность, расположенных на территории Сяражского сельсовета.

1.2. заключение с участниками аукционов, указанных в подпункте 1.1. настоящего пункта, соглашения о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по формам, установленным постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 9 сентября 2013 г. № 43 «Об

установлении некоторых форм документов, связанных с организацией и проведением отдельных видов аукционов».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Серяжского сельского исполнительного комитета Демьянова А.О.

3. Настоящее решение подлежит обнародованию (опубликованию) в газете «Слуцкі край».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель



А.О.Демьянов

РЕШЕНИЕ

Именем Республики Беларусь

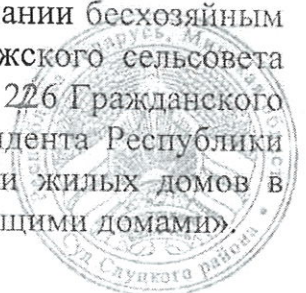
2 февраля 2023 года суд Слуцкого района Минской области в составе председательствующего - судьи Майхерской Александры Александровны при секретаре - Степанович Александре Дмитриевне, с участием представителя заявителя Серяжского сельского исполнительного комитета - Демьянова Артёма Олеговича, рассмотрев в открытом судебном заседании в городе Слуцке гражданское дело по заявлению Серяжского сельисполкома Слуцкого района о признании пустующего дома бесхозным и передаче его в собственность Серяжского сельсовета Слуцкого района Минской области, установил:

В заявлении суду заявитель указал, что на территории Серяжского сельсовета находится жилой дом, расположенный по адресу: д.Варковичи Слуцкого района, ул. Братьев Басальги, дом 112 принадлежащий Валетко Марии Михайловне, умершей 19 сентября 2017 года в ГУ «Столбцовский психоневрологический дом-интернат». Потенциальные наследники племянники Валетко В.В., Серая С.А. Жилой дом поврежден пожаром, является пустующим уже долгое время, никто не следит за его техническим состоянием, дом постепенно разрушается. Согласно заключению комиссии по обследованию жилых домов, расположенных в сельской местности, дом 112 по ул. Братьев Басальги в д.Варковичи Слуцкого района соответствует критериям пустующего дома, определенным Указом Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 года №116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами». Решением Серяжского сельисполкома от 8 ноября 2022 года №112 «О признании жилого дома пустующим и включении в реестр пустующих жилых домов», данный жилой дом признан пустующим. Уведомление о намерении использовать пустующий дом для проживания в Серяжский сельисполком не направлялось и не поступало. На основании изложенного заявитель просил признать пустующий дом, расположенный по адресу: Слуцкий район, д.Варковичи, ул. Братьев Басальги, дом 112 бесхозным и передать его в собственность Серяжского сельсовета.

В судебном заседании представитель заявителя Демьянов А.О. заявленные требования поддержал, ссылаясь на те же обстоятельства.

В судебное заседание заинтересованные лица Валетко В.В., Серая С.А. не явились, о месте и времени слушания дела извещены надлежаще.

Заслушав представителя заявителя, исследовав материалы дела, суд считает, что заявление Серяжского сельисполкома о признании бесхозным пустующего дома и передаче его в собственность Серяжского сельсовета Слуцкого района не подлежит удовлетворению в силу ст. 226 Гражданского кодекса Республики Беларусь, пунктов 9-11 Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 года № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами».



Руководствуясь ст.ст. 302-304, 306, 380 ГПК Республики Беларусь, суд

решил:

В удовлетворении заявления Серяжского сельисполкома Слуцкого района Минской области о признании пустующего дома, расположенного по адресу: д.Варковичи Слуцкого района Минской области, ул. Братьев Басальги, дом №112, бесхозным и передаче его в собственность Серяжского сельсовета – отказать.

Решение в течение пятнадцати дней со дня оглашения может быть обжаловано и опротестовано в апелляционном порядке в Минский областной суд через суд Слуцкого района.

Судья

А.А.Майхерская

Верно

Судья суда Слуцкого района

«22» 02 2023г.

А.А.Майхерская

Справка: решение не обжаловано и не опротестовано, вступило в законную силу 18 февраля 2023 года.

