



СЛУЦКІ
раённы выканаўчы камітэт

РАШЭННЕ

26 августа 2022 г. № 3200

г. Слуцк

СЛУЦКИЙ
районный исполнительный комитет

РЕШЕНИЕ

г. Слуцк

О предоставлении победителю либо единственному участнику несостоявшегося аукциона в аренду земельного участка

На основании Положения о порядке организации и проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26 марта 2008г. № 462, Слуцкий районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Предоставить победителю либо единственному участнику несостоявшегося аукциона в аренду сроком на 20 лет земельный участок с кадастровым номером 624650100001008661, площадью 1,4546 га земель под застройкой для строительства здания общественного питания, торгово-развлекательного назначения (земельный участок для размещения объектов иного назначения), расположенный по адресу: ул. 14 Партизан, г. Слуцк.

Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранный зона линии связи и радиофикации, площадь 0,0856 га; в придорожных полосах (контролируемых зонах) автомобильных дорог, площадь 0,9746 га; охранный зона ЛЭП напряжением свыше 1000 В, площадь 0,0560 га; охранный зона сетей и сооружений водоснабжения, площадь 0,0780 га; 3-й пояс санитарной защиты водозабора «Пионерский», площадь 1,4546 га.

2. Начальная цена за право заключения договора аренды, определенная на основании кадастровой стоимости земельного участка, составляет 60 445,90 рублей (шестьдесят тысяч четыреста сорок пять рублей девяносто копеек).

3. Победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:

в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся внести плату за право заключения договора аренды земельного участка и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и

предоставлением участникам документов, необходимых для его проведения;

после осуществления указанных действий, но не позднее 2 рабочих дней, заключить со Слуцким районным исполнительным комитетом договор аренды земельного участка и осуществить в двухмесячный срок со дня его подписания государственную регистрацию прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок;

получить в установленном порядке архитектурно-планировочное задание и технические условия для инженерно-технического обеспечения объекта строительства, разрешение районного исполнительного комитета на проведение проектно-изыскательских работ, разработку строительного проекта на строительство объекта в срок, не превышающий 2-х лет со дня государственной регистрации возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок;

приступить к строительству объекта в течение шести месяцев со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство такого объекта;

снять на занимаемом земельном участке плодородный слой почвы и использовать его согласно проектной документации;

завершить строительство объекта в сроки, определенные проектной документацией;

соблюдать права и обязанности землепользователей, установленные Кодексом Республики Беларусь о земле и другими нормативными актами.

4. Отделу землеустройства Слуцкого районного исполнительного комитета (Курак А.Ф.) обеспечить контроль за целевым использованием земельного участка и внести изменения в земельно-учетную документацию.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Слуцкого районного исполнительного комитета Руцкую Ж.Л. и начальника отдела землеустройства Слуцкого районного исполнительного комитета Курака А.Ф.

Председатель

В.Л.Гога

Управляющий делами

И.В.Петрович





СЛУЦКІ
раённы выканаўчы камітэт

СЛУЦКИЙ
районный исполнительный комитет

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

22 сентября 2021 г. № 3294

г. Слуцк

г. Слуцк

О прекращении права аренды и изъятии у ООО «Торговый дом «Радуга-Свет» земельного участка

На основании статей 29, 64 Кодекса Республики Беларусь о земле Слуцкий районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. На основании решения Экономического суда Минской области от 27 июля 2021 г. прекратить обществу с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Радуга-свет» право аренды на земельный участок с кадастровым номером 624650100001008661, площадью 1,4546 га земель под застройкой, расположенный по ул. 14 Партизан в г.Слуцке, изъять указанный земельный участок и включить в перечень земельных участков, право аренды которых подлежит продаже на аукционе.

2. Предоставить отделу землеустройства Слуцкого районного исполнительного комитета право подписания заявлений от имени Слуцкого районного исполнительного комитета на осуществление государственной регистрации прекращения прав на указанный в пункте 1 настоящего решения земельный участок в установленном порядке.

3. Отделу землеустройства Слуцкого районного исполнительного комитета (Курак А.Ф.) обеспечить контроль за целевым использованием земельного участка и внести изменения в земельно-учетную документацию.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Слуцкого районного исполнительного комитета Хоревича А.М. и начальника отдела землеустройства Слуцкого районного исполнительного комитета Курака А.Ф.

Председатель

Управляющий делами

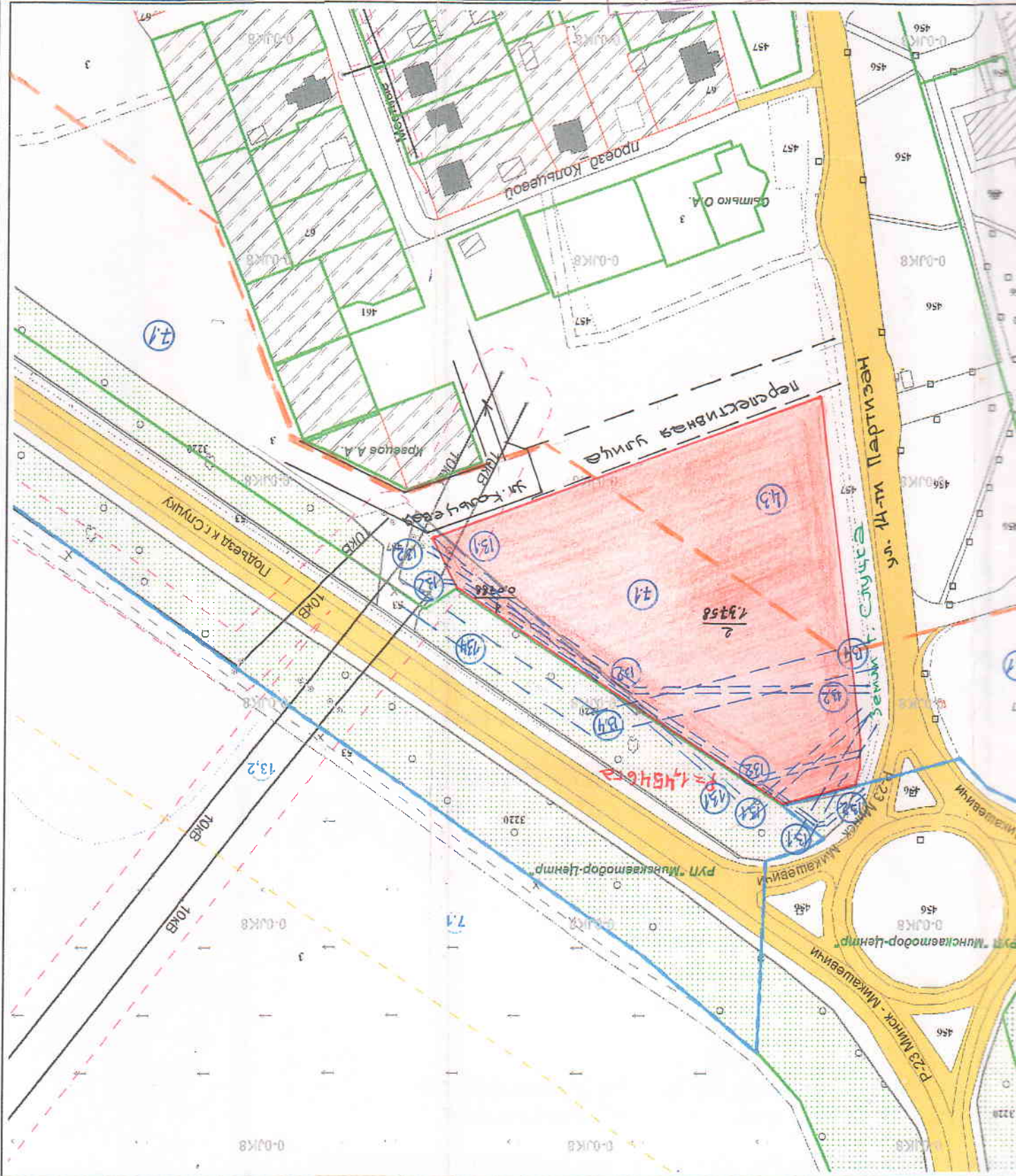


А.В.Янчевский

И.В.Петрович

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь	
Республиканское унитарное предприятие "Проектный институт Белприоразем"	
Составил	вед. инж. Д.А. Минин
Проверил	нач. отдела А.В. Шарак
2012 год	точность цифровая соответствует масштабу 1:10000
Масштаб 1:2000	