Судья суда Слуцкого района

А.А.Майхерская



Слуцкі
раённы выканаўчы камітэт

**СЯРАЖСКИ
СЕЛЬСКИ ВЫКАНАЎЧЫ
КАМІТЭТ**

РАШЭННЕ

28 декабря 2023г. № 150

в. Сярагі

О признании жилого дома
пустующим и о включении его
в реестр пустующих жилых домов

Слуцкий
районный исполнительный комитет

**СЕРЯЖСКИЙ
СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ**

РЕШЕНИЕ

д. Сяргі

На основании пункта 11 Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» Сяряжский сельский исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Признать жилой дом, расположенный по адресу: д. Безверховичи, ул. Социалистическая, д. 125, пустующим.
2. Включить пустующий дом, расположенный по адресу: д. Безверховичи, ул. Социалистическая, д. 125, в реестр пустующих домов.
3. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Сяряжского сельского исполнительного комитета Демьянова А.О.

Председатель

Управляющий делами



А.О.Демьянов

Ж.И.Карпеева

25.03.2024
1130

21-12-2023

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии жилого дома

Комиссия по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории (в населенных пунктах Слуцкого района и г. Слуцке), созданная решением Слуцкого районного исполнительного комитета от 14 октября 2022 г № 3824

(указывается название административно-территориальной единицы, района в городе)
(указываются реквизиты решения местного исполнительного и распорядительного органа)

выявила одноквартирный жилой дом
(одноквартирный, блокированный жилой дом (квартиру в блокированном жилом доме)
расположенный(ую) по адресу: Минская область, Слуцкий район, Серяжский сельсовет, д. Безверховичи, ул. Социалистическая, 125

Наружные размеры одноквартирного, блокированного жилого дома (квартиры в блокированном жилом доме): 6,67x9,95 м

Площадь 56,3 м²
(заполняется при наличии сведений о ней)

Дата ввода в эксплуатацию одноквартирного, блокированного жилого дома (квартиры в блокированном жилом доме) информация отсутствует
(заполняется при наличии таких сведений)

Материал стен бревенчатые

Этажность 1 этаж

Подземная этажность информация отсутствует
(заполняется при наличии таких сведений)

Принадлежности одноквартирного, блокированного жилого дома (квартиры в блокированном жилом доме) (хозяйственные и иные постройки)

<u>Сарай</u> (наименование)	<u>4*6 м (визуальный износ 70%)</u> (наружные размеры)
<u>Сарай</u> (наименование)	<u>4*5 м (визуальный износ 70%)</u> (наружные размеры)

Процент износа одноквартирного, блокированного жилого дома (квартиры в блокированном жилом доме) и его (ее) принадлежностей (хозяйственных и иных построек) визуально процент износа составляет - 70%.
(заполняется в случае возможности его определения)

На придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель	+		
			(ставится «+» или «-»)
Не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории	+		
			(ставится «+» или «-»)
Одноквартирный, блокированный жилой дом (квартира в блокированном жилом доме) находится в аварийном состоянии	-		
			(ставится «+» или «-»)
Одноквартирный, блокированный жилой дом (квартира в блокированном жилом доме) грозит обвалом	-		
			(ставится «+» или «-»)
	-		

Одноквартирный, блокированный жилой дом (квартира в блокированном жилом доме) разрушен			
	(ставится «+» или «-»)		

Описание имеющихся деформаций и (или) повреждений одноквартирного, блокированного жилого дома (квартиры в блокированном жилом доме), находящегося(ейся) в аварийном состоянии или грозящего обвалом: _____

(заполняется, если одноквартирный, блокированный жилой дом (квартира в блокированном жилом доме) находится в аварийном состоянии или грозит обвалом)

Сохранившиеся конструктивные элементы одноквартирного, блокированного жилого дома (квартиры в блокированном жилом доме): _____

(заполняется, если одноквартирный, блокированный жилой дом (квартира в блокированном жилом доме) находится в аварийном состоянии или грозит обвалом)

Акт гибели одноквартирного, блокированного жилого дома (квартиры в блокированном жилом доме) _____ не может быть изготовлен.

(может или не может)

Причины разрушения одноквартирного, блокированного жилого дома (квартиры в блокированном жилом доме) _____ длительная не эксплуатация дома

(заполняется при наличии таких сведений)

Разрушение одноквартирного, блокированного жилого дома (квартиры в блокированном жилом доме) стало следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма _____ нет

(указывается конкретная причина)

Собственнику одноквартирного, блокированного жилого дома (квартиры в блокированном жилом доме), признанного аварийным или грозящим обвалом вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма _____ нет

(указывается, выплачена ли компенсация, предоставлено жилое помещение на условиях договора найма арендного жилья)

Сведения о лицах, включая наследников, которым предположительно одноквартирный, блокированный жилой дом (квартира в блокированном жилом доме) принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования им (ей): Собственники: Туровец Наталья Владимировна, Туровец Сергей Владимирович, Тягунова Елена Владимировна

(заполняется при наличии сведений о них, в случае определения порядка пользования указываются находящиеся в пользовании лица помещения)

Срок непроживания в одноквартирном, блокированном жилом доме (квартире в блокированном жилом доме) собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом (квартирой) _____ более трех лет

(заполняется при установлении сведений о них)

Плата за жилищно-коммунальные услуги _____ не вносится

(вносится или не вносится)

Возмещение расходов на электроэнергию _____ не осуществляется

(осуществляется или нет)

Обязательное страхование строений, принадлежащих гражданам
не осуществляется
(осуществляется или нет)

Причины, по которым лица, имеющие право владения и пользования
одноквартирным, блокированным жилым домом (квартирой в блокированном жилом
доме), могут постоянно в нем не проживать: нет сведений
Документами, подтверждающими причины непроживания, являются:
нет сведений

Одноквартирный, блокированный жилой дом (квартира в блокированном жилом
доме) расположена на земельном участке: Земельный участок с кадастровым номером
624684100601000258, площадь участка 0,25 га
(указывается его кадастровый номер, площадь, вид права, на котором он предоставлен (принадлежит),
ограничения (обременения) прав на него (при наличии таких сведений))

Иные сведения на земельном участке имеется древесно-кустарниковая
растительность
(указываются при необходимости)

Комиссия по обследованию состояния жилых домов пришла к выводу, что:

1. Одноквартирный, блокированный жилой дом (квартира в блокированном жилом
доме) соответствует критериям
(соответствует или не соответствует)
пустующего жилого дома.

2. не имеются основания для
(имеются или не имеются)
обращения в суд с заявлением о признании одноквартирного, блокированного жилого дома
(квартиры в блокированном жилом доме) выморочным наследством.

Комиссия по обследованию состояния жилых домов считает, что:

1. не имеются основания
(имеются или не имеются)
для
проведения реконструкции или капитального ремонта одноквартирного, блокированного
жилого дома (квартиры в блокированном жилом доме) для использования его
по назначению.

2. не имеются основания для
(имеются или не имеются)
перевода одноквартирного, блокированного жилого дома (квартиры в блокированном
жилом доме) в нежилое капитальное строение (здание, сооружение).

3. имеются основания для
(имеются или не имеются)
сноса одноквартирного, блокированного жилого дома (квартиры в блокированном жилом
доме).

Перечень документов и материалов, прилагаемых к настоящему заключению:

фотографии пустующего жилого дома, объяснение соседей, сведения
ДКУП «Расчетно-справочный центр г. Слуцка», представительства Белгосстраха по

Дзяржаўны камітэт па маёмасці Рэспублікі Беларусь Рэспубліканскае ўнітарнае прадпрыемства "Мінскае абласное агенцтва па дзяржаўнай рэгістрацыі і зямельнаму кадастру"	Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь Рэспубліканскае ўнітарнае прадпрыемства «Мінскае абласное агенцтва па дзяржаўнай рэгістрацыі і зямельнаму кадастру»
СЛУЦКІ ФІЛІАЛ	СЛУЦКІЙ ФІЛІАЛ
223610, г. Слуцк, ул. Віленская, 53	
Исх. №	9-1-2/43 от 26.01.2023 г.
На №	2-16/27 от 16.01.2023 г.

Председателю
Серяжского сельского
исполнительного комитета
Демьянову А.О.
(СМДО)

О предоставлении информации

Слуцкий филиал РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» предоставляет сведения из единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним по состоянию на 26 января 2023 г.

д. Подлишцы, ул. Чепечки, 2		
10	В отношении капитального строения: - инвентарный номер	640/С-14559 Летковская Елена Семеновна (гражданин Республики Беларусь) – ½ доля в общем долевом праве собственности. Дата регистрации возникновения доли в праве: 16.11.1999 г.
	- собственник (и)	Красномовец Иван Семенович (гражданин Республики Беларусь, идентификационный номер 3150747В037РВ0, дата рождения 15.07.1947, адрес: Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. Комсомольская, 3-51) – ½ доля в общем долевом праве собственности. Дата регистрации возникновения доли в праве: 16.11.1999 г.
	- общая площадь жилых помещений, м ²	23,3
	- размеры (длина * ширина наружных стен жилого дома), м	5,23*5,24
	- дата ввода в эксплуатацию (год постройки)	1953 г.
- материал стен	бревенчатые	
- этажность	1	
- составные части и принадлежности – степень их износа по состоянию на 10.11.1999 г.	жилой дом – 51%, сени – 55%, погреб – 40%, сарай – 55%, уборная – 55%, сарай – 40%, забор – 35%, ворота – 30%, калитка – 30%	
В отношении земельного участка:	отсутствуют	
д. Безверховичи, ул. Социалистическая, 125		
11	В отношении капитального строения:	отсутствуют
	В отношении земельного	