Подпись _____
 « 24 09 2012 г. »
 ВРХ № _____
 "Проектный институт Белприоразем"
 Государственное учреждение



Снятые копии (размножение) и использование содержания
 плана для создания других планов допускается
 с разрешения УП "Проектный институт Белприоразем"

ВЪКОПИРОВА
 трового плана землепользователей
 города Слупка
 ирования земельного участка)

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМЭлектронное сообщение из регистрационной книги о правах,
ограничениях (обременениях) прав на земельный участок**Сведения о земельном участке**

Кадастровый номер: 624650100001008661

Адрес (местоположение): Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. 14 Партизан

Площадь (га): 1.4546

Целевое назначение земельного участка: для строительства здания общественного питания, торгово-развлекательного назначения

Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: Земельный участок для размещения объектов иного назначения

Дата государственной регистрации создания: 08.10.2014 15:11:00

Дата последней государственной регистрации изменения: 09.08.2017 14:10:00

Инвентарные номера капитальных строений: сведения о зарегистрированных капитальных строениях отсутствуют

Право собственности

(Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: Республика Беларусь

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 08.10.2014 15:11:58

Основание государственной регистрации: Решение местного исполнительного и распорядительного органа (Слуцкий районный исполнительный комитет Минской области) от 26.09.2014 №3565

Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах линий связи и радиофикации

Описание права, ограничения (обременения) прав: охранный зона линии связи и радиофикации, площадь 0.0856 га

Идентификационные сведения о правообладателе:

Доля:

Срок действия: не установлен

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: не указана

Дата государственной регистрации: 08.10.2014 15:11:00

Основание государственной регистрации: Решение местного исполнительного и распорядительного органа (Слуцкий районный исполнительный комитет Минской области) от 26.09.2014 №3565

Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в придорожных полосах (контролируемых зонах) автомобильных дорог

Описание права, ограничения (обременения) прав: Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в придорожных полосах (контролируемых зонах) автомобильных дорог, площадь 0.9746 га

Идентификационные сведения о правообладателе:

Доля:

Срок действия: не установлен

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: не указана

Дата государственной регистрации: 08.10.2014 15:11:00

Основание государственной регистрации: Решение местного исполнительного и распорядительного органа (Слуцкий районный исполнительный комитет Минской области) от 26.09.2014 №3565

Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах линий электропередачи

Описание права, ограничения (обременения) прав: охранный зона ЛЭП напряжением свыше 1000 В, площадь 0.0560 га

Идентификационные сведения о правообладателе:

Доля:

Срок действия: не установлен

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: не указана

Дата государственной регистрации: 08.10.2014 15:11:00

Основание государственной регистрации: Решение местного исполнительного и распорядительного органа (Слуцкий районный исполнительный комитет Минской области) от 26.09.2014 №3565

Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений водоснабжения

Описание права, ограничения (обременения) прав: Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений водоснабжения, площадь 0.0780 га

Идентификационные сведения о правообладателе:

Доля:

Срок действия: не установлен

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: не указана

Дата государственной регистрации: 08.10.2014 15:11:00

Основание государственной регистрации: Решение местного исполнительного и распорядительного органа (Слуцкий районный исполнительный комитет Минской области) от 26.09.2014 №3565

Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в зонах санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого водоснабжения

Описание права, ограничения (обременения) прав: *3-й пояс санитарной защиты водозабора "Пионерский", площадь 1.4546 га*

Идентификационные сведения о правообладателе:

Доля:

Срок действия: *не установлен*

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: *не указана*

Дата государственной регистрации: *08.10.2014 15:11:00*

Основание государственной регистрации: *Решение местного исполнительного и распорядительного органа (Слуцкий районный исполнительный комитет Минской области) от 26.09.2014 №3565*

Актуальные отметки:

нет

Примечания:

нет

Поиск информации по запросу осуществлялся: 14.03.2024

Информация представлена на основании данных, полученных из организации: Слуцкий филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру".

Сведения об обновлении центрального банка данных Регистра недвижимости информацией локальных баз данных Регистра недвижимости на дату выдачи информации указаны в календаре обновлений по адресу

<http://gzk.nca.by/statrep.php>