<p>участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - кадастровый номер - площадь, га - вид права, ограничения (обременения) прав на земельный участок - срок права (начало/окончание) <p>- правообладатель</p> <p>- целевое назначение</p> <p>- ограничения (обременения) прав</p> <p>- дата регистрации права</p>	<p>624684100601000258</p> <p>0,2500</p> <p>право аренды</p> <p>09.06.2012/ 05.06.2062</p> <p>Туровец Сергей Владимирович (гражданин Республики Беларусь, идентификационный номер 3080461B070PB8, дата рождения 08.04.1961, адрес: Минская обл., г. Слуцк, ул. 14 Партизан, д. 8, корп. 1, кв. 49) – 1/3 доля в общем долевом праве;</p> <p>Туровец Наталья Владимировна (гражданин Республики Беларусь, идентификационный номер 4241258A001VF1, дата рождения 24.12.1958, адрес: Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. Копыльская, 6-63) – 1/3 доля в общем долевом праве;</p> <p>Тягунова Елена Владимировна (иностраннй гражданин, Российская Федерация, дата рождения 25.01.1964, адрес: Российская Федерация, г. Москва, г. Щербинка, ул. Чехова, д.2, кв. 103) – 1/3 доля в общем долевом праве</p> <p>для строительства и обслуживания жилого дома</p> <p>-</p> <p>09.06.2012 г.</p>
--	---

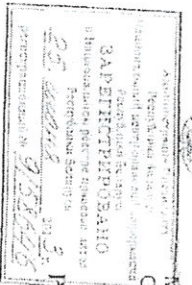
Специалист по выдаче информации
Слуцкого филиала
8 (01795) 2-80-89

Т.Г. Шпаковская



РАШЧЭННЕ

28 мая 2013 г. № 234



РЕШЕНИЕ

Об изменении административно-территориального устройства районов Минской области

На основании абзаца третьего четвертого и седьмого части первой статьи 13 Закона Республики Беларусь от 8 мая 1998 года «Об административно-территориальном устройстве Республики Беларусь» в редакции Закона Республики Беларусь от 7 января 2012 года и абзаца третьего пункта 1 статьи 10 Закона Республики Беларусь от 16 января 2010 года «О национальных географических объектах» Минский областной Совет депутатов принял в РЕШЕНИИ:

1. Упразднить административно-территориальные единицы — Мачешский, Селибский и Ушанский сельсоветы Березинского района

2. Изменить границы:

2.1. Березинского сельсовета Березинского района, включив в его состав территории упраздненных Ушанского сельсовета с расположенными на ней населенными пунктами: Мачешка и его составная часть территории, в том числе населенные пункты Дачинна, Новаежык, Слобода.

2.2. Порогостского сельсовета Березинского района, включив в его состав территории упраздненного Мачешского сельсовета с расположенными на ней населенными пунктами и часть территории, исключенной из состава Березинского сельсовета, в том числе населенные пункты Дачинна, Новаежык, Слобода;

включив в его состав часть территории, в том числе населенные пункты Бароужы, Вельска, Горы, Глиншча, Давыда, Ермак, Курэнка, Замостыча, Корыт, Малежа, Опшанец, Селище, Старые Круны, Стопы, Тылькова, Харчын;

2.3. Дятловичского сельсовета Березинского района, включив в его состав часть территории, исключенной из состава Порогостского сельсовета, в том числе населенные пункты Бароужы, Вельска, Горы, Глиншча, Давыда, Ермак, Курэнка, Замостыча, Корыт, Малежа, Опшанец, Селище, Старые Круны, Стопы, Тылькова, Харчын.

Мачешка, Опшанец, Селище, Старые Круны, Стопы, Тылькова, Харчын;

2.4. Каптанельского сельсовета Березинского района, включив в его состав территории упраздненного Селибского сельсовета с расположенными на ней населенными пунктами

3. Упразднить административно-территориальные единицы — Яблчанский, Новосельский, Олятчинский и Троицкий сельсоветы Борисовского района.

4. Изменить границы:

4.1. Глинского сельсовета Борисовского района, включив в его состав территории упраздненного Яблчанского сельсовета с расположенными на ней населенными пунктами;

4.2. Лошиньского сельсовета Борисовского района, включив в его состав территории упраздненного Новосельского сельсовета с расположенными на ней населенными пунктами;

4.3. Меченского сельсовета Борисовского района, включив в его состав территории упраздненного Олятчинского сельсовета с расположенными на ней населенными пунктами;

4.4. Мокшанского сельсовета Борисовского района, включив в его состав территории упраздненного Троицкого сельсовета с расположенными на ней населенными пунктами.

5. Упразднить административно-территориальные единицы — Ольшанский и Степаньский сельсоветы Вилейского района.

6. Изменить границы:

6.1. Илинского сельсовета Вилейского района, включив в его состав территории упраздненного Ольшанского сельсовета с расположенными на ней населенными пунктами;

6.2. Костеневичского сельсовета Вилейского района, включив в его состав часть территории упраздненного Степаньского сельсовета, в том числе населенные пункты Баунык, Генеральцык, Дубоўна, Жары, Замысла, Кумельщина, Понны, Стопиды, Юзавичы; исключив из его состава часть территории, в том числе населенные пункты Арца, Волосык, Горное, Гуторошчына, Ерхи, Ивашиновичи, Корсаццы, Лесяновичи, Омшаны, Остапцова, Сосенка.

6.3. Курганьского сельсовета Вилейского района, исключив из его состава часть территории, в том числе населенные пункты Дымшич, Вороничи, Гордальняны, Грыгорык, Губы, Давыдка, Жуковичи, Котлопы, Кулечи, Малякевичи, Новык, Овочы, Пятрыч, Ручы, Страны, Устимовичи;

6.4. Рабичинского сельсовета Вилейского района, включив в его состав территории, исключенной из состава Рабичинского сельсовета, в том числе населенные пункты Дымшич, Вороничи, Гордальняны, Грыгорык, Губы, Давыдка, Жуковичи, Котлопы, Кулечи, Малякевичи, Новык, Овочы, Пятрыч, Ручы, Страны, Устимовичи;

6.5. Рабичинского сельсовета Вилейского района, включив в его состав территории, исключенной из состава Рабичинского сельсовета, в том числе населенные пункты Дымшич, Вороничи, Гордальняны, Грыгорык, Губы, Давыдка, Жуковичи, Котлопы, Кулечи, Малякевичи, Новык, Овочы, Пятрыч, Ручы, Страны, Устимовичи;

Исполнительный директор: *[подпись]*
М.П. *[подпись]*
28.05.2013 г. № 61 100113

37.7. Серяжского сельсовета Слуцкого района:

включив в его состав часть территории упраздненного Октябрьского сельсовета, в том числе населенные пункты Безверховичи, Ретовщина, Безверховичи;

исключив из его состава часть территории, в том числе населенные пункты Брановичи (в границах улиц Энергетиков, Спасская, Новая, Зеленая, Розы Люксембург, Ивановская, Центральная (от черты города Слуцка до дома № 100 включительно), Садовая (от черты города Слуцка до дома № 16А включительно), Лучники (в границах улиц Светлая, Солнечная дома №№ 1-6, 1А, 3А- 5А), Старые Лучники (дома № 1, 1А, 3);

37.8. города Слуцка Слуцкого района, включив в его состав часть территории, исключенной из состава Серяжского сельсовета, в том числе населенные пункты Брановичи (в границах улиц Энергетиков, Спасская, Новая, Зеленая, Розы Люксембург, Ивановская, Центральная (от черты города Слуцка до дома № 100 включительно), Садовая (от черты города Слуцка до дома № 16А включительно), Лучники (в границах улиц Светлая, Солнечная дома №№ 1-6, 1А, 3А-5А), Старые Лучники (дома № 1, 1А, 3).

38. Упразднить административно-территориальную единицу – Гаврильчицкий сельсовет Солигорского района.

39. Изменить границы Копачевичского сельсовета Солигорского района, включив в его состав территорию упраздненного Гаврильчицкого сельсовета с расположенными на ней населенными пунктами.

40. Упразднить административно-территориальную единицу – Горковский сельсовет Стародорожского района.

41. Изменить границы Языльского сельсовета Стародорожского района, включив в его состав территорию упраздненного Горковского сельсовета с расположенными на ней населенными пунктами.

42. Упразднить административно-территориальные единицы – Аталезский, Воротищенский, Засульский, Тесновский сельсоветы Столбцовского района.

43. Изменить границы:

43.1. Вишневецкого сельсовета Столбцовского района, включив в его состав часть территории упраздненного Воротищенского сельсовета, в том числе населенные пункты Горки, Жатерево, Раевщина, Савони;

43.2. Литвенского сельсовета Столбцовского района, включив в его состав территорию упраздненного Тесновского сельсовета с расположенными на ней населенными пунктами